

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» февраля 2019 года № 105

 г. Лянтор

О признании многоквартирного

жилого дома, расположенного по

адресу: город Лянтор, микрорайон № 2,

дом № 38, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом городского поселения Лянтор, на основании заключения от 31.01.2019 № 209 межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Лянтор, микрорайон № 2, дом № 38, аварийным и подлежащим сносу (далее – аварийный дом).
2. Осуществить в срок до 01.12.2026 переселение граждан из аварийного дома, в соответствии с жилищным законодательством.
3. Жилищному отделу:

3.1. В срок до 01.02.2025 определить потребность в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договору социального найма и направить данную информацию в управление городского хозяйства.

3.2. По мере приобретения жилых помещений либо освобождения муниципальных жилых помещений, отвечающих установленным законом требованиям, осуществить переселение в них граждан, проживающих на условиях договора социального найма в аварийном доме.

1. Управлению городского хозяйства:
	1. Направить документы в администрацию Сургутского района для включения жителей аварийного дома в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём жителей Сургутского района».
	2. Предъявить собственникам жилых помещений в аварийном доме, в письменной форме требование о его сносе в срок до 01.10.2025.
	3. Представить информацию о выполнении собственниками жилых помещений в аварийном доме требования о его сносе в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений в срок до 01.11.2025.
2. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений, управлению городского хозяйства:
	1. Направить предложения в проект бюджета городского поселения Лянтор на очередной финансовый год и плановый период 2026-2028 годов для обеспечения финансирования выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения для расселения граждан из аварийного дома.
	2. В случае, если собственники жилых помещений, расположенных в аварийном доме, не осуществили его снос в установленный срок, подготовить сообщение о планируемом изъятии земельного участка в срок до 01.12.2025.
	3. После 01.02.2026 подготовить проект муниципального правового акта об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений в аварийном доме.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня