**РЕШЕНИЕ – проект**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 года № \_\_\_\_\_

О внесении изменений

в решение Совета депутатов

городского поселения Лянтор

от 28.02.2007 № 54

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ (в редакции от 30.03.2015) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», статьи 24 Устава городского поселения Лянтор,

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.02.2007 № 54 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор» (в редакции от 18.06.2013 № 305) (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 3 статьи 1 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, имущество муниципальной казны, транспортные средства, особо ценное движимое имущество, закреплённое за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями, являются объектами учёта в реестре муниципального имущества независимо от их стоимости.».

1.2. Пункт 4 статьи 1 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4. Свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество и техническая документация на указанное имущество хранятся в Администрации городского поселения Лянтор (далее – Администрация города).».

1.3. Пункт 2 статьи 5 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«2) утверждает прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период;».

1.4. В наименовании статьи 6 приложения к Решению слово «города» заменить словами «городского поселения Лянтор».

1.5. Пункт 1 статьи 6 приложения к Решению изложить в новой редакции:

«1. Глава городского поселения Лянтор (далее - Глава города):».

1.6. Пункт 2 статьи 6 приложения к Решению исключить.

1.7. Пункт 6 статьи 8 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«6. Муниципальное унитарное предприятие не вправе без предварительного

письменного согласия Администрации города, выступающей от лица собственника муниципального имущества, продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ или иным способом распоряжаться этим имуществом.».

1.8. Статью 14 приложения к Решению дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. Заявление о предоставлении имущества в аренду направляется заинтересованным лицом в Администрацию города и должно содержать следующие сведения:

- полное наименование лица, обращающегося с заявлением, с указанием организационно-правовой формы юридического лица, фамилии, имени, отчества его руководителя, фамилии, имени, отчества физического лица, предпринимателя, адрес места нахождения юридического лица, адрес места жительства физического лица;

- виды деятельности юридического лица, предпринимателя;

- местонахождение имущества и его предполагаемое целевое использование;

- площадь муниципального имущества (помещения, здания);

- предлагаемые условия аренды, если таковые имеются, и срок аренды.».

1.9. Пункт 4.5 статьи 14 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.5. К заявлению о предоставлении имущества в аренду прилагаются следующие документы:

копии учредительных документов для юридических лиц;

копия приказа (решения) или выписка из него о назначении руководителя - для юридических лиц;

копия паспорта - для физических лиц;

выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее чем за шесть месяцев до предоставления документов.

Одновременно с копиями документов заявитель предоставляет оригиналы документов для сверки.».

1.10. Второе предложение пункта 2 статьи 18 приложения к Решению после слова «программы» дополнить словом «приватизации», далее по тексту.

1.11. Пункт 3 статьи 18 приложения к Решению после слов «(программа)», «(программе)» дополнить словом «приватизации», далее по тексту.

1.12. В пункте 5 статьи 18 приложения к Решению слово «марта» заменить словом «мая».

1.13. В пункте 7 статьи 18 приложения к Решению слова «Главой города» заменить словами «Администрацией города».

1.14 . Абзац 5 пункта 3 статьи 20 приложения к Решению исключить.

1.15. В абзаце 6 пункта 3 статьи 20 приложения к Решению слова «(для муниципальных предприятий)» исключить.

1.16. В пункте 5 статьи 20 приложения к Решению слова «в Администрацию города» исключить.

1.17. Пункт 6 статьи 20 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«6. Для определения непригодности основных средств, составляющих муниципальную казну, в Администрации города создается постоянно действующая комиссия, которая осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим порядком и действующими нормативными актами.».

2. Опубликовать настоящее решение в «Лянторской газете» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава города

городского поселения Лянтор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Чернышов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Махиня

Исполнитель: главный специалист отдела имущественных отношений управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации г.п. Лянтор

Опара Станислав Николаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 02.06.2015 г

**СОГЛАСОВАНИЕ:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Должность | Ф.И.О. подпись | Примечание | Даты визирования | |
| дата вх. | дата исх. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Заместитель Главы муниципального образования | Л.В. Зеленская |  |  |  |
| 2 | Начальник организационного отдела  управления по организации деятельности | Т.В. Мамичева |  |  |  |
| 3 | Начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений | С.Г. Абдурагимов |  |  |  |
| 4 | Начальник юридического отдела | В.А. Мунтян |  |  |  |
| 5 | Начальник отдела имущественных отношений | В.Н. Туганова |  |  |  |
| 6 | Антикоррупционная экспертиза | В.А. Мунтян |  |  |  |