РЕШЕНИЕ – ПРОЕКТ

О внесении изменений и дополнений

в Правила землепользования и застройки

городского поселения Лянтор

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, учитывая результаты публичных слушаний, заключение комиссии по землепользованию и застройки городского поселения Лянтор:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.08.2013 № 320 следующие изменения:

1.1. [Пункт 7 части 1 статьи 1](consultantplus://offline/ref=0B47DACAC6D466DB89BE6F66869B9246DC5A0FF9A69DF91FA502D12E3A40409C2EBF9E6EBA7D44E7D6nBL) изложить в следующей редакции:

«7) застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта».

1.2. В части II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий» отобразить на карте градостроительного зонирования границы территории объекта культурного наследия «селище Лёкъявин 3» согласно приложению 1.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава города Лянтора

городского поселения Лянтор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е. В. Чернышов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С. А. Махиня

Подготовил:

Заведующий сектором

архитектуры и градостроительства Е. М. Толстых

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

Тел.24001(142)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/**  **п** | **Должность** | **Ф.И.О.**  **подпись** | **Примечание** | **Дата визирования** | |
| **дата вх.** | **дата исх.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | Начальник управления по организации деятельности Администрации | Н. Н. Бахарева |  |  |  |
| 2. | Начальник управления городского хозяйства | Н. Г. Власюкова |  |  |  |
| 3. | Начальник юридического отдела | В. А. Мунтян |  |  |  |
| 4. | Начальник юридического отдела - антикоррупционная экспертиза | В. А. Мунтян |  |  |  |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор

«О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.08.2013 № 320, протоколами заседаний комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор от 07.02.2014   
№ 19 и от 21.02.2014 № 20, постановлением Главы городского поселения Лянтор от 07.04.2014 № 11, 18 июня 2014 года проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор».

Заведующий сектором

архитектуры и градостроительства Е. М. Толстых

