

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» июля 2023 года № 751

г. Лянтор

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения

Лянтор от 04.05.2021 № 414

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского поселения Лянтор, в целях устойчивого развития территории города, формировании земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов, реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 04.05.2021 № 414 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон №3, дом №12, аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:
   1. В пункте 2 слова «Осуществить в срок до 01.12.2033» заменить словами «Осуществить в срок до 01.11.2024».
   2. В подпункте 3.1 пункта 3 слова «В срок до 01.02.2032» заменить словами «В срок до 01.02.2024».
   3. Пункт 4, подпункты 4.1, 4.2 изложить в следующей редакции:

«4. МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи»:

4.1. Предъявить собственникам жилых помещений в аварийном доме, в письменной форме требование о его сносе в срок до 30.09.2023.

4.2. Представить информацию о выполнении собственниками жилых помещений в аварийном доме требования о его сносе в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений в срок до 31.10.2023.».

1.4. Пункт 5, подпункты 5.1, 5.2, 5.3 изложить в следующей редакции:

«5. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений:

5.1. Направить документы в администрацию Сургутского района для включения жителей аварийного дома в муниципальную программу, предусматривающую обеспечение жителей Сургутского района доступным и комфортным жильем.

5.2. В случае, если собственники жилых помещений, расположенных в аварийном доме, не осуществили его снос в установленный требованием о сносе срок, опубликовать, разместить на официальном сайте Администрации города и обнародовать сообщение о планируемом изъятии земельного участка в срок до 14.11.2023.

5.3 После 13.01.2024 подготовить проект муниципального правового акта об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений в аварийном доме.».

1.5. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Управлению городского хозяйства осуществить снос аварийного дома.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города А.Н. Луценко