РЕШЕНИЕ -проект

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Установить на территории городского поселения Лянтор налог на имущество физических лиц (далее по тексту - налог).

2. Установить ставки налога на объекты налогообложения исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка  |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,2 процента |
| 2 | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,2 процента |
| 3 | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,2 процента |
| 4 | гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6-8 таблицы налоговых ставок | 0,2 процента |
| 5 | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства  | 0,2 процента |
| 6 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  | 2 процента |
| 7 | объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  | 2 процента |
| 8 | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 9 | прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

3. Установить право на налоговую льготу в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат дополнительно к льготам, предусмотренным статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, следующим категориям налогоплательщиков:

- представители коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающие на территории городского поселения Лянтор;

- несовершеннолетние лица.

4. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

7. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

8. Уведомление предоставляется налогоплательщиком по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

9. Граждане, указанные в [пункте 3](#P35) решения, вправе представить в налоговый орган документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

10. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

11. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Лянтор:

- от 27.11.2014 № 92 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 15.02.2018 № 321 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 27.11.2014 № 92 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 19.06.2018 № 351 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 27.11.2014 № 92 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 25.10.2018 № 12 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 27.11.2014 № 92 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 28.03.2019 № 46 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 27.11.2014 № 92 «О налоге на имущество физических лиц».

12. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

13. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор | Глава городского поселения Лянтор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Нелюбин | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Махиня |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

Исполнитель: заместитель начальника отдела по организации исполнения бюджета и контролю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М.Свиридова «\_30\_»\_\_мая\_\_\_2019 года, т. 24-001 (139)

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп\п | Должность | Ф.И.О.,подпись | Примечание | Датавизирования |
| вход. | исход. |
| 1. | Заместитель Главы МО | Л.В. Зеленская |  |  |  |
| 2. | Начальник управления бюджетного учёта и отчётности - главный бухгалтер | Т.В. Петрук |  |  |  |
| 3. | Начальник отдела по организации деятельности | Т.В.Мамичева |  |  |  |
| 4. | Начальник юридического отдела | В.А. Мунтян |  |  |  |
| 5. | Антикоррупци-онная экспертиза | Т.М.Любовцева |  |  |  |