

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 30 » августа 2016 года № 223

О согласовании изменений

методики расчёта арендной платы

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор, утверждённым решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.02.2007 № 54 (в редакции от 28.04.2016 № 190):

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Согласовать изменения методики расчёта арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, представленные в проекте постановления Администрации городского поселения Лянтор.

Председатель Совета депутатов

городского поселения Лянтор Е.В. Чернышов

Приложение

к решению Совета депутатов

городского поселения Лянтор

от «30» августа 2016 № 223

Изменения

в Методику расчёта арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор

1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. АП – стоимость арендной платы за арендуемое муниципальное недвижимое имущество в месяц без учёта налога на добавленную стоимость, (руб.).».

2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Бап – базовая ставка арендной платы за 1 квадратный метр в месяц (руб.),

Величина Бап – 285,00 рублей в месяц без учёта затрат арендодателя и (или) организации, осуществляющей содержание имущества, по содержанию и обслуживанию имущества*.*».

3. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«4.1. Ач – размер арендной платы в час без учёта налога на добавленную стоимость (руб.).».

4. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае передачи в аренду части здания или помещения и невозможности заключения арендатором отдельных договоров с организациями, предоставляющими услуги по содержанию и обслуживанию арендуемого здания или помещения, затраты арендодателя и (или) организации, осуществляющей содержание имущества, по содержанию и обслуживанию арендуемого здания или помещения включаются в размер арендной платы.».