

**ГЛАВА**

 **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» мая 2024 года № 11

 г. Лянтор

|  |
| --- |
| О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утверждёнными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022
№ 1400, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности городского поселения Лянтор, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350, на основании обращения ООО «Севержилстрой-1»:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447 (далее – Проект), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Определить:
	1. Срок проведения общественных обсуждений – с 03.06.2024 по 17.06.2024.
	2. Адрес официального сайта Администрации городского поселения Лянтор, где будут размещены Проект и информационные материалы к нему, с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения - http://www.admlyantor.ru.
3. Организатору общественных обсуждений:
	* 1. Не позднее 03.06.2024 обеспечить опубликование в газете «Лянторская газета», размещение на Платформе обратной связи и официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту.
		2. Обеспечить размещение Проекта с информационными материалами на Платформе обратной связи 10.06.2024.
		3. Разместить Проект с информационными материалами, открыть экспозицию Проекта 10.06.2024 на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор (<http://www.admlyantor.ru/node/10989>).
		4. Принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту с 10.06.2024 по 14.06.2024.
		5. Подготовить по итогам общественных обсуждений протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту.
		6. Обеспечить 17.06.2024 опубликование в газете «Лянторская газета» и размещение на Платформе обратной связи и на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Глава города А. Н. Луценко

|  |
| --- |
| Приложениек постановлению Главы городского поселения Лянторот «30» мая 2024 года № 11 |

Проект

постановления Главы городского поселения Лянтор о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления ООО «Севержилстрой-1», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400, заключением по результатам общественных обсуждений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024, рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_2024:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447, в части изменения следующих предельных параметров:

- минимальный отступ от границы земельного участка 86:03:0100114:29 – 0 метров;

- минимальный отступ от границы земельного участка 86:03:0100114:1447 в соответствии с таблицей координат характерных точек, указанных в приложении к настоящему постановлению – 0 м.

|  |
| --- |
| Приложениек проекту постановления Главы городского поселения Лянтор о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительстваот «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Х | У |
| 1 | 1023637.88 | 3505835.98 |
| 2 | 1023629.78 | 3505825.8 |
| 3 | 1023633.33 | 3505823.02 |
| 4 | 1023626.46 | 3505814.41 |
| 5 | 1023628.8 | 3505812.58 |
| 6 | 1023635.67 | 3505821.15 |
| 7 | 1023639.21 | 3505818.37 |
| 8 | 1023647.26 | 3505828.53 |

Таблица координат характерных точек