

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от « 30 » августа 2016 года № 220

Об утверждении порядка определения цены

земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности, при заключении договора

купли-продажи земельного участка

без проведения торгов

В соответствии со статьями 39.3 и 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

 Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Утвердить Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в «Лянторской газете» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Совета депутатов Временно исполняющий обязанности

городского поселения Лянтор Главы города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Чернышов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Зеленская

 Приложение к решению

 Совета депутатов

 городского поселения Лянтор

 от «30» августа 2016 года № 220

**Порядок**

**определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов (далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор (далее - земельные участки), при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов, а так же условия и сроки внесения оплаты.

2. Цена земельного участка устанавливается в размере, равном его кадастровой стоимости, если иной размер цены земельного участка не установлен федеральным законодательством.

3. Оплата цены земельного участка, осуществляется не позднее тридцати календарных дней с даты заключения договора купли-продажи земельного участка.

Регистрации права собственности на земельный участок осуществляется только после полной оплаты цены земельного участка.