

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«03» августа 2017 года № 896

г. Лянтор

О проведении капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории

городского поселения Лянтор

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.07.2017 № 568-п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (с изменениями от 14.07.2017), учитывая предложения Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов о проведении в 2017 году работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Лянтор, и отсутствие решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах о рассмотрении предложений о проведении капитального ремонта:

1. Провести в 2018 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Лянтор, в соответствии с предложениями Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.
2. Утвердить план проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Лянтор, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

- собственник помещения в многоквартирном доме, определенный решением общего собрания собственников многоквартирного дома.

4. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «03» августа 2017 года № 896

**План**

**проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения Лянтор в 2018 году.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Перечень многоквартирных домов и сведения об источниках финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | в том числе: | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв. м | кв. м | кв. м | чел. | Руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Лянтор, мкр. 3-й, д. 46 | 1986 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 298,00 | 269,90 | 204,3 | 11 | 489263,93 | 0,00 | 0,00 | 22016,88 | 467247,05 | 1812,76 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 2 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 23 | 1987 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1044,50 | 917,00 | 766,4 | 68 | 2004048,47 | 0,00 | 0,00 | 90182,18 | 1913866,29 | 2185,44 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 3 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 25 | 1987 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1053,70 | 921,50 | 882,1 | 68 | 2013882,98 | 0,00 | 0,00 | 90624,73 | 1923258,25 | 2185,44 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 4 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 29 | 1987 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1048,10 | 921,30 | 828 | 68 | 2013445,88 | 0,00 | 0,00 | 90605,06 | 1922840,82 | 2185,44 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 5 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 29а | 1987 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1051,20 | 923,70 | 923,7 | 68 | 2013445,88 | 0,00 | 0,00 | 90605,06 | 1922840,82 | 2179,76 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 6 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 31 | 1987 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1054,00 | 924,80 | 832,6 | 68 | 2021094,91 | 0,00 | 0,00 | 90949,27 | 1930145,64 | 2185,44 | 10685,67 | 31.12.2018 |
| 7 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 33 | 1988 | 0 | деревянный | 2 | 2 | 1041,40 | 924,80 | 834,8 | 68 | 2021094,91 | 0,00 | 0,00 | 90949,27 | 1930145,64 | 2185,44 | 10685,67 | 31.12.2018 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| II. Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Проектные работы | Виды, установленные [ч. 1 ст. 166](consultantplus://offline/ref=8BBF2E6A28CF58F5DAEA899C0A829FFDEC64CB151DB7731E7CB79BF69427E73F73C304316FBAA1BCB36ED) Жилищного кодекса РФ | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | ремонт или замена лифтового оборудования | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасада | | ремонт фундамента | |
| электроснабжение | теплоснабжение | горячее водоснабжение | холодное водоснабжение | водоотведение | газоснабжение |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | куб. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Лянтор, мкр. 3-й, д. 46 | 489263,93 | 24463,20 | 0,00 | 253569,16 | 106613,20 | 54011,71 | 50606,65 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 23 | 2004048,47 | 100202,42 | 0,00 | 1049814,15 | 438110,05 | 176799,89 | 239121,96 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 25 | 2013882,98 | 100694,15 | 0,00 | 1054965,92 | 440259,99 | 177667,51 | 240295,41 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 29 | 2013445,88 | 100672,29 | 0,00 | 1054736,95 | 440164,43 | 177628,95 | 240243,26 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 29а | 2013445,88 | 100672,29 | 0,00 | 1054736,95 | 440164,43 | 177628,95 | 240243,26 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 31 | 2021094,91 | 101054,75 | 0,00 | 1058743,87 | 441836,61 | 178303,75 | 241155,93 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 33 | 2021094,91 | 101054,75 | 0,00 | 1058743,87 | 441836,61 | 178303,75 | 241155,93 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |