



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» апреля 2024 года  
г. Лянтор

№ 329

О внесении изменений в проект  
межевания территории  
микрорайона № 5 города Лянтора

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 06.12.2021 № 1066 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городского поселения Лянтор, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 28.02.2024 № 166 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории микрорайона № 5 города Лянтора», учитывая обращение публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 09.02.2022 № 95 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 5 города Лянтора» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложение 1 к Постановлению внести изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2, 3 к Постановлению изложить в редакции согласно приложению 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С.Г. Абдурагимова.

Временно исполняющий обязанности  
Главы города



С. П. Жестовский

Приложение 1 к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от «08» апреля 2024 года № 329

Изменения в приложение 1 к Постановлению

1. В таблице «1 этап межевания» пункта 2.3 приложения 1 к постановлению исключить следующие строки:

«

:ЗУ9	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:601	5243	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
:ЗУ10	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:5	278	Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ11	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:620	100	Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ16	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:3	109	Предоставление коммунальных услуг

»

2. В таблице «1 этап межевания» пункта 2.3 приложения 1 к постановлению строки:

«

:ЗУ1	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:1	15120	Автомобильный транспорт
:ЗУ19	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	1385	Благоустройство территории
:ЗУ24	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	7384	Благоустройство территории

»

заменить строками:

«

:ЗУ1	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100116:1	14616	Автомобильный транспорт
:ЗУ19	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	1889	Благоустройство территории
:ЗУ24	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	7383	Благоустройство территории

».

3. Таблицы «Земельный участок :ЗУ1», «Земельный участок :ЗУ19», «Земельный участок :ЗУ24» раздела «1 этап» приложения к чертежу межевания территории изложить в следующей редакции:

«Земельный участок :ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1022978.06	3505509.34	50° 52' 19"	85.98
2	1023032.32	3505576.04	140° 59' 45"	58.96
3	1022986.50	3505613.15	141° 03' 27"	76.32
4	1022927.14	3505661.12	230° 32' 05"	32.11
5	1022906.73	3505636.33	173° 36' 10"	6.64
6	1022900.13	3505637.07	140° 55' 50"	41.06
7	1022868.25	3505662.95	141° 28' 48"	12.16
8	1022858.74	3505670.52	231° 00' 03"	50.12
9	1022827.20	3505631.57	231° 50' 34"	0.18
10	1022827.09	3505631.43	321° 02' 15"	194.16
1	1022978.06	3505509.34		

Земельный участок :ЗУ19

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1023038.19	3505583.25	141° 44' 45"	61.10
2	1022990.21	3505621.08	141° 44' 37"	81.83
3	1022925.95	3505671.75	210° 54' 32"	37.61
4	1022893.68	3505652.43	157° 31' 54"	24.73
5	1022870.83	3505661.88	157° 28' 29"	2.79
6	1022868.25	3505662.95	320° 55' 50"	41.06
7	1022900.13	3505637.07	353° 36' 10"	6.64
8	1022906.73	3505636.33	50° 32' 05"	32.11
9	1022927.14	3505661.12	321° 03' 27"	76.32
10	1022986.50	3505613.15	320° 59' 45"	58.96
11	1023032.32	3505576.04	50° 50' 58"	9.30
1	1023038.19	3505583.25		

Земельный участок :ЗУ24

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1023038.19	3505583.25	50° 52' 24"	25.5
2	1023054.28	3505603.03	140° 22' 13"	10.43
3	1023046.25	3505609.68	140° 25' 3"	114.82
4	1022957.76	3505682.84	120° 38' 20"	10.89
5	1022952.21	3505692.21	140° 17' 6"	58.34
6	1022907.33	3505729.49	230° 30' 44"	76.41
7	1022858.74	3505670.52	321° 28' 48"	12.16

8	1022868.25	3505662.95	337° 28' 29"	2.79
9	1022870.83	3505661.88	337° 31' 54"	24.73
10	1022893.68	3505652.43	30° 54' 32"	37.61
11	1022925.95	3505671.75	321° 44' 37"	81.83
12	1022990.21	3505621.08	321° 44' 45"	61.1
1	1023038.19	3505583.25		

».

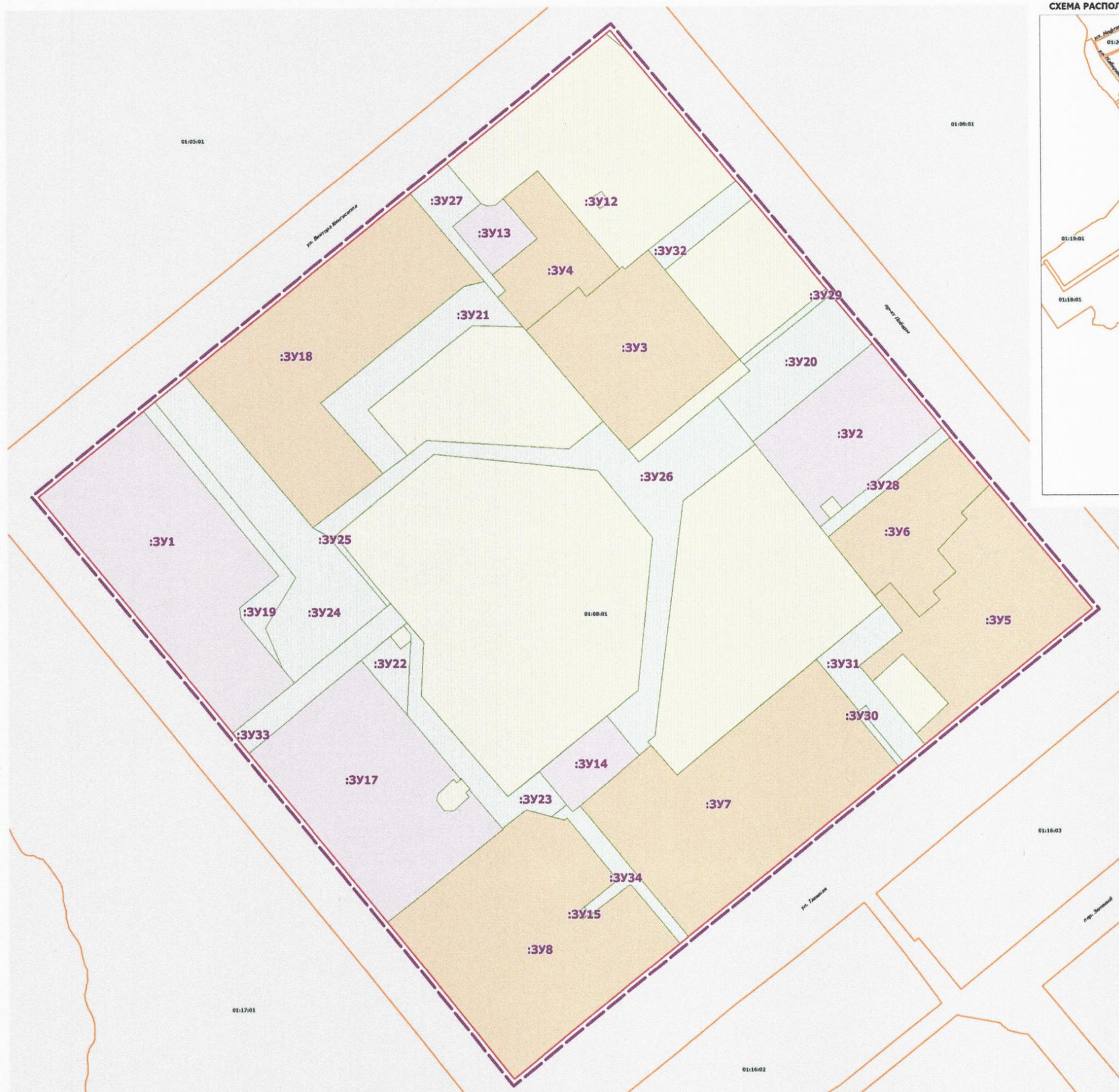
4. Таблицы «Земельный участок :ЗУ9», «Земельный участок :ЗУ10», «Земельный участок :ЗУ11», «Земельный участок :ЗУ16» раздела «1 этап» приложения к чертежу межевания территории исключить.





**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА  
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ 01:08:01 (МИКРОРАЙОН №5) В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)  
М 1:1000**

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского поселения Лянтор  
от «08» апреля 2024 года № 329



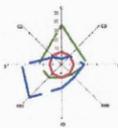
**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**
- Граница населенного пункта
  - Границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
  - Граница существующего элемента планировочной структуры (квартала)
  - 01:08:01** Номер элемента планировочной структуры (квартала)
  - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
  - Линии отступа от красных линий
  - :3У1** Условные номера образуемых земельных участков
  - Границы образуемых земельных участков
  - Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к неучастку общего пользования
  - Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
  - Границы существующих (сохраняемых) земельных участков

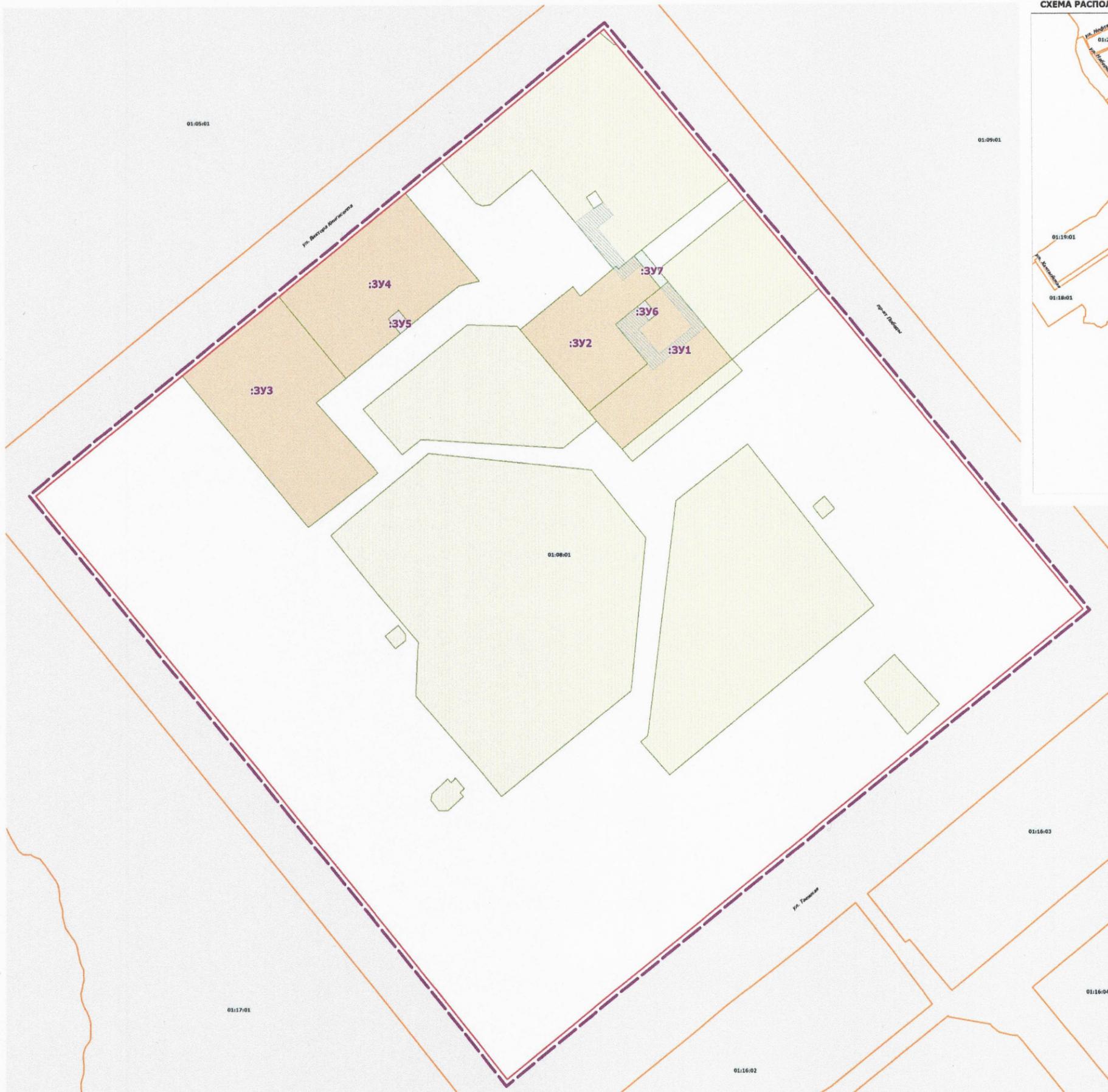


ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от «08» апреля 2024 года № 329			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ №05 (МИКРОРАЙОН №5) В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР			
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)			
Лист №	М 1:1000	Руководитель проекта	Датум 01.04.2024
Исполнитель	ИПР 1792.01	Исполнитель проекта	И.И. Власов
Дата		Исполнитель проекта	И.И. Власов



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА  
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ 01:08:01 (МИКРОРАЙОН №5) В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)  
М 1:1000**

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского поселения Лянтор  
от «08» апреля 2024 года № 329



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- Граница населенного пункта
- Границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
- Граница существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- Номер элемента планировочной структуры (квартала)
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
- Линии отступа от красных линий
- Условные номера образуемых земельных участков
- Для прохода или проезда через земельный участок
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к иному виду пользования
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Границы существующих (сохраняемых) земельных участков



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ 01:08:01 (МИКРОРАЙОН №5) В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР		
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)		
Масштаб: М 1:1000	Исполнитель проекта: Давыдов И.М.	
Дата проекта: 18.04.2024	Утвержденный проект: 08.04.2024	