



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«05» декабря 2024 года  
г. Лянтор

№ 23

О назначении общественных обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности городского поселения Лянтор, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350, Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утверждёнными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по следующим проектам:

1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция магазина «Чунга-Чанга» в г. Лянтор Сургутского района» на земельном участке с кадастровым номером 86:03:0100117:40 (далее – Проект 1), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100113:3226, расположенного в микрорайоне № 4 (далее – Проект 2), согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Проект межевания территории гаражного кооператива «Северный» города Лянтор (далее – Проект 3).

2. Определить:

2.1. Срок проведения общественных обсуждений – с 10.12.2024 по 27.12.2024.

2.2. Адрес официального сайта Администрации городского поселения Лянтор, где будут размещены Проект 1, Проект 2, Проект 3 и информационные материалы к ним, с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения - <http://www.admlyantor.ru>.

3. Организатору общественных обсуждений:

3.1. Не позднее 10.12.2024 обеспечить опубликование в газете «Лянторская газета», размещение на Платформе обратной связи и официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту 1, Проекту 2, Проекту 3.

3.2. Обеспечить размещение Проекта 1, Проекта 2, Проекта 3 и информационных материалов на Платформе обратной связи 17.12.2024.

3.3. Разместить Проект 1, Проект 2, Проект 3 и информационные материалы, открыть экспозицию Проекта 1, Проекта 2, Проекта 3 17.12.2024 на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор (<http://www.admlyantor.ru/node/10989>).

3.4. Принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту 1, Проекту 2, Проекту 3 с 17.12.2024 по 20.12.2024.

3.5. Подготовить по итогам общественных обсуждений протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту 1, Проекту 2, Проекту 3.

3.6. Обеспечить 27.12.2024 опубликование в газете «Лянторская газета» и размещение на Платформе обратной связи и на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту 1, Проекту 2, Проекту 3.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Глава города



А. Н. Луценко

## Проект постановления Главы городского поселения Лянтор

О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объекта  
капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, Решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350 «Об утверждении порядка организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности», Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400, с учетом протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор от \_\_\_\_\_:

1. Предоставить Алиевой Василе Дилавар кызы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция магазина «Чунга-Чанга» в г. Лянтор Сургутского района» на земельном участке с кадастровым номером 86:03:0100117:40, в части изменения предельного параметра - максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 70 %.



Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского поселения Лянтор  
от «05» декабря 2024 года № 23

## Проект постановления Главы городского поселения Лянтор

О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, Решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350 «Об утверждении порядка организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности», Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400, с учетом протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор от \_\_\_\_\_:

1. Предоставить Новикову Ярославу Игоревичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100113:3226, расположенного в микрорайоне № 4 города Лянтора - «Амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1).

