

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«01» ноября 2024 года № 1102

г. Лянтор

О внесении изменений в

постановление Администрации

городского поселения Лянтор

от 16.03.2022 № 197

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор», на основании данных Сводной бюджетной росписи бюджета городского поселения Лянтор по состоянию на 25.10.2024, в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1.1. В приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 16.03.2022 № 197 «Об утверждении муниципальной [программы](#P29) городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (в редакции от 11.07.2024 № 654) (далее - Программа) внести изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий

обязанности Главы города С.А. Тонконог

Приложение 1 к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «01» ноября 2024 года № 1107

1. Девятую строку паспорта изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе:  - за счёт средств бюджета города;  - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района;  - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры.  - за счет других источников финансирования | Объём финансирования муниципальной программы в 2022-2025 годах составит 110 448,43 тыс. рублей, в том числе:  - за счет средств, предоставленных бюджетом города Лянтор – 8 979,53 тыс. рублей;  - за счет средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 12 300,36 тыс. рублей;  - за счет средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры – 89 168,54 тыс. рублей.  Объем финансирования по годам составит:  2022 год - 40 561,40 тыс. рублей;  2023 год – 61 487,64 тыс. рублей;  2024 год – 4565,72 тыс. рублей;  2025 год – 3 833,67 тыс. рублей. |

2. Десятую строку паспорта изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | 1. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия до 374 семей.  2. Увеличение площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда не менее 901,3 кв.м. в год.  3. Увеличение количества семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда до 343 единиц.  4. Увеличение площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда до 18493,9 кв.м. |

2. Пункт 1.1. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Жилищного кодекса Российской Федерации, Указа президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации государственной муниципальной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Строительство"», от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Строительство"», от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы» (далее – адресная программа ХМАО-Югры), постановлением администрации Сургутского района от 19.01.2021 № 150-нпа «Об утверждении муниципальной программы Сургутского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём жителей Сургутского района» постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор».»

3. Пункт 1.7. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.7. Основные мероприятия муниципальной программы:

Перечень основных мероприятий муниципальной программы, приведен в Приложении 1:

- переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах;

- переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального найма;

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

- ликвидация аварийного жилищного фонда;

- снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом.»

4. Пункт 1.7. приложения к постановлению дополнить подпунктом 1.7.11. следующего содержания:

«1.7.11. Мероприятие обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда предусматривает обеспечение расселения многоквартирных жилых домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года, на территории городского поселения Лянтор (далее – аварийные многоквартирные дома).

Реестр жилищного фонда (авариных многоквартирных домов) утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы».»

5. Таблицу пункта 1.8. приложения к постановлению дополнить следующими строками:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, чел. | Суммирование общего количества граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года | выгрузка данных из автоматизированной информационной системы ППК «Фонда развития территории» |
| площадь расселённого аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, кв.м. | Суммирование общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий программы |

».

6. Пункт 1.11. Программы изложить в следующей редакции:

«1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор, за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района, за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры.

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Объём финансирования муниципальной программы в 2022-2025 годах - 110 448,43 тыс. рублей, в том числе:

- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор – 8 979,53 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 12 300,36 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры – 89 168,54 тыс. рублей.

Объём финансирования по годам:

- 2022 год – 40 561,40 тыс. рублей;

- 2023 год – 61 487,64 тыс. рублей;

- 2024 год – 4 565,72 тыс. рублей;

- 2025 год – 3 833,67 тыс. рублей.»

Приложение 2 к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «01» ноября 2024 года № 1102

Перечень целевых показателей и программных мероприятий

с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Параметры | Источник финансирования/ Наименование показателей | Единица измерения | Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы /Объём финансирования | Значение по годам | | | | Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы | Координатор/ соисполнитель |
| 2022  (год) | 2023  (год) | 2024  (год) | 2025  (год) |  |  |
|  | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 110 448,43 | 40 561,40 | 61 487,64 | 4 565,72 | 3 833,67 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,  МКУ |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор | (тыс. руб.) | 8 979,53 | 0 | 4 670,94 | 474,92 | 3 833,67 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс. руб.) | 12 300,36 | 5 600,53 | 6 249,84 | 449,99 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс. руб.) | 89 168,54 | 34 960,87 | 50 566,86 | 3640,81 | 0 |  |
|  | **Цель программы** | **Создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Лянтор** | | | | | | | |  |
|  | Показатель конечного результата цели программы (ПКР) | Количество семей улучшивших жилищные условия, за отчётный год | ед. | 0 | 146 | 16 | 92 | 120 | 374 |  |
|  | Показатель конечного результата цели программы (ПКР) | Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, в год | м.кв. | 0 | 7543,3 | 901,3 | 3637,6 | 6411,7 | 18493,9 |  |
| **1.** | **Задача программы** | **Правовое обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, подлежащем изъятию и сносу, на территории городского поселения Лянтор** | | | | | | | |  |
|  | Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР) | Количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда, за отчётный период | ед. | 0 | 130 | 14 | 87 | 112 | 343 |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: «Переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 101 468,90 | 40 561,40 | 56 816,70 | 4 090,80 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ,  Жилищный отдел,  МКУ |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 12 300,36 | 5 600,53 | 6 249,84 | 449,99 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 89 168,54 | 34 960,87 | 50 566,86 | 3 640,81 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество расселенных семей, собственников, аварийного жилищного фонда, за отчетный период | ед. | 0 | 121 | 14 | 84 | 103 | 322 |  |
| 1.2 | Основное мероприятие: «Переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального найма» | Без финансирования | - | - | - | - | - | - |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,  МКУ |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма, за отчетный период | ед. | 0 | 9 | 0 | 3 | 9 | 21 |  |
| 1.3 | Основное мероприятие: «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ,  Жилищный отдел,  МКУ |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период | чел. | 0 | 0 | 0 | 244 | 361 | 605 |  |
| площадь расселённого аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период | м.кв. | 0 | 0 | 0 | 3637,6 | 6411,7 | 10049,3 |  |
| **2.** | **Задача программы** | **Сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор** | | | | | | | |  |
|  | Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР) | Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, за отчетный период | м.кв. | 0 | 7543,3 | 901,3 | 3637,6 | 6411,7 | 18493,9 |  |
| 2.1. | Основное мероприятие: «Ликвидация аварийного жилищного фонда» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 8 979,53 | 0 | 4 670,94 | 474,92 | 3 833,67 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,  МКУ |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор | (тыс. руб.) | 8 979,53 | 0 | 4 670,94 | 474,92 | 3 833,67 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество снесенных домов аварийного жилищного фонда, за отчетный период | ед. | 0 | 0 | 16 | 10 | 10 | 36 |  |
| 2.2 | Основное мероприятие: «Снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом» | Без финансирования | - | - | - | - | - | - |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,  МКУ |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке, за отчетный период | ед. | 0 | 0 | 16 | 10 | 10 | 36 |

Приложение 3 к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «01» ноября 2024 года № 1102

Реестр аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Лянтор

и подлежащих сносу в 2022-2026 годах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Микрорайон/  улица | № дома | № и дата заключения межведомственной комиссии | № и дата постановления Администрации городского поселения Лянтор | Количество жилых помещений, ед. | | | | Общая площадь жилых помещений кв.м | Площадь застройки дома, кв.м. | Количество проживающих семей, ед. | Планируемая дата расселения |
| Всего жилых помещений | Находящихся в собственности граждан | Находящихся в муниципальной собственности | |  |  |  |  |
| по договору социального найма | по договору коммерческого, служебного найма |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Этап 2022 года** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | микрорайон №1 | 8А | №169 от 30.08.2018 | №894 от 06.09.2018 | 2 | 2 | - | - | 147,7 | 147,7 | 2 | 01.11.2022 |
| 2 | микрорайон №1 | 86 | №171 от 30.08.2018 | №896 от 06.09.2018 | 2 | 2 | - | - | 51,5 | 51,5 | 2 | 01.11.2022 |
| 3 | микрорайон №1 | 73 | №172 от 30.08.2018 | №897 от 06.09.2018 | 1 | 1 | - | - | 53,8 | 53,8 | 1 | 01.11.2022 |
| 4 | микрорайон №6А | 73 | №158 от 12.07.2018 | №705 от 17.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 33,9 | 33,9 | 1 | 01.11.2022 |
| 5 | микрорайон №6А | 64 | №142 от 03.04.2018 | №353 от 06.04.2018 | 2 | 2 | - | - | 52,6 | 52,6 | 2 | 01.11.2022 |
| 6 | микрорайон №1 | 2 | №157 от 12.07.2018 | №704 от 17.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 33,7 | 33,7 | 1 | 01.11.2022 |
| 7 | микрорайон №7 | 32Б | №155 от 22.06.2018 | №649 от 27.06.2018 | 1 | 1 | - | - | 73,0 | 73,0 | 1 | 01.11.2022 |
| 8 | улица 60 лет СССР | 7 | №164 от 24.07.2018 | №734 от 26.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 27,4 | 27,4 | 1 | 01.11.2022 |
| 9 | микрорайон №3 | 4 | №296 от 29.04.2021 | №438 от 11.05.2021 | 2 | 2 | - | - | 70,4 | 70,4 | 2 | 01.11.2022 |
| 10 | микрорайон №3 | 25 | №316 от 15.02.2022 | №212 от 17.03.2022 | 16 | 16 | - | - | 907,1 | 1139,2 | 16 | 01.12.2022 |
| 11 | микрорайон №2 | 8 | №176 от 25.09.2018 | №969 от 26.09.2018 | 18 | 14 | 3 | 1 | 901,0 | 1156,8 | 18 | 01.12.2022 |
| 12 | микрорайон №6А | 66 | №178 от 25.09.2018 | №971 от 26.09.2018 | 17 | 9 | 2 | 6 | 891,4 | 1153,1 | 17 | 01.12.2022 |
| 13 | микрорайон №1 | 4 | №179 от 30.10.2018 | №1088 от 31.10.2018 | 4 | 2 | - | 2 | 286,9 | 280,9 | 4 | 01.12.2022 |
| 14 | микрорайон №7 | 34 | №180 от 30.10.2018 | №1087 от 31.10.2018 | 24 | 19 | 1 | 4 | 889,0 | 1164,0 | 24 | 01.12.2022 |
| 15 | микрорайон №1 | 59 | №192 от 29.11.2018 | №1223 от 29.11.2018 | 12 | 12 | - | - | 725,0 | 884,83 | 12 | 01.12.2022 |
| 16 | микрорайон №1 | 42 | №181 от 30.10.2018 | №1086 от 31.10.2018 | 14 | 11 | 2 | 1 | 752,9 | 916,27 | 14 | 01.12.2022 |
| 17 | микрорайон №1 | 27 | №182 от 30.10.2018 | №1085 от 31.10.2018 | 12 | 11 | 1 | - | 739,7 | 902,96 | 12 | 01.12.2022 |
| 18 | микрорайон №7 | 9 | №183 от 30.10.2018 | №1084 от 31.10.2018 | 16 | 14 | - | 2 | 906,3 | 1166,4 | 16 | 01.12.2022 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **146** | **121** | **9** | **16** | **7543,3** | **9308,46** | **146** |  |
| **Этап 2023 года** | | | | | | | | | | | | |
| 19 | микрорайон №7 | 59 | №271 от 26.02.2020 | №169 от 28.02.2020 | 16 | 14 | - | 2 | 901,3 | 1161,3 | 16 | 01.12.2023 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **16** | **14** | - | **2** | **901,3** | **1161,3** | **16** |  |
| **Этап 2024 года** | | | | | | | | | | | | |
| 20 | ул. Строителей | 2 | №375 от 31.05.2023 | №631 от 31.05.2023 | 2 | 2 | - | - | 92,1 | 92,1 | 2 | 01.02.2024 |
| 21 | микрорайон №3 | 15 | №240 от 22.07.2019 | №686 от 24.07.2019 | 16 | 15 | 1 | - | 900,7 | 998,0 | 16 | 31.12.2025 |
| 22 | микрорайон №2 | 60 | №282 от 12.04.2021 | №409 от 04.05.2021 | 40 | 35 | - | 5 | 762,2 | 1116,0 | 40 | 31.12.2025 |
| 23 | микрорайон №10 | 31 | №297 от 23.09.2021 | №839 от 27.09.2021 | 18 | 18 | - | - | 999,3 | 1075,0 | 18 | 31.12.2025 |
| 24 | микрорайон №2 | 24 | №228 от 10.06.2019 | №558 от 11.06.2019 | 16 | 14 | 2 | - | 883,3 | 758,0 | 16 | 31.12.2025 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **92** | **84** | **3** | **5** | **3637,6** | **4039,1** | **92** |  |
| **Этап 2025 года** | | | | | | | | | | | | |
| 25 | микрорайон №1 | 31 | №184 от 30.10.2018 | №1083 от 31.10.2018 | 8 | 5 | 1 | 2 | 422,1 | 633,0 | 8 | 31.12.2026 |
| 26 | микрорайон №2 | 22 | №185 от 30.10.2018 | №1082 от 31.10.2018 | 16 | 15 | 1 | - | 877,6 | 1078,0 | 16 | 31.12.2026 |
| 27 | микрорайон №2 | 44 | №186 от 30.10.2018 | №1089 от 31.10.2018 | 16 | 14 | 1 | 1 | 846,0 | 946,0 | 16 | 31.12.2026 |
| 28 | микрорайон №10 | 2 | №187 от 29.11.2018 | №1218 от 29.11.2018 | 18 | 17 | 1 | - | 991,9 | 1014,0 | 18 | 31.12.2026 |
| 29 | микрорайон №3 | 12 | №287 от 12.04.2021 | №414 от 04.05.2021 | 16 | 12 | 3 | 1 | 841,9 | 744,0 | 16 | 31.12.2026 |
| 30 | микрорайон №3 | 10 | №288 от 12.04.2021 | №415 от 04.05.2021 | 16 | 13 | 2 | 1 | 902,4 | 1082,0 | 16 | 31.12.2026 |
| 31 | микрорайон №3 | 22 | №304 от 22.04.2021 | №1149 от 24.12.2021 | 14 | 14 | - | - | 787,2 | 1006,0 | 14 | 31.12.2026 |
| 32 | микрорайон №3 | 23 | №305 от 22.04.2021 | №1150 от 24.12.2021 | 16 | 13 | - | 3 | 742,6 | 1026,0 | 16 | 31.12.2026 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **120** | **103** | **9** | **8** | **6411,7** | **7529,0** | **120** |  |
|  |  |  |  | **ВСЕГО по программе:** | **374** | **322** | **21** | **31** | **18493,9** | **22037,86** | **374** |  |