

**ГЛАВА**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» октября 2014 года № 30

г.Лянтор

|  |
| --- |
| О назначении публичных  слушаний по проекту постановления Главы городского поселения  Лянтор «Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор» |

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Правил](consultantplus://offline/ref=D48D74AAA5BE56C20277CA37991936AE1529B61DF93BAF9FFAA3C7E92D7423F4435F942EAE584353i3xFF)ами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства № 782 от 05.09.2013, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском поселении Лянтор, утверждённым решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.10.2006 года № 40, в целях обеспечения участия населения города Лянтор в осуществлении местного самоуправления:

1. Вынести на публичные слушания проект постановления Главы городского поселения Лянтор «Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор» (приложение 1).

2. Провести публичные слушания 10 ноября 2014 года в 18 часов 00 минут в зале совещаний здания Администрации города, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон 2, строение 42, кабинет № 204.

3. Утвердить состав организационного комитета, ответственного за подготовку и проведение публичных слушаний (приложение 2).

4. Направлять предложения и замечания физических или юридических лиц по проекту муниципального правового акта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в организационный комитет, в срок до 07 ноября 2014 года.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний физических или юридических лиц по проекту муниципального правового акта, указанного в пункте 1 настоящего постановления: город Лянтор, микрорайон 2, строение 42, кабинет № 102, режим работы: понедельник-пятница с 09.00 до 17.00, обед с 12.30 до 14.00, а также для предложений и замечаний в электронной форме адрес электронной почты SyreevaRI@admlyantor.ru.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение 1 к постановлению

Главы городского поселения Лянтор

от «21» октября 2014 года № 30

**ГЛАВА**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« » 2014 года №

г.Лянтор

Об утверждении Схемы

водоснабжения и водоотведения

городского поселения Лянтор

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Правил](consultantplus://offline/ref=D48D74AAA5BE56C20277CA37991936AE1529B61DF93BAF9FFAA3C7E92D7423F4435F942EAE584353i3xFF) разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства № 782 от 05.09.2013, Устава муниципального образования городское поселение Лянтор, в целях создания благоприятных и безопасных условий для проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор, учитывая заключение по результатам публичных слушаний:

1. Утвердить Схему водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном выпуске газеты «Лянторская газета» и разместить на сайте Администрации городского поселения Лянтор.
3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение к постановлению

Главы городского поселения Лянтор

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года № \_\_\_

Схема

водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОДЕРЖАНИЕ** | |  |
| ВВЕДЕНИЕ | | 7 |
| ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ | | 8 |
| СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | |  |
| РАЗДЕЛ 1 | ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | 25 |
| РАЗДЕЛ 2 | НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 52 |
| РАЗДЕЛ 3 | БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ | 53 |
| РАЗДЕЛ 4 | ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 81 |
| РАЗДЕЛ 5 | ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 83 |
| РАЗДЕЛ 6 | ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 83 |
| РАЗДЕЛ 7 | ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 85 |
| РАЗДЕЛ 8 | ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ | 87 |
| СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | |  |
| РАЗДЕЛ 1 | СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | 91 |
| РАЗДЕЛ 2 | БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 100 |
| РАЗДЕЛ 3 | ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД | 105 |
| РАЗДЕЛ 4 | ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 107 |
| РАЗДЕЛ 5 | ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 111 |
| РАЗДЕЛ 6 | ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 112 |
| РАЗДЕЛ 7 | ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 114 |
| РАЗДЕЛ 8 | ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ | 116 |

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения используются следующие термины, определения, сокращения:

**Схема водоснабжения и водоотведения** – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

**Водовод –** водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту ее потребления;

**Источник водоснабжения** – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

**Система наружного водоснабжения** – часть инженерной инфраструктуры, совокупность источников водоснабжения, водозаборных гидротехнических сооружений, водопроводных очистных сооружений, водоводов, регулирующих емкостей, насосных станций, внутриквартальных сетей, обеспечивающих население, общественные, промышленные и прочие предприятия водой.

**Технологическая зона водоснабжения** - часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

**Расчетные расходы воды** – определенные по действующим методикам с использованием установленных нормативов потребления расходы воды для различных видов водоснабжения;

**Система водоотведения** – совокупность водоприемных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселения и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

**Технологическая зона водоотведения** - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

**Эксплуатационная зона** - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

**Инженерная инфраструктура** – единый обособленный комплекс как совокупность систем, объектов, сооружений и оборудования и коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность потребителей (населения, общественных, промышленных и прочих предприятий) конструктивно обособленный как единое целое;

**Схема инженерной инфраструктуры** – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

**ВОС** – водоочистные сооружения;

**КОС** – канализационные очистные сооружения;

**КНС** – канализационная насосная станция;

**ГКНС** – главная канализационная насосная станция;

**ВВЕДЕНИЕ**

Настоящая работа включает оценку существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения, перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение энергетической эффективности, обеспечения доступности, бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения абонентов, охрану здоровья и улучшения жизни населения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод.

Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на период до 2024 года разработана на основании следующих документов:

* Генеральный план городского поселения Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры.
* Проект планировки территории г. Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры, выполненный ОАО "ЗапСибЗНИИЭП" в 2010 г.;
* Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
* Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. n 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
* «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83;
* СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;
* СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г;
* СП 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Лянтор — город в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области.

Лянтор расположен на реке [Пим](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B8%D0%BC_(%D1%80%D0%B5%D0%BA%D0%B0)) (приток [Оби](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D0%B1%D1%8C)), в 95 км к северо-западу от железнодорожной станции [Сургут](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%83%D1%80%D0%B3%D1%83%D1%82), в 625 км к северо-востоку от [Тюмени](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%8E%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%8C).

Город вырос на месте рыбацкого посёлка Пим в связи с открытием в 1966 году [Лянторского](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D1%8F%D0%BD%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BD%D0%B5%D1%84%D1%82%D0%B5%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%B0%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D0%BC%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) (от названия озера Лянтор-Тухлор близ реки Пим) месторождения нефти и газа.

В городе расположены предприятия нефтегазодобывающей промышленности, газоперерабатывающий завод.

В настоящее время НГДУ «Лянторнефть» ведёт разработку и эксплуатацию 8 месторождений: Лянторского, Маслиховского, Назаргалеевского, Санинского, Западно-Камынского, Северо-Селияровского, Западно-Сахалинского, Сынъёганского.

Численность населения на 1.01.2014 г. составила 40000 человек, жилой фонд - 634,6 тыс. м2.

Климат района резко-континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето - короткое, теплое. Для района характерны резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Среднегодовое количество осадков составляет 576 мм. Более 70 % осадков приходится на теплый период года.

Наибольшая высота снежного покрова достигает в середине марта, его высота в поле в среднем составляет 46 см, в лесу выше, максимальная - 64 см. Среднее число дней со снежным покровом составляет 202 дня.

Норма испарения с поверхности суши для данного района составляет 320 мм, за период с марта по октябрь.

В летний период преобладают северные ветра, в осенне-зимний период - юго-западные ветра. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Слабые ветра отмечают в августе - 3,2 мс/с.

Согласно СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» инженерно - строительные условия площадки характеризуются следующими данными:

* климатический район 1, подрайон 1Д;
* абсолютная минимальная температура воздуха - минус 55°С;
* абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 34°С;
* температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 - минус 47°С;
* температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92- минус 43°С;
* средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 9,7°С;
* средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца - плюс 21,7°С;
* средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца - 9,7°С;
* продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха:  
   ≤ 0°С - 200 суток, ≤ 8°С - 257 суток, ≤10°С - 274 суток;
* средняя температура наружного воздуха за период со среднесуточной температурой 80 и менее (отопительный период) (минус) - 9,9оС;
* продолжительность отопительного периода суток/часов - 257/6128;
* преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - юго-западное, за июнь - август - северное.

Согласно *СНиП 2.01.07-85\** «Нагрузки и воздействия» приняты следующие данные:

* снеговой район - IV;
* расчетное значение снеговой нагрузки - 2,4 (240) кПа (кгс/м²);
* ветровой район - II;
* нормативная ветровая нагрузка - 0.30 (30) кПа (кгс/м²).

Река Пим относится к бассейну реки Обь, является ее правым притоком.

Общее направление течения реки Пим с севера на юг. Длина реки - 390 км, площадь водосбора - 12700 км2.

Водосборный бассейн имеет вытянутую форму. Территория водосбора представлена пологоволнистой равниной, абсолютные отметки которой меняются в пределах 150 - 35 м БС.

Пойма реки изрезана ложбинами, заболочена, сложена супесчаными грунтами, заливается через пониженные участки, при урезе воды 250 см над нулем графика поста.

В период весеннего ледохода выше и ниже водомерного поста города Лянтор наблюдаются заторы льда, осенью у г. Лянтор - заторы.

Водный режим реки Пим характеризуется весенне-летним половодьем со средней продолжительностью 84 дня. Начинается оно обычно в начале мая и продолжается в среднем до 23 июля. Максимум в среднем проходит 1 июня. Объем стока половодья составляет 66 % от годового.

После прохождения весеннего половодья начинается летне-осенний период межени, который, как правило, прерывается одним или несколькими дождевыми паводками. Межень в таких случаях представлена в виде непродолжительного маловодного периода.

Средняя многолетняя дата появления ледяных образований у г. Лянтор 15 октября. Ледостав приходится на 27 октября. Весенний ледоход начинается в среднем 14 мая, ледовые явления заканчиваются 18 мая. Весенний ледоход длится в среднем 5 дней. Продолжительность ледостава: средняя - 199 дней, максимальная - 219 дней, минимальная - 182 дня. Характерной особенностью является наблюдение заторов льда поздней осенью на разных участках русла р. Пим и превышение уровня воды (ноябрь - декабрь) над максимальным уровнем весны. Например, в 1986 году это превышение составило 87 см (389 см над нулем графика поста).

Отложения первой надпойменной террасы представлены песками тонко - и мелкозернистыми серыми, хорошо отсортированными, кварцевыми. Вниз по разрезу пески постепенно грубеют до среднезернистых.

В геоморфологическом отношении г. Лянтор расположен на левобережной пойме р. Пим и первой надпойменной террасе. Поверхность поймы сравнительно ровная, частично заболочена, абсолютные отметки изменяются от 39 до 41,5 м БС.

Рельеф г. Лянтор имеет отметки от 47,0 на востоке до 41,0 - на западе. Преобладающие отметки 43-44,5 м БС. Наклон рельефа направлен на северо-восток - к р. Вачимъяун, и на запад к реке Пим. За окружной автодорогой рельеф направлен на север - к реке Вачимъяун.

Сводные данные по изменению численности населения и объемам нового жилищного строительства в городском поселении Лянтор приведены в таблице 1, данные по размещению объемов новой жилой застройки по планировочным районам города и этапам расчетного периода – в таблице 2.

Таблица 1. Сводные данные по изменению численности населения, объемам нового жилищного строительства и сносу жилья.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Периоды | | | |
| 2014 | 2015-2018 гг. | 2019-2021 гг. | 2022-2024 гг. |
| Численность населения к концу периода, тыс. чел. | 40,0 | 41,6 | 43,3 | 45,0 |
| Жилой фонд к концу периода, тыс. м2 общей площади | 634,6 | 721,3 | 889,3 | 1063,4 |
| Обеспеченность жил. фондом к концу периода, м2/чел. | 15,9 | 17,3 | 20,5 | 23,6 |
| Объем нового жилищного строительства, тыс. м2, всего,  в том числе: |  | 132,6 | 248,3 | 265,5 |
| - многоквартирные дома | - | 119,6 | 238,1 | 250,9 |
| - индивидуальные жилые дома | - | 13,0 | 10,2 | 14,6 |
| Среднегодовой объем жилищного строительства, тыс. м2/год | - | 26,5 | 49,7 | 53,1 |
| Снос жилья всего, тыс. м2 | - | 45,9 | 80,3 | 91,4 |
| из них ветхого и фенольного | - | 37,9 | 74,6 | 46,5 |
| для размещения новой застройки | - | 8,0 | 5,7 | 45,0 |

Таблица 2. - Прогнозы приростов и сносов жилого фонда по элементам территориального деления.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления | Всего за период 2014 - 2024 гг. | | | | | в том числе по годам и этапам Схемы | | | | | | | | | |
| 2014 г. | | | | | 2015 г. | | | | |
| снос | ввод | | | | снос | ввод | | | | снос | ввод | | | |
| жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего |
| 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше |
| 1 микрорайон | 33,91 | - | 46,60 | 29,13 | 75,73 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 микрорайон | 32,33 | - | 49,50 | - | 49,50 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 микрорайон | 46,68 | - | 40,80 | 66,30 | 107,10 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3А микрорайон | 10,03 | - | 3,90 | 14,49 | 18,39 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4А микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 микрорайон | - | - | - | 57,10 | 57,10 | - | - | - | 15,03 | 15,03 | - | - | - | 22,50 | 22,50 |
| 6 микрорайон | 16,09 | - | 19,60 | 69,83 | 89,43 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6А микрорайон | 18,47 | - | 42,00 | - | 42,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 микрорайон | 38,46 | - | 16,40 | 95,50 | 111,90 | 1,93 | - | - | - | - | 3,87 | - | - | - | - |
| 8 микрорайон | - | 8,37 | - | - | 8,37 | - | 5,86 | - | - | 5,86 | - | 1,26 | - | - | 1,26 |
| 9 микрорайон | - | 12,30 | - | - | 12,30 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 микрорайон | 19,71 | - | 37,97 | 19,50 | 57,47 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 11 микрорайон | - | 17,10 | - | - | 17,10 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Микрорайон Эстонских Дорожников | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Микрорайон Пионерный | 0,79 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Национальный поселок | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Коммунальный кв.1 | 1,13 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего по городу | 217,60 | 37,77 | 256,77 | 351,85 | 646,39 | 1,93 | 5,86 | - | 15,03 | 20,89 | 3,87 | 1,26 | - | 22,50 | 23,76 |

Продолжение таблицы 2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления | в том числе по годам и этапам Схемы | | | | | | | | | | | | | | |
| 2016 г. | | | | | 2017 г. | | | | | 2018 г. | | | | |
| снос | ввод | | | | снос | ввод | | | | снос | ввод | | | |
| жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего |
| 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше |
| 1 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3А микрорайон | 1,00 |  |  |  | - | 1,00 |  | 3,90 |  | 3,90 | 4,01 |  |  | 7,24 | 7,24 |
| 4 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4А микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 микрорайон | - | - | - | 19,57 | 19,57 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6А микрорайон | - | - | - | - | - | 3,84 | - | - | - | - | 2,90 | - | 7,00 | - | 7,00 |
| 7 микрорайон | 2,91 | - | 1,30 | 1,90 | 3,20 | 3,84 | - | 2,60 | 8,30 | 10,90 | 1,92 | - | - | 1,70 | 1,70 |
| 8 микрорайон | - | 1,26 | - | - | 1,26 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 микрорайон | 1,97 | - | - | - | - | 1,97 | - | 2,60 | 3,00 | 5,60 | 2,97 | - | 3,00 | - | 3,00 |
| 11 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,71 | - | - | 1,71 |
| Микрорайон Эстонских Дорожников | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Микрорайон Пионерный | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Национальный поселок | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего по городу | 5,89 | 1,26 | 1,30 | 21,47 | 24,03 | 10,64 | - | 9,10 | 11,30 | 20,40 | 11,80 | 1,71 | 10,00 | 8,94 | 20,65 |

Окончание таблицы 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления | в том числе по годам и этапам Схемы | | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 г. | | | | | 2020-2021 гг. | | | | | 2022-2024 гг. | | | | |
| снос | ввод | | | | снос | ввод | | | | снос | ввод | | | |
| жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего | жилые дома | многоквартирные дома | | всего |
| 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше | 2-4 эт. | 5 эт. и выше |
| 1 микрорайон | - | - | - | - | - | 11,68 | - | - | 29,13 | 29,13 | 22,23 | - | 46,60 | - | 46,60 |
| 2 микрорайон | - | - | - | - | - | 13,64 | - | 25,50 | - | 25,50 | 18,68 | - | 24,00 | - | 24,00 |
| 3 микрорайон | - | - | - | - | - | 19,21 | - | 20,40 | 30,00 | 50,40 | 27,47 | - | 20,40 | 36,30 | 56,70 |
| 3А микрорайон | 4,01 | - | - | 7,24 | 7,24 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4А микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 микрорайон | - | - | - | - | - | 6,67 | - | 11,20 | 38,00 | 49,20 | 9,42 | - | 8,40 | 31,83 | 40,23 |
| 6А микрорайон | - | - | - | - | - | 5,76 | - | 16,80 | - | 16,80 | 5,98 | - | 18,20 | - | 18,20 |
| 7 микрорайон | 5,76 | - | - | 8,80 | 8,80 | 12,52 | - | 6,50 | 36,80 | 43,30 | 5,71 | - | 6,00 | 38,00 | 44,00 |
| 8 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 микрорайон | - | 1,23 | - | - | 1,23 | - | 3,32 | - | - | 3,32 | - | 7,75 | - | - | 7,75 |
| 10 микрорайон | 1,98 | - | 3,90 | - | 3,90 | 10,82 | - | 12,80 | 11,00 | 23,80 | - | - | 15,67 | 5,50 | 21,17 |
| 11 микрорайон | - | 1,71 | - | - | 1,71 | - | 6,84 | - | - | 6,84 | - | 6,84 | - | - | 6,84 |
| Микрорайон Эстонских Дорожников | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жилой квартал 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Микрорайон Пионерный | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,79 | - | - | - | - |
| Национальный поселок | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Коммунальный кв.1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,13 | - | - | - | - |
| Всего по городу | 11,75 | 2,94 | 3,90 | 16,04 | 22,88 | 80,30 | 10,16 | 93,20 | 144,93 | 248,29 | 91,41 | 14,59 | 139,27 | 111,63 | 265,49 |

Как видно из таблицы 2, новое жилищное строительство предусматривается во всех микрорайонах города на месте сносимого существующего жилого фонда, за исключением 5, 8, 9 и 11 микрорайонов, застройка которых ведется на свободных территориях.

Существующий жилой фонд по состоянию на 01.01.2014 года и сохраняемый на расчетный срок приведен в таблице 3.

Таблица 3. Существующий жилой фонд городского поселения Лянтор и сохраняемый на перспективу.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления | Существующий жилой фонд на 01.01.2014г. | | | | | Сохраняемый существующий жилой фонд на 2024 г. | | | | |
|
| жилые дома | 1-2 эт. | 3-4 эт. | 5 эт. и выше | всего | жилые дома | 1-2 эт. | 3-4 эт. | 5 эт. и выше | всего |
| 1 микрорайон | - | 35,25 | 3,87 | 13,18 | 52,30 | - | 1,34 | 3,87 | 13,18 | 18,39 |
| 2 микрорайон | - | 35,80 | 8,12 | 26,41 | 70,34 | - | 3,47 | 8,12 | 26,41 | 38,01 |
| 3 микрорайон | - | 46,68 | - | - | 46,68 | - | - | - | - | - |
| 3А микрорайон | - | 10,03 | - | 17,51 | 27,54 | - | - | - | 17,51 | 17,51 |
| 4 микрорайон | - | - | - | 157,26 | 157,26 | - | - | - | 157,26 | 157,26 |
| 4А микрорайон | - | - | 18,61 | - | 18,61 | - | - | 18,61 | - | 18,61 |
| 5 микрорайон | - | - | - | 41,54 | 41,54 | - | - | - | 41,54 | 41,54 |
| 6 микрорайон | - | 17,01 | 4,70 | 24,14 | 45,85 | - | 0,92 | 4,70 | 24,14 | 29,76 |
| 6А микрорайон | - | 20,04 | 15,05 | 13,22 | 48,31 | - | 1,57 | 15,05 | 13,22 | 29,84 |
| 7 микрорайон | - | 38,46 | - | - | 38,46 | - | - | - | - | - |
| 8 микрорайон | 8,56 | - | - | - | 8,56 | 8,56 | - | - | - | 8,56 |
| 9 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 микрорайон | - | 19,71 | 2,10 | - | 21,81 | - | - | 2,10 | - | 2,10 |
| 11 микрорайон | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Микрорайон Эстонских Дорожников | 1,28 | - | - | - | 1,28 | 1,28 | - | - | - | 1,28 |
| Жилой квартал 1 | 0,24 | 0,63 | - | 13,69 | 14,55 | 0,24 | 0,63 | - | 13,69 | 14,55 |
| Жилой квартал 2 | - | - | - | 29,96 | 29,96 | - | - | - | 29,96 | 29,96 |
| Микрорайон Пионерный | 0,80 | 8,28 | - | - | 9,08 | 0,80 | 7,49 | - | - | 8,29 |
| Национальный поселок | 1,35 | - | - | - | 1,35 | 1,35 | - | - | - | 1,35 |
| Коммунальный кв.1 | - | 1,13 | - | - | 1,13 | - | - | - | - | - |
| Всего по городу | 12,22 | 233,03 | 52,45 | 336,91 | 634,61 | 12,22 | 15,42 | 52,45 | 336,91 | 417,01 |

Также на территории городского поселения Лянтор предполагается разместить ряд общественных объектов, представленных в таблице 4, прирост площади которых составит около 161 тыс. м2.

Таблица 4. Перечень запланированных к строительству общественных объектов.

| №№ п/п | № по генплану | Наименование объекта и район размещения | Показатель | Количество, шт. | Общая площадь, м2 | Объем, м3 | Количество этажей | Год ввода |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 111 | Торговый центр | - | 1 | 1080 | - | 2 | 2019-2023 |
| 2 | 142 | Общественно-деловой центр | - | 1 | 3840 | - | 3 | 2019-2023 |
| 3 | 102 | Детский сад | 200 мест | 2 | 8880 (по 4440 каждый) | - | 3 | 2019-2023, 2024-2028 |
|  |  | 2 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 100 | Административное здание | - | 1 | 2760 | - | 3 | 2019-2023 |
| 5 | 102 | Детский сад | 200 мест | 1 | 4440 | - | 3 | 2019-2023 |
| 6 | 139 | Фитнес-центр | - | 1 | 2060 | - | 2 | 2019-2023 |
| 7 | 143 | Городской рынок | - | 1 | 5250 | - | 3 | 2019-2023 |
| 8 | 144 | Гараж | - | 1 | 250 | - | 1 | 2019-2023 |
|  |  | 3 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 141 | Магазин Радуга (реконструкция) | - | 1 | 810 | - | - | 2014 |
| 10 | 117А | Административно-хозяйственный корпус | - | 1 | 400 | - | 2 | 2019-2023 |
|  |  | 3А микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 102 | Детский сад | 200 мест | 1 | 1480 | - | 1 | 2017 |
| 12 | 119 | Общественный центр | - | 1 | 5490 | - | 3 | 2018 |
| 13 | 135 | Детская поликлиника с родильным отделением | 200 посещ. 40 мест | 1 | 4400 | - | 2 | 2016 |
| 14 | 140 | Торговый центр (реконструкция маг. Миллениум) | - | 1 | 1500 | - | 3 | 2017 |
| 15 | 148 | Больничный корпус | 80 коек | 1 | 1600 | - | 2 | 2017 |
|  |  | 4А микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 130 | Храм | - | 1 | 310 | 3000 | - | 2016 |
|  |  | 5 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 17 | 104 | Школа | 33 класса | 1 | 6000 | 18000 | 3 | 2017 |
| 18 | 106 | Детская школа искусств | - | 1 | 3810 | - | 3 | 2017 |
| 19 | 108 | Крытый каток | - | 1 | 6400 | 96000 | - | 2016 |
| 20 | 109 | Общественно-деловой центр | - | 1 | 4590 | - | 3 | 2016 |
| 21 | 112 | Центр КБО | - | 1 | 3900 | - | 3 | 2016 |
| 22 | 103 | Детский сад на 280 мест | - | 1 | 4630 | - | - | 2014 |
|  |  | 6 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 23 | 110 | Стоматологическая клиника | - | 1 | 400 | - | 2 | 2019-2023 |
| 24 | 114 | Гостиница | 200 мест | 1 | 1240 |  | 2 | 2019-2023 |
| 25 | 116 | Торговый центр | - | 1 | 4830 | - |  | 2014 |
| 26 | 132 | Центр досуга для детей | - | 1 | 1500 | - | 3 | 2019-2023 |
|  |  | 8 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 27 | 121 | Общественный центр | - | 1 | 2100 | - | 3 | 2015 |
|  |  | 9 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 28 | 113 | Центр социального обслуживания населения | - | 1 | 6000 | - | 3 | 2019-2023 |
| 29 | 123 | Комплекс дошкольного и школьного учреждения | 50 мест | 1 | 2010 | - | 3 | 2019-2023 |
| 30 | 127 | Общественно-деловой центр парка | - | 1 | 1200 | - | 1 | 2019-2023 |
| 31 | 128 | Центр досуга и отдыха парка | - | 1 | 1200 | - | 1 | 2019-2023 |
| 32 | 129 | Кафе | 25 мест | 3 | 2430 (по 810 каждое) | - | 1 | 2019-2023 |
|  |  | 10 микрорайон |  |  |  |  |  |  |
| 33 | 102 | Детский сад | 200 мест | 2 | 8880 (по 4440 каждый) | - | 3 | 2017 |
| 34 | 105 | Школа | 20 классов | 1 | 6000 | - | 3 | 2018 |
| 35 | 118 | Торговый центр | - | 1 | 5400 | - | 3 | 2019-2023 |
| 36 | 120, 121 | Общественный центр | - | 2 | 6000 (по 3000 каждый) | - | 3 | 2019-2023 |
|  |  | 11 микрорайон (по ПП) |  |  |  |  |  |  |
| 37 | 115А | Магазин | 218 м2 | 1 | 1500 | - | 3 | 2019-2023 |
| 38 | 115А | Кафе | 30 мест | 1 | 1500 | - | 3 | 2019-2023 |
| 39 | 139 | Фитнес-центр | 1600 м2 | 1 | 1600 | - |  | 2019-2023 |
| 40 | 123 | Комплекс начальная школа-детский сад | 35 и 20 мест соответств. | 1 | 1350 | - | 3 | 2019-2023 |
| 41 | 120 | Общественный центр | - | 1 | 3000 | - | 3 | 2024-2028 |
|  |  | Жилой квартал 1 |  |  |  |  |  |  |
| 42 | 131 | Мечеть | - | 1 | 4250 | 17000 | - | 2018 |
|  |  | Коммунальный квартал 1 |  |  |  |  |  |  |
| 43 | 146 | Питомник для бездомных собак | - | 1 | 200 | - | 1 | 2019-2023 |
|  |  | Коммунальный квартал 2 |  |  |  |  |  |  |
| 44 | 149 | Пождепо на 6 автомашин | - | 1 | 2250 | - |  | 2019-2023 |
| 45 | 150 | Спортивный зал | - | 1 | 3200 | - | 2 | 2019-2023 |
|  |  | Коммунальный квартал 3 |  |  |  |  |  |  |
| 46 | 125 | Магазин | - | 1 | 1500 | - | 1 | 2024-2028 |
|  |  | Коммунальный квартал 4 |  |  |  |  |  |  |
| 47 | 145 | Многоэтажный гараж | - | 4 | 17400 (по 4350 каждый) | - | 3 | 2019-2023 |
|  |  | Всего по г.п. Лянтор |  |  | 160820 |  |  |  |

Анализ вышеприведенных данных показал, что за период реализации Схемы в городском поселении Лянтор ожидается новое строительство общей площадью порядка 807,2 тыс. м2, в том числе:

- многоквартирных домов – 608,6 тыс. м2;

- индивидуальных жилых домов - 37,8 тыс. м2;

- общественных зданий - 160,8 тыс. м2.

Снос ветхого жилья запланирован в размере 217,6 тыс. м2.

Строительство производственных зданий на территории городского поселения Лянтор на рассматриваемый период не предусматривается.

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем водоснабжения являются:

* добыча воды;
* при необходимости подача ее к местам обработки и очистки;
* хранение воды в специальных резервуарах;
* подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Организация системы водоснабжения городского поселения Лянтор происходит на основании сопоставления возможных вариантов с учетом особенностей городских территорий, требуемых расходов воды на разных этапах развития поселения, возможных источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и гарантированности ее подачи.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и окружающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов: первого — строгого режима, второго и третьего — режимов ограничения. Проект указанных зон разрабатывается на основе данных санитарно-топографического обследования территорий, а также гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Важнейшим элементом систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные линии предназначены в основном для подачи воды транзитом к отдаленным объектам. Они идут в направлении движения основных потоков воды. Магистрали соединяются рядом перемычек для переключений в случае аварии.

Распределительные сети подают воду к отдельным объектам, и транзитные потоки там незначительны.

Городская сеть водопровода городского поселения Лянтор имеет целесообразную конфигурацию (трассировку) и доставляет воду к объектам по возможности кратчайшим путем. Поэтому форма сети в плане имеет большое значение, особенно с учетом бесперебойности и надежности в подаче воды потребителям. Эти вопросы решаются с учетом рельефа местности, планировки населенного пункта, размещения основных потребителей воды и др.

Централизованная система водоснабжения городского поселения Лянтор в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивает:

* хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
* хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
* производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества или предприятий, для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
* тушение пожаров;
* собственные нужды станции водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

В действующих границах площадь города составляет - 6307га.

Освоенная под селитьбу территория городского поселения Лянтор занимает площадь 566 га и представляет собой вытянутый с юго-запада на северо-восток многоугольник, ограниченный с запада, юга - р. Пим, с северо-востока - р. Вочингъявин, с востока - зоной технологических трубопроводов.

В черте селитебной территории городского поселения сформировались несколько производственных зон:

* Коммунально-складская в северо-западной части (гаражные кооперативы, СТО, складские здания и сооружения и др.);
* Коммунально-складская в восточной части (котельные, пождепо, коммунально-складская зона и др.);
* Коммунально-складская в юго-восточной части (котельные, электроподстанции, КОС, гаражные, лодочные кооперативы и др.).

Промышленная зона, в которой сосредоточены объекты производственной инфраструктуры, размещена к северу от реки Вочингъявин, в 4-х километрах от основного пятна селитьбы городского поселения.

В юго-восточной части к черте селитебной территории примыкает зона водозаборных сооружений, зона сельскохозяйственного использования, рекреационная территория.

В современном состоянии городское поселение Лянтор представляет собой достаточно компактное жилое образование, состоящее из микрорайонов и кварталов, застроенных 1-2-х этажными жилыми домами в деревянном исполнении. Малоэтажные в 3 этажа, среднеэтажные в 4-5 этажей, многоэтажные в 9-10 этажей многоквартирные жилые дома расположены в жилых кварталах 1, 2, 4, в микрорайоне 4, в юго-западной части микрорайонов 2, 3А, в восточной части микрорайона 1, в юго-западной части микрорайонов 6, 6А, в северной части микрорайона 5.

В северной части расположено жилое образование, сформированное из жилых домов различного типа: двухэтажных брусчатых домов и индивидуальных жилых домов с приусадебными участками. Большая часть территории этого жилого образования занята лесными массивами различной ценности, на территории которых расположен комплекс зданий и сооружений мечети. Все это сформировано в единый вахтовый микрорайон "Пионерный".

В северно-восточной части на территории жилого квартала 1 расположено жилое образование, сформировано из сборнощитовых жилых домов на одну семью - микрорайон Эстонских дорожников.

В западной части, непосредственно у реки Пим, расположен национальный поселок.

Схема городского поселения Лянтор представлена на рисунке 1.



Рисунок 1. Схема городского поселения Лянтор.

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги холодного водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

На праве хозяйственного ведения предприятия находятся:

- «Водозаборные очистные сооружения №1 ул. Магистральная,5

- 30 артезианских скважин, из них 2 наблюдательные и 28 эксплуатационных;

85,429 км водозаборных сетей.

Технологическая схема подъема и очистки воды представлена на рисунке 2.

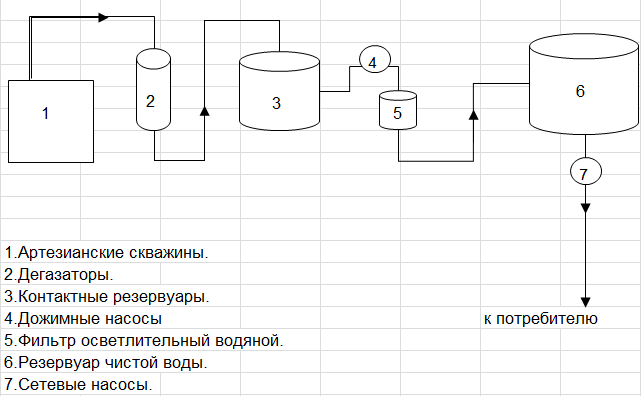


Рисунок 2. Технологическая схема подъема и очистки воды.

Забор воды производится из артезианских скважин глубиной до 300м. Скважина включает в себя комплект обсадных труб с сетчатым фильтром и опущенным погружным центробежным насосом. Технологическая схема водозаборной скважины представлена на рисунке 3.

Подземный водоносный горизонтальный слой содержит воду определённого состава, которую необходимо очистить до санитарных норм. 100 % объема поднятой воды проходит через очистные сооружения.

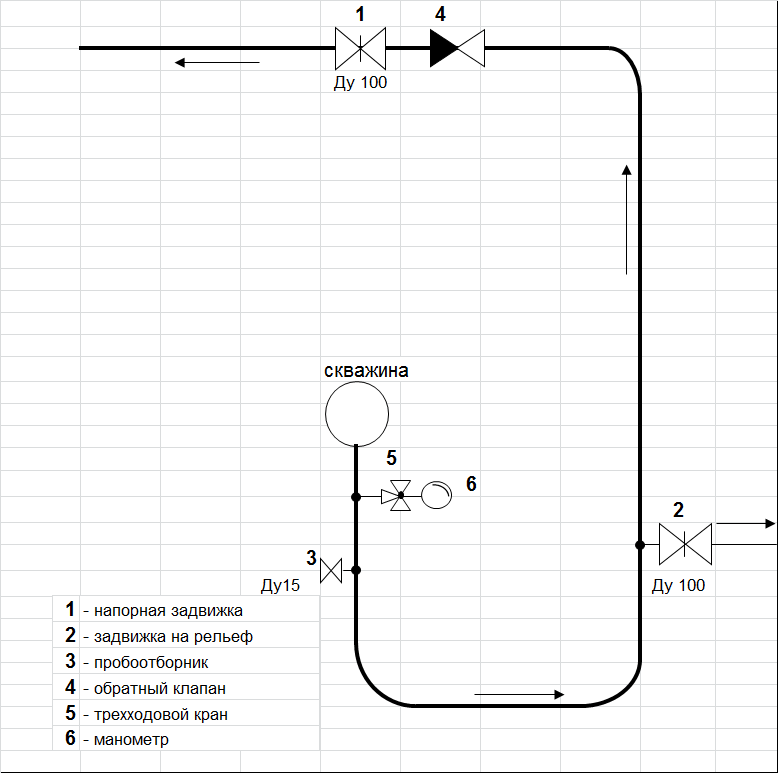


Рисунок 3. Технологическая схема водозаборной скважины

Поднятая вода со скважин подается по напорному коллектору Ду 530 мм на станцию дегазации, на дегазаторы.

Технологическая схема станции дегазации представлена на рисунке 4.

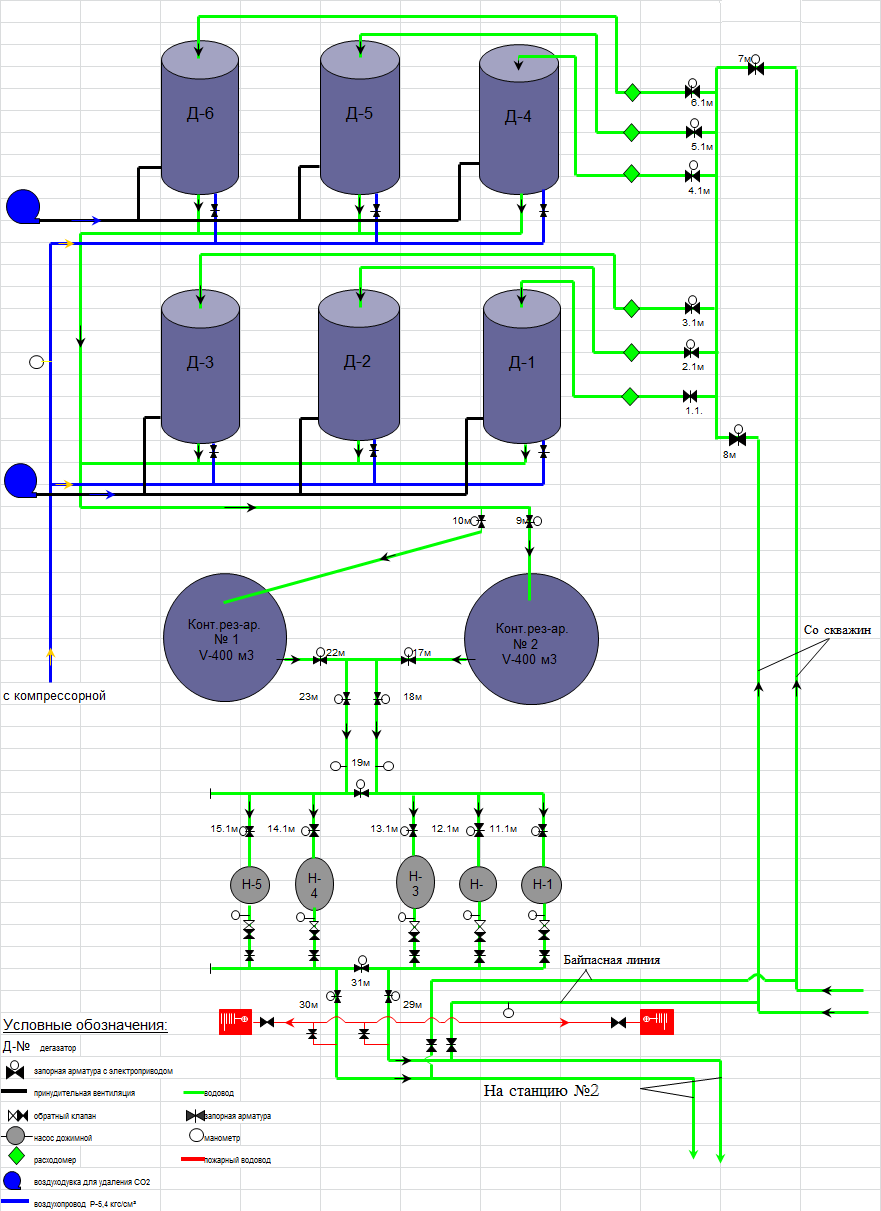


Рисунок 4. Технологическая схема станции дегазации

Дегазатор представляет собой ёмкость вертикального типа. Внутри дегазатора расположены ряды деревянных решёток, они служат для удаления растворенных в воде газообразных составляющих, а также в дегазаторе происходит отдув попутных газов и насыщение воды кислородом, путем противоточного движения воды и воздуха.

Дегазатор оснащен вентилятором для принудительного удаления углекислоты через вентиляционную систему. Насыщенная кислородом вода самотеком подается в две технологические ёмкости общим объемом V-800 м3, где происходит окислительно-восстановительная реакция железа с кислородом. Затем из технологических емкостей вода насосами подается на напорные фильтры закрытого типа, которые установлены на станции обезжелезивании. Фильтр – осветительный водяной имеет верхнее и нижнее распределительное устройство, первый слой фильтрующего материала - гравий расположен в нижней части фильтра, второй слой фильтрующего материала - кварцевый песок расположен поверх гравия. В фильтре происходит доочистка воды от примесей железа и мелкофракционных частиц. Технологическая схема фильтра осветительного водяного (ФОВ) представлена на рисунке 5.

Далее вода под напором поступает в резервуары чистой воды. Из этих резервуаров, сетевыми насосами, вода подается потребителям на хозяйственно-питьевые нужды. Технологическая схема ВОС станции №2 представлена на рисунке 6.

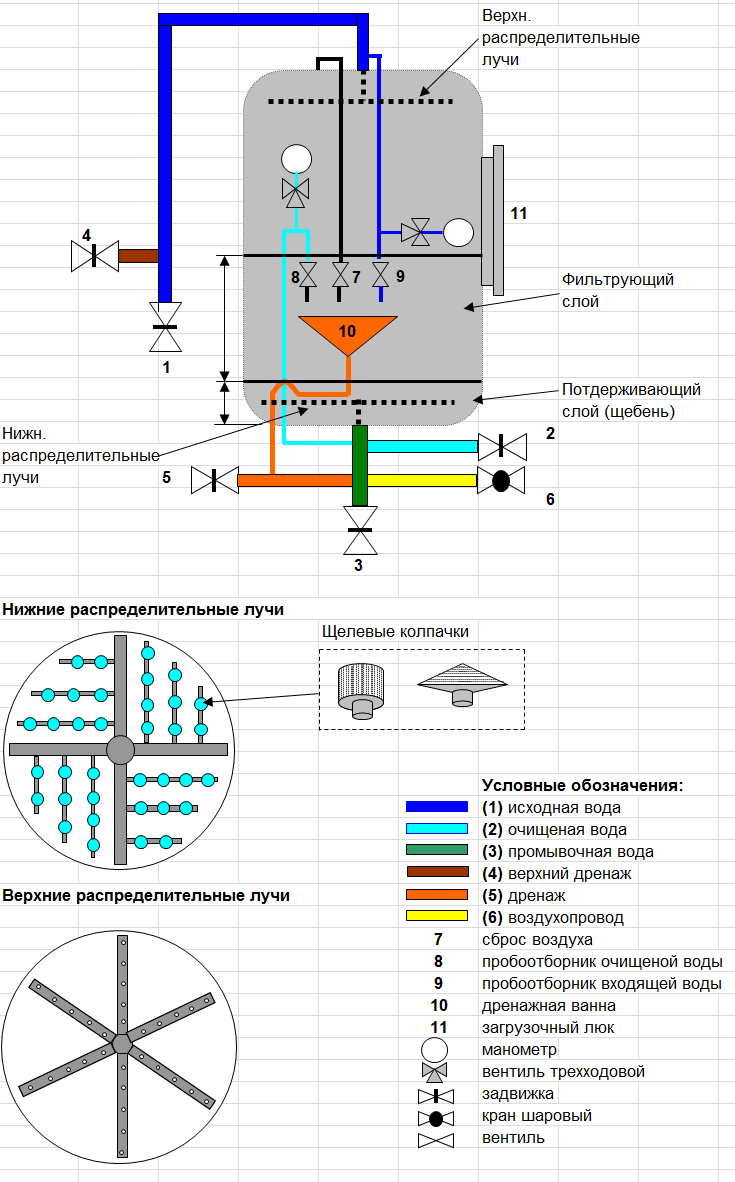


Рисунок 5.Технологическая схема фильтра осветительного водяного (ФОВ)

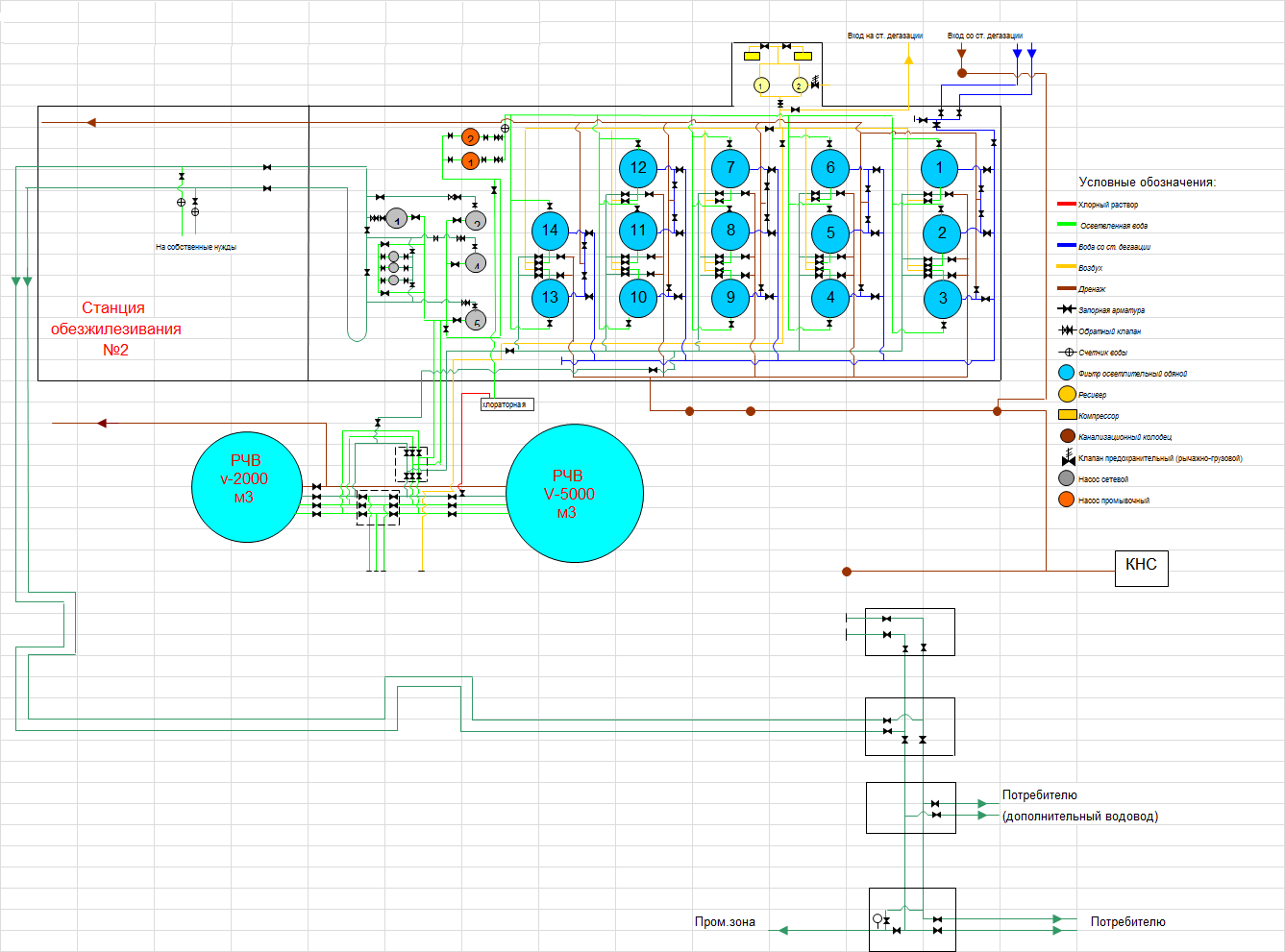


Рисунок 6. Технологическая схема ВОС станция №2.

В состав ВОС входят 2 станции обезжелезивания 1986г. и 1990г. ввода в эксплуатацию проектной производительностью 16000 м3/сут. В 2012 г. выполнены работы по увеличению мощности станции обезжелезивания №2, за счет установки дополнительных фильтров, мощность увеличена до 25 000 м3/сут, (производительность водоочистных сооружений увеличена за счет увеличения количества фильтров очистки – 22 фильтра производительностью 31,4м3/ч и 6 фильтров производительностью 60м3/ч).

Станция обезжелезивания №1 в июле 2012г. выведена из эксплуатации для выполнения программы по оптимизации производства

Питьевая вода согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу. По органолептическим свойствам – благоприятная, но имеется превышение предельно-допустимой концентрации по цветности.

По химическому составу подземные воды эксплуатируемого водоносного горизонта преимущественно хлоридно-гидрокарбонатные натриевые, реже гидрокарбонатные кальциево-натриевые, пресные, нейтральные с величиной водородного показателя 6,7-7,0. Имеются превышения ПДК по содержанию железа, азота аммония железа.

Для обеспечения жителей города чистой питьевой водой согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» подрядной организацией ООО НПП «Кавитон» в 2012 году выполнен проект реконструкции станции обезжелезивания №1 ВОС №1. Работы выполнены за счет средств предприятия.

Реконструкция объекта «ВОС №1» предусматривает, что на базе существующей очереди №1 станции обезжелезивания будет смонтирован новый комплекс очистки воды производительностью 16 тыс. м3/сут с применением новейшей технологии очистки воды, автоматизацией технологического процесса. При этом технологическое оборудование станции обезжелезивания №2 будет работать в период проведения реконструкции и далее будет выведено в консервацию.

Эксплуатационные зоны:

В городском поселении Лянтор в селитебной зоне эксплуатацию магистральных сетей ХВС, водоотведения, внутриквартальных сетей, КНС осуществляет предприятие – ЛГ МУП «УТВиВ»

В промышленной зоне города эксплуатацию водопроводов, сетей водоотведения, КНС осуществляет ОАО «Сургутнефтегаз».

Низкая щелочность и жесткость воды обуславливает ее высокую агрессивность и способствует коррозии металла.

Основными потребителями воды питьевого качества являются: население города, промышленные предприятия, предприятия коммунально-складской зоны, также вода используется для полива и пожаротушения.

На сегодняшний день все потребители обеспечены на 100% очищенной водой. Все жилые дома, общественные и промышленные здания имеют подключение к централизованному водоснабжению. Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевого, производственного, противопожарного назначения. Водоводы - низкого давления 2,5/3,5 кгс/см2.

Для обеспечения водой многоэтажных жилых домов в ЦТП установлены повысительные насосы.

Магистральные и внутриквартальные сети водопровода проложены совместно с сетями теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Основной проблемой водопроводных сетей является сверхнормативное загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопровода. В периоды отключения воды и поступления в трубы воздуха происходит интенсивное образование окислов железа, повышается шероховатость труб, увеличивается поверхность обрастания, на которых сорбируются имеющиеся в потоке примеси. Результатом является высокая аварийность (особенно ГВС, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицита воды на отдельных участках, связанного с уменьшением диаметра труб. Степень износа сетей составляет - 70 %. Потери воды фактически достигают – 30%.

Водопроводные сети эксплуатируются неоптимальным образом, что приводит к высокому уровню потребления энергии. Невысокая эффективность работы сетей обусловлена низким уровнем автоматизации объектов и сооружений, отсутствием гидравлической модели системы водоснабжения. Так же проблемой для снабжения качественной питьевой услугой является состояние трубопроводов внутридомовых систем водоснабжения ХВС и ГВС. Отсутствие промывок, гидравлических испытаний, наладки систем, не укомплектованность технических узлов домов и зданий фильтрами, высокая изношенность труб приводит к зарастанию отложениями, образованию свищей, разрывам стенок труб и сверхнормативным утечкам воды.

Перечень основного и вспомогательного оборудования в системе водоснабжения представлен в таблице 5.

Таблица 5. Основное и вспомогательное оборудование системы водоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование оборудования** | **Марка** | **Ед.**  **изм** | **Лянтор** | | |
| **уч.10**  подъема питьевой  воды | **уч.11**  очистки питьевой  воды | **уч.12**  транспортировки  питьевой воды |
| Станция обезжелезивания | 14000 м3\сут | шт |  | 1 |  |
| Скважина водозаборная с перфорированной колонной |  | шт | 30 |  |  |
| Резервуар | | | | | |
| V=5000 м3 | стальной вертикальный | шт |  | 1 |  |
| V=2000 м3 | стальной вертикальный | шт |  | 1 |  |
| V=400 м3 | стальной вертикальный | шт | 2 |  |  |
| Насосы погружные производительностью: | | | | | |
| 46 м3\час | Grundfos SP46-11 | шт | 16 |  |  |
| 40 м3\час | ЭЦВ-8-40-180 | шт | 11 |  |  |
| 40 м3\час | WILO | шт | 1 |  |  |
| Центробежные насосы двухстороннего входа производительностью: | | | | | |
| 787 м3\час | Grundfos | шт |  | 2 |  |
| 500 м3\час | 1Д 500-63 | шт |  | 3 |  |
| 315 м3\час | 1Д 315-71а | шт |  |  | 3 |
| 200 м3\час | Д 200-90 | шт |  |  | 1 |
| Насосы консольные одноступенчатые производительностью: | | | | | |
| 90 м3\час | К 90-55 | шт |  | 4 |  |
| 90 м3\час H=116 м | Hydro MCF-F 3CR 90-4-2 | шт |  |  | 3 |
| Фильтр механический для осветления воды, производительностью: | | | | | |
| 60 м3/час | ФОВ 3,0 | шт |  | 6 |  |
| 31,4 м3/час | ФОВ 2,0 | шт |  | 8 |  |
| Компрессор | 4ВУ 1-5/92М | шт |  | 2 |  |
| Вентилятор | ВР-4-75-8.1 | шт |  | 2 |  |
| Труба НКТ | НКТ | мп | 3100 |  |  |
| Трубопроводы обвязки скважин | | | | | |
| Ду 15 мм | труба стальная водогазопроводная | мп |  | 56 |  |
| Ду 25 мм | -"- | мп |  | 44 |  |
| Ду 32 мм | -"- | мп |  | 16 |  |
| Ду 40 мм | -"- | мп |  | 26 |  |
| Ду 50 мм | -"- | мп | 70 | 60 |  |
| Ду 80 мм | -"- | мп | 36 | 85 |  |
| Ду 100 мм | -"- | мп | 530 | 110 |  |
| Ду 150 мм | -"- | мп | 210 | 276 |  |
| Ду 200 мм | -"- | мп | 600 | 250 |  |
| Ду 250 мм | -"- | мп | 2100 | 75 |  |
| Ду 300 мм | -"- | мп | 680 | 360 |  |
| Ду 400 мм | -"- | мп |  | 200 |  |
| Ду 500 мм | -"- | мп | 400 | 50 |  |
| Ду 600 мм | -"- | мп |  | 50 |  |
| Трубопровод теплоспутника | | | | | |
| Ду 57 мм | -"- | мп | 56 |  |  |
| Тепловые сети | | | | | |
| Ду 100 мм | -"- | мп |  | 162 |  |
| Канализационные сети | | | | | |
| Ду 150 мм | -"- |  |  | 110 |  |
| Арматура трубопроводная | | | | | |
| Эл. задвижка Ду 150 мм |  | шт | 6 |  |  |
| Задвижка | | | | | |
| Ду 50 мм | 30ч70бр | шт | 18 | 39 | 88 |
| Ду 60 мм | 30ч70бр | шт |  |  | 1 |
| Ду 70 мм | 30ч70бр | шт |  |  | 2 |
| Ду 80 мм | 30ч70бр | шт |  | 36 | 54 |
| Ду 100 мм | 30ч70бр | шт | 30 | 47 | 76 |
| Ду 150 мм | 30ч70бр | шт | 14 | 52 | 55 |
| Ду 200 мм | 30ч70бр | шт | 66 | 24 | 43 |
| Ду 250 мм | 30ч70бр | шт | 11 | 5 | 5 |
| Ду 300 мм | 30ч70бр | шт | 8 | 26 | 3 |
| Ду 400 мм | 30ч70бр | шт |  | 12 | 10 |
| Ду 500 мм | 30ч70бр | шт | 5 | 5 | 2 |
| Ду 600 мм | 30ч70бр | шт |  | 4 |  |
| Вентиль и кран | | | | | |
| Ду 15 мм | 15кч19бр | шт |  | 46 |  |
| Ду 20 мм | 15кч19бр | шт |  | 21 |  |
| Ду 25 мм | 15кч19бр |  |  | 16 |  |
| Ду 32 мм | 15кч19бр |  |  | 12 |  |
| Ду 40 мм | 15кч19бр |  |  | 3 |  |
| Обратный клапан | | | | | |
| Ду 80 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 14 | 1 |  |
| Ду 100 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 14 | 4 |  |
| Ду 150 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт |  | 9 |  |
| МАГИСТРАЛЬНЫЕ И ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ: | | | | | |
| Ду 32 мм | труба стальная водогазопроводная | мп |  |  | 33 |
| Ду 50 мм | -"- | мп |  |  | 20710,7 |
| Ду 70 мм | -"- | мп |  |  | 1987 |
| Ду 80 мм | -"- | мп |  |  | 1584,85 |
| Ду 100 мм | -"- | мп |  |  | 16402,03 |
| Ду 150 мм | -"- | мп |  |  | 12015,74 |
| Ду 200 мм | -"- | мп |  |  | 16357,01 |
| Ду 250 мм | -"- | мп |  |  | 8773,3 |
| Ду 300 мм | -"- | мп |  |  | 1796,4 |
| Ду 400 мм | -"- | мп |  |  | 3497,8 |
| Ду 500 мм | -"- | мп |  |  | 2271 |

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги горячего водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

На праве хозяйственного ведения предприятия находится:

* 3 котельные;
* 72,74 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении);
* 40,125 км сетей горячего водоснабжения (в двухтрубном исчислении);
* 232 тепловых камер; 18 ед. ИТП ж.д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,19 мкр. № 4);
* 3 ед. ЦТП (№№ 9,10,11)

Предприятие арендует 15 единиц ЦТП.

Обслуживает 1-но бесхозяйное ЦТП №2.

В котельных установлено следующее котельное оборудование:

Котельная №1, ул. Магистральная,12/2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Марка котлов | Режим работы | КПД,% | Мощность, МВт | Количество | Срок службы | Вид топлива |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 90,94 | 18,49 | 1 | 29 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 88,21 | 18,49 | 1 | 29 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 88,38 | 18,49 | 1 | 28 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 92,75 | 18,49 | 1 | 28 | газ |
| ДЕ-25-14 ГМ | паровой | 90,28 | 16,5 | 1 | 27 | газ |
| ДЕ-25-14 ГМ | паровой | 90,31 | 16,5 | 1 | 27 | газ |
| Всего: |  | **90,14** | **106,96** | **6** |  |  |

Котельная №2, ул. Озерная,24

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Марка котлов | Режим работы | КПД,% | Мощность, МВт | Количество | Срок службы | Вид топлива |
| Блок №1 | | | | | | |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 88,01 | 17,4 | 1 | 23 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 88,43 | 17,4 | 1 | 23 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 87,72 | 17,4 | 1 | 23 | газ |
| ДЕВ-25-14 ГМ | водогрейный | 90,78 | 17,4 | 1 | 23 | газ |
| Блок №1 Котельная №2 |  | **88,73** | **69,6** | **4** |  |  |
| Блок №№2,3 в состоянии консервации | | | | | | |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| ДЕ-16-14 ГМ | паровой | 91,8 | 10,6 | 1 | - | газ |
| Блоки №№2,3 |  | **91,8** | **63,6** | **6** |  |  |

Котельная №3, ул. Магистральная, 12/1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Марки  установленных  котлов | Режим работы  котлов  (водогрейный,  паровой,  ГВС) | КПД\*  котлов,% | Мощность  котлов  (МВт) | Кол-во  котлов | Срок  службы  котлов  (лет) | Вид  топлива |
| КВГМ-50 | водогрейный | 92,24 | 58,15 | 1 | 23 | газ |
| КВГМ-50 | водогрейный | 93,3 | 58,15 | 1 | 23 | газ |
| КВГМ-50 | водогрейный | 91,99 | 58,15 | 1 | 23 | газ |
| Котельная №3 |  | **92,51** | **174,45** | **3** |  |  |

Предприятие вырабатывает и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя переработку, передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям. Конечные потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения г. Лянтор через центральные тепловые пункты (ЦТП) по зависимой схеме теплоснабжения на отопление и вентиляцию, по закрытой схеме на ГВС.

Система регулирования в городском поселении Лянтор качественная с постоянным значением расходов теплоносителя, т.е. расход циркуляционного теплоносителя в тепловых сетях является величиной постоянной.

При зависимой схеме теплоносителя в ЦТП происходит снижение высоких параметров теплоносителя до нормируемых значений путем смешения прямой сетевой воды (с температурой 110°С) с обратной сетевой водой (с температурой 70°С) до нормируемых значений температуры теплоносителя 95°С и по температурному графику 95-70 °С теплоноситель подается по внутриквартальным сетям теплоснабжения от ЦТП до потребителя.

Также в ЦТП производится корректировка существующих значений давлений до значений, необходимых для обеспечения качественного теплоснабжения.

Для получения горячей воды холодная вода из трубопровода ХВС, для нагрева, поступает в первую ступень теплообменных аппаратов. Далее, вода, подогретая до нормативной температуры поступает на вторую ступень теплообменников и подается в распределительную сеть горячего водоснабжения в здания потребителя. Проходя по стоякам внутридомовой распределительной сети, с установленными полотенцесушителями, водоразборными кранами и используется потребителем.

Не разобранная, частично остывшая горячая вода по циркуляционному трубопроводу возвращается в сборный коллектор на ЦТП и вновь догревается в теплообменниках до нормативных показателей температуры, и снова поступает во внутридомовую распределительную сеть здания потребителя.

Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП представлен в таблице 6.

Схема водоснабжения городского поселения Лянтор представлена на рисунке 7.

Таблица 6. Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Место расположения | Нагрузка ГВС, Гкал/ч | Оборудование | Количество | Q-расход (м³/час) | Н-напор (м. вод. ст.) | n-частота вращения (об/мин) | Число секций | Характеристика подогревателя |
| ЦТП №1 | микрорайон №1, строение 83/1 | 4,5 | Насос циркуляционный IL 200/270-30/4 | 2 | 300 | 20,3 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 40 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR | 2 | 140 | 34 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 67 | S - 40,3 м² |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 51 | S - 30,38 м² |
| ЦТП №2 | микрорайон №1, строение 9/1 | 1,1 | Насос циркуляционный LP 100-200/210 | 2 | 130 | 50 | 2960 | - | - |
| Насос циркуляционный ТРЕД112,5/7,5 | 2 | 112 | 7,5 | 1500 | - | - |
| Водоподогреватель р-025-45,1-1Х | 2 | - | - | - | 53 | S - 30,38 м² |
| ЦТП №3 | ул. Эстонских Дорожников, 25/1 | 2,951 | Насос циркуляционный IL 100/250-7,5/4 | 2 | 140 | 12 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 40 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR | 2 | 100 | 30,6 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-ВFG | 2 | - | - | - | 106 | S - 65,72 м² |
| Водоподогреватель M10-ВFG | 2 | - | - | - | 65 | S - 15,12 м² |
| ЦТП №4 | ул.Назаргалеева, строение 12/1 | 2 | Насос циркуляционный IL125/250-11/4 | 2 | 100 | 19,5 | 1500 | - | - |
| Насос циркуляционный IL50/160-5,5/2 | 2 | 30 | 30,5 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR2MVIE 3203/VR | 2 | 90 | 33 | 2900 | - | - |
| Водоподогреватель M15-BFG | 2 | - | - | - | 101 | S - 87,42 м² |
| Водоподогреватель M16-FG | 2 | - | - | - | 71 | S - 58,7 м² |
| ЦТП № 5 | ул. Магистральная, строение 28/1 | 4,3 | Насос циркуляционный Д315/50 | 350 | 50 | 2900 | - | - | - |
| Насос циркуляционный К160/20 | 160 | 20 | 1500 | - | - | - |
| Насос циркуляционный КМ100/65/200 | 160 | 65 | 2900 | - | - | - |
| Водоподогреватель | 2 | - | - | - | 24 | S - 40,3 м² |
| ЦТП №6 | Национальный поселок, строение 19/1 | 0,7 | Насос циркуляционный IL 165/120-4/2 | 2 | 44 | 14,4 | 2900 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 40/160-4/2 | 2 | 20 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 3203/VR | 2 | 100 | 11 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M10-ВFG | 2 | - | - | - | 31 | S - 8,4 м² |
| Водоподогреватель T5-MFG | 2 | - | - | - | 31 | S - 2,4 м² |
| ЦТП №7 | микрорайон №6, 40/1 | 4 | Насос циркуляционный IL 200/310-37/4 | 2 | 292 | 24 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 30 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR | 2 | 120 | 31 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 140 | S - 87,42 м² |
| Водоподогреватель M10-MFG | 2 | - | - | - | 87 | S - 18,7 м² |
| ЦТП №9 | микрорайон №4 строение 29/1 | 3,2 | Насос циркуляционный WILO 125/250 | 2 | 170 | 50 | 3000 | - | - |
| Насос циркуляционный Magna7|4 | 2 | 7 | 4 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения Hydro 2000 .42,8/36 | 3 | 42,8 | 30 | 2900 | - | - |
| Водоподогреватель M10-MFМ | - | - | - | - | 140 | S - 87,42 м² |
| ЦТП №10 | Ул. Магистральная | - | Насос циркуляционный IL65/160-7,5/2 | 2 | 40 | 32 | 1500 | - | - |
| ЦТП №11 | микрорайон №5 | 1,756 | Насос циркуляционный IL 100/170-30/2 | 2 | 396 | 40 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/130-3/2 | 2 | 40 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR | 6 | 160 | 31 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель FR 31/16-73 | 2 | - | - | - | 49 | S - 73 м² |
| ЦТП №13 | ул. Набережная, 37/1 | 1,1 | Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2 | 2 | 132 | 26,4 | 2900 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/170-7,5/2 | 2 | 30 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR | 2 | 90 | 31 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 120 | S - 75,64 м² |
| Водоподогреватель M10-MFG | 2 | - | - | - | 53 | - |
| ЦТП №33 | ул. Нефтяников | 1,72 | Насос циркуляционный Д200/36 | 2 | 200 | 36 | 2900 | - | - |
| Насос циркуляционный К160/20 | 2 | 160 | 20 | 1500 | - | - |
| Водоподогреватель | 2 | - | - | - | 10 | S - 40,3 м² |
| ЦТП №42 | ул.Адыгейская 22/1 | 5,4 | Насос циркуляционный IL200/260-22/4 | 2 | 320 | 17 | 1500 | - | - |
| Насос циркуляционный IL65/160-5,5/2 | 2 | 40 | 32 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR2MVIE 5203/VR | 2 | 150 | 29,6 | 2900 | - | - |
| Водоподогреватель MХ25-МFG | 2 | - | - | - | 188 | S - 130,58 м² |
| Водоподогреватель M15-ВFG | 2 | - | - | - | 104 | S - 87,42 м² |
| ЦТП №51 | МКР №10 строение7/1 |  | Насос циркуляционный IL100/145-11/2 | 2 | 188 | 15,2 | 2900 | - | - |
| Насос циркуляционный IL50/160-5,5/2 | 2 | 30 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR2MVIE 5202/VR | 2 | 100 | 32 | 2900 | - | - |
| Водоподогреватель M10-BFG | 2 | - | - | - | 175 | S - 87,42 м² |
| Водоподогреватель M6-МFG | 2 | - | - | - | 85 | S - 58,7 м² |
| ЦТП №56 | микрорайон №6, 23/1 | 6 | Насос циркуляционный IL 250/380-75/4 | 2 | 396 | 40 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 40 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR | 2 | 160 | 31 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель MХ25-МFGS | 2 | - | - | - | 74 | S - 106,6 м² |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 49 | S - 29,14 м² |
| ЦТП №70 | мкр№2 строение 19/1 | - | Насос циркуляционный IL 200/250-18,5/4 | 2 | - | - | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 60/160-5,5/2 | 2 | 40 | 32 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения MVIE 5203-3/25/Е/3-2-2G | 2 | - | - | 3530 | - | - |
| Водоподогреватель NT150SHV/CD-16/121 | 2 | - | - | - | 121 | S - 150 м² |
| Водоподогреватель NT100МНМV/CDL-16/52 | 2 | - | - | - | 52 | S - 100 м² |
| ЦТП №73 | микрорайон №7, 48/1 | 5,3 | Насос циркуляционный IL 200/320-45/4 | 2 | 352 | 26,6 | 1450 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 40 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR | 2 | 130 | 33 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 145 | S - 89,9 м² |
| Водоподогреватель M10-MFG | 2 | - | - | - | 93 | S - 21,84 м² |
| ЦТП №76 | МКР №3 строение 19/1 | 3,2 | Насос циркуляционный Д 315/50 | 2 | 315 | 50 | 1500 | - | - |
| Насос циркуляционный К160/30 | 2 | 160 | 30 | 1500 | - | - |
| Водоподогреватель | 1 | - | - | - | 10 | S - 40,3 м² |
| ЦТП №77 | микрорайон №3, 50/1 | 2,6 | Насос циркуляционный IL 100/165-22/2 | 2 | 160 | 29,5 | 2900 | - | - |
| Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2 | 2 | 30 | 30 | 2900 | - | - |
| Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR | 2 | 100 | 28,1 | 3770 | - | - |
| Водоподогреватель M15-MFG | 2 | - | - | - | 90 | S - 57,04 м² |
| Водоподогреватель M10-MFG | 2 | - | - | - | 45 | S - 29,04 м² |



Рисунок 7.Схема водоснабжения городского поселения Лянтор

Качество воды артезианских скважин представлено в таблице 7.

Место пробы: общий вход со скважины.

Таблица 7. Качество воды артезианских скважин.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. Изм. | ПДК | Результат измерения |
| Железо общее | мг/дм3 | 0,3 | **2,49** |
| Мутность | мг/дм3 | 1,5 | **2,0** |
| Цветность | градусы | 20 | **50** |
| Водородный показатель, рН | ед. рН | 6-9 | 7,17 |
| Растворенный кислород | мг/дм3 | - | 1,68 |
| Жесткость общая | 0Ж | 7,0 | 0,59 |
| Окисляемость перманганатная | мг/дм3 | 5,0 | **5,93** |
| Запах при 200С | баллы | 2 | 0 |
| Запах при 600С | баллы | 2 | 1 |
| Привкус | баллы | 2 | 1 |
| Сухой остаток | мг/дм3 | 1000 | 270,4 |
| Нитрат-ион | мг/дм3 | 45 | <2,27 |
| Аммиак (по азоту) | мг/дм3 | 2,0 | 0,32 |
| Нитрит-ион | мг/дм3 | 3,0 | 0,013 |
| Фторид-ион | мг/дм3 | 1,2 | 0,95 |
| Сульфат-ион | мг/дм3 | 500 | 7,18 |
| Марганец | мг/дм3 | 0,1 | <0,1 |
| Медь | мг/дм3 | 1,0 | 0,042 |
| Нефтепродукты | мг/дм3 | 0,1 | 0,078 |
| Хлорид-ион | мг/дм3 | 350 | 57,0 |

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК

Данные взяты из протокола №0281-14 от 13 августа 2014 года

**РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.**

В целях обеспечения всех потребителей водой в необходимом количестве и необходимого качества приоритетными направлениями в области модернизации систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

* привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения.
* обновление основного оборудования объектов и сетей централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

* постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам).
* удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства.
* постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми при развитии централизованных систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

* привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий.
* повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов.
* переход на более эффективные и технически совершенные технологии водоподготовки при производстве питьевой воды на водопроводных станциях водоснабжения с целью обеспечения гарантированной безопасности и безвредности питьевой воды.
* реконструкция и модернизация водопроводной сети, в том числе замена стальных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности.
* замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения.
* реконструкция водопроводных сетей с устройством отдельных водопроводных вводов с целью обеспечения требований по установке приборов учета воды на каждом объекте.
* создания системы управления водоснабжением городского поселения Лянтор, внедрение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а так же обеспечение энергоэффективности функционирования системы.

Каким бы ни был сценарий развития городского поселения Лянтор в ближайшие годы, проведение мероприятий по реконструкции и модернизации основных объектов водоснабжения позволит ЛГ МУП «УТВиВ» в полном объёме обеспечить необходимый резерв мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки

**РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ.**

Водозабор и станция очистки воды ЛГ МУП «УТВиВ» обеспечивает водоснабжением жилую часть города, коммунально-складской зону и зону промышленного района.

Общий баланс подачи и реализации воды ЛГ МУП «УТВиВ» представлен в таблице 8.

Таблица 8. Общий баланс подачи и реализации воды ЛГ МУП «УТВиВ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.  изм. | | Истекший год (2012) | | Истекший год (2013) | | Текущий год (2014) | | | Очередной  год (2015) |
| план | факт | план | факт | план | ожид. | |
| **1** | **Водоподготовка** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Объем воды из источников водоснабжения: | тыс. м3 | 2289.597 | | 2410,389 | 2289,597 | 2504.92 | 2265.747 | 2504,92 | | 2399.038 |
| 1.1.1 | из поверхностных источников | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 1.1.2 | из подземных источников | тыс. м3 | 2289,597 | | 2410,389 | 2289,597 | 2504.92 | 2265,797 | 2504,92 | | 2399,038 |
| 1.1.3 | доочищенная сточная вода для технических нужд | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 1.2 | Объем воды, прошедшей водоподготовку | тыс. м3 | 2289,597 | | 2410.389 | 2289,597 | 2504,92 | 2265,797 | 2504,92 | | 2399,038 |
| 1.3 | Объем технической воды, поданной в сеть | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 1.4 | Объем питьевой воды, поданной в сеть | тыс. м3 | 2170.773 | | 2293,1 | 2170,773 | 2387,732 | 2199,942 | 2387,732 | | 2333,826 |
| **2** | **Приготовление горячей воды** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Объем воды из собственных источников | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475,75 | 446.292 | 475,75 | | 492,569 |
| 2.2 | Объем приобретенной питьевой воды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 2.3 | Объем горячей воды, поданной в сеть | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475,75 | 446,292 | 475,75 | | 492,569 |
| 3 | **Транспортировка питьевой воды** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Объем воды, поступившей в сеть: | тыс. м3 | 2170.773 | | 2293,1 | 2170,773 | 2387,732 | 2199,942 | 2387,732 | | 2535.826 |
| 3.1.1 | из собственных источников | тыс. м3 | 2170.773 | | 2293.1 | 2170,773 | 2387,732 | 2199,942 | 2387,732 | | 2333,826 |
| 3.1.2 | от других операторов | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 3.1.3 | получено от других территорий, дифференцированных по тарифу | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 3.2 | Потери воды | тыс. м3 | 197.346 | | 208,465 | 197,346 | 217,066 | 199,997 | 217,066 | | 212,168 |
| 3.3 | Потребление на собственные нужды | тыс. м3 | 916,302 | | 1014,264 | 916,302 | 1036,152 | 923,003 | 1036,152 | | 964,54 |
| Потребление на технологические нужды | тыс. м3 | 118,824 | | 117,289 | 118,824 | 117,188 | 65,855 | 117,188 | | 65,212 |
| 3.4 | Объем воды, отпущенной из сети | тыс. м3 | 1973,427 | | 2084,635 | 1973,427 | 2170,666 | 1999,945 | 2170,666 | | 2121,658 |
| 3.5 | Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| **4** | **Транспортировка технической воды** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Объем воды, поступившей в сеть | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.2 | Потери воды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.3 | Потребление на собственные нужды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.4 | Объем воды, отпущенной из сети | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **5** | **Транспортировка горячей воды** | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Объем воды, поступившей в сеть | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475.75 | 446,292 | 475,75 | 492,569 | |
| 5.2 | Потери воды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 5.3 | Потребление на собственные нужды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 5.4 | Объем воды, отпущенной из сети | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475.75 | 446,292 | 475,75 | 492,569 | |
| **6** | **Отпуск питьевой воды** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Объем воды, отпущенной абонентам: | тыс. м3 | 1057,125 | | 1070,371 | 1057,125 | 1134,514 | 1076,942 | 1134,514 | 1157,118 | |
| 6.1.1 | по приборам учета | тыс. м3 | 856,866 | | 876.039 | 856,866 | 919,927 | 844,719 | 919,927 | 906,888 | |
| 6.1.2 | по нормативам | тыс. м3 | 200.259 | | 194,332 | 200,259 | 214,587 | 232,223 | 214,587 | 250.25 | |
| 6.2 | для приготовления горячей воды | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475,75 | 446,292 | 475,75 | 492,569 | |
| 6.3 | при дифференциации тарифов по объему | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.3.1 | в пределах i-го объема | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4 | По абонентам | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4.1 | другим организациям, осуществляющим водоснабжение | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4.1.1 | организация 1 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4.1.2 | организация 2 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4.1.n | организация п | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6.4.2 | собственным абонентам | тыс. м3 | 1057,125 | | 1070,371 | 1057,125 | 1134.514 | 1076,942 | 1134,514 | 1157,1 18 | |
| 7 | **Отпуск технической воды** | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Объем воды, отпущенной абонентам | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.2 | при дифференциации тарифов по объему |  |  | |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.2.1 | в пределах i-ro объема | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3 | По абонентам | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3.1 | другим организациям, осуществляющим водоснабжение | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3.1.1 | организация 1 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3.1.2 | организация 2 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3.1.n | организация n | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7.3.2 | собственным абонентам | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **8** | **Отпуск горячей воды** | | | | | | | | | | |
| 8.l | Объем воды, отпущенной абонентам | тыс. м3 | 350,044 | | 452,757 | 350,044 | 475.749 | 446,292 | 475,749 | 492,569 | |
| 8.2.1 | по приборам учета | тыс. м3 | 238,049 | | 327,12 | 238,049 | 340,313 | 278,952 | 340,313 | 327,904 | |
| 8.2.2 | по нормативам | тыс. м3 | 111,995 | | 125,637 | 111,995 | 135,436 | 167,34 | 135,436 | 164,665 | |
| 8.3.1 | в соответствии с санитарными нормами | тыс. м3 | 350,044 | | 443,761 | 350,044 | 469,214 | 446,292 | 469,214 | 492,569 | |
| 8.3.2 | с нарушениями санитарных норм | тыс. м3 | 0 | | 8,996 | 0 | 6,535 | 0 | 5,026 | 0 | |
| 8.3.2.1. | по температуре | тыс. м3 | 0 | | 8,996 | 0 | 6,535 | 0 | 5,026 | 0 | |
| 8.3.2.2 | по качеству воды | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.4 | при дифференциации тарифов по объему |  |  | |  |  |  |  |  |  | |
| 8.4.1 | в пределах i-ro объема | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5 | По абонентам | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5.1 | другим организациям, осуществляющим водоснабжение | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5.1.1 | организация 1 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5.1.2 | организация 2 | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5.1.n | организация n | тыс. м3 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8.5.2 | собственным абонентам | тыс. м3 |  | |  |  |  |  |  |  | |
| 9 | **Объем воды, отпускаемой новым абонентам** | тыс. м3 |  | | 0,9 |  | 2.222 |  | 1 |  | |
| 9.1 | Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов | тыс. м3 |  | | 0,9 |  | 2,222 |  | 1 |  | |
| 9.2 | Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения | тыс. м3 |  | |  |  |  |  |  |  | |
| 10 | **Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета** | тыс. м3 |  | | 120,792 |  | 215,323 |  | 239,123 |  | |
| **11** | **Темп изменения потребления воды** | % |  | | 5,28% |  | 9,40% |  | 10,55% |  | |

Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год представлена в таблице 9, таблица 10, таблица 11.

Таблица 9. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | Цех №4 | | |
| Уч-к№10  подъем | Уч-к№11  очистка | Уч-к№12  транспорт |
| 1. | Поднято воды (насосными |  |  |  |  |
|  | станциями 1-го подъема) | м3 | 2 504 920 |  |  |
| 2. | Пропущено воды через |  |  |  |  |
|  | очистные сооружения | м3 |  | 2 504 920 |  |
| 3. | Получено воды со стороны | м3 |  |  |  |
| 4. | Вода на технологические |  |  |  |  |
|  | нужды | м3 | 117 188 | 117 188 |  |
| 5. | Подано воды в сеть | м3 |  |  |  |
|  | в т.ч. своими насосами | м3 | 2 387 732 | 2 387 732 | 2 387 732 |
|  | самотеком | м3 |  |  |  |
|  | воды, полученной со стороны | м3 |  |  |  |
| 6. | Отпущено в сеть | м3 |  |  |  |
| 7. | Потери в сетях | м3 | 217 066 | 217 066 | 217 066 |
|  | (то же, в %) | % | 10% | 10% | 10% |
| 8. | Реализовано воды-всего | м3 | 2 170 666 | 2 170 666 | 2 170 666 |
|  | в т.ч. 1 группе | м3 | 643 980,711 | 643 980,711 | 643 980,711 |
|  | -2 группе | м3 | 490 533,630 | 490 533,630 | 490 533,630 |
|  | -собственные нужды | м3 | 1 036 152 | 1 036 152 | 1 036 152 |
| 9. | Удельная норма расхода  электроэнергии | квт.ч/м3 | 1,61 | 4,95 | 0,00 |
|  | электроэнергия на освещение | квт.ч | 55 737 | 34 778 | 42 715 |
| 10. | Расход на технологические нужды | квт.ч | 1 559 885 | 506 010 | 1 130 803 |

Таблица 10. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год 2 группе потребителей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | ФАКТ 2013 |
| 1. | Отпущено всего | м3 | **490 533,630** |
|  | в том числе: |  |  |
|  | *Бюджетным учреждениям* | м3 | 94 052,548 |
|  |  |  |  |
|  | *Прочие юридические лица* | м3 | 396 481,082 |
|  | *в т.ч. ТСЖ* |  | *45 881* |

Таблица 11. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год на собственные нужды.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | Итого  ФАКТ | Цех №1 | | | | Цех №3 | Цех №4 | РМЦ | Лабор. | АУП |
| Уч. №1  Кот. №1 | Уч. №2  Кот. №2 | Уч. №3  Кот. №3 | Уч. №5  ГВС |  |  |  |  |  |
| 1. | Отпущено всего: в том числе | м3 | **1 036 152** | **336 887** | **317 936** | **285 411** | **6 737** | **88 573** | **0** | **78** | **249** | **281** |
| 2. | Участок холодного водоснабжения цех №4 | м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Отвод и очистка стоков цех №3 | м3 | **88 573** |  |  |  |  | 88 573 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Теплоснабжение цех №1 | м3 | **946 971** | 336 887 | 317 936 | 285 411 | 6 737 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Общеэксплуотационные участки: в том числе АУП, РМЦ, лаборотория | м3 | **608** |  |  |  |  |  |  | 78 | 249 | 281 |

Таблица 12. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год по приборам учета.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | Факт | |
| Цех №1  участок №5 | **%**  **по счетчикам** |
| 1. | Реализовано всего | м3 | **1 134 514** |  |
|  | в том числе: |  | 1 134 514,341 |  |
|  | по приборам учета |  | 919 926,556 | **81,1** |
|  | по нормативам |  | 214 587,785 | **18,9** |
|  |  |  |  |  |
| 1.1 | Население |  | 643 980,711 |  |
|  | *по приборам учета* |  | *448 854,556* | **69,7** |
|  | *по нормативам* |  | *195 126,155* | **30,3** |
|  |  |  |  |  |
| 1.2 | Бюджетным учреждениям | м3 | 94 052,548 |  |
|  | *по приборам учета* |  | 82 040,000 | **87,2** |
|  | *по нормативам* |  | 12 012,548 | **12,8** |
|  |  |  |  |  |
| 1.3 | Прочие юридические лица | м3 | 396 481,082 |  |
|  | *по приборам учета* |  | 389 032,000 | **98** |
|  | *по нормативам* |  | 7 449,082 | **2** |

Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год представлена в таблице 13, таблица 14, таблица 15.

Таблица 13. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год.

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Цех №1  участок №5 |
| Потребность в ГВС-всего | 475 750 |
| в т.ч. выработано | 475 750 |
| получено со стороны |  |
| Расход на собственные |  |
| производственные нужды |  |
| Отпуск ГВС в сеть | 475 750 |
| Полезный отпуск ГВС | 475 749,625 |
| в т.ч. потребителям 1 группы | 380 750,293 |
| потребителям 2 группы | 94 999,332 |
| на собственные нужды | 0 |
| Удельн.норма расхода э/э. | 0,11 |
| Расход эл.энергии на освещение | 51 986 |
| Расход эл.энергии на тех.нужды | 3 940 837 |
| Удельн.норма расхода воды | 1,00 |
| Расход воды | 475 750 |

Таблица 14. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год 2 группе потребителей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | Цех №1  участок №5 |
| 1. | Отпущено всего | м3 | **94 999,332** |
|  | в том числе: |  |  |
|  | *Бюджетным учреждениям* | м3 | 29 484,017 |
|  |  |  |  |
|  | *Прочие юридические лица* | м3 | 65 515,315 |
|  | *в т.ч. ТСЖ* |  | *22 204* |

Таблица 15. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год по приборам учета.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.  изм. | Факт | |
| Цех №1  участок №5 | **%**  **по счетчикам**  **из объёма** |
| Реализовано всего | м3 | **475 750** |  |
| по приборам учета |  | 340 313 | **71,5** |
| по нормативам |  | 135 436 | **28,5** |
| Население |  | 380 750,293 |  |
| *по приборам учета* |  | *247 868,441* | **65,1** |
| *по нормативам* |  | *132 881,852* | **34,9** |
| Бюджетным учреждениям | м3 | 29 484,017 |  |
| *по приборам учета* |  | 27 808 | **94,3** |
| *по нормативам* |  | 1 676,017 | **5,7** |
| Прочие юридические лица | м3 | 65 515,315 |  |
| *по приборам учета* |  | 64 637 | **98,7** |
| *по нормативам* |  | 878,315 | **1,3** |

Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2013 года N 22-нп были утверждены нормативы удельного водопотребления для населения, проживающего на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Для жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, подключенных к системам централизованного водоснабжения, м3 на 1 человека в месяц

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилищного фонда | Норматив  холодного  водоснабжения | Норматив  горячего  водоснабжения |
| Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления | | |
| Жилые дома с полным благоустройством | 3,901 | 3,418 |
| Жилые дома высотой 11 этажей и выше с полным благоустройством | 4,763 | 3,885 |
| Жилые дома квартирного типа с душами без ванн | 3,707 | 3,127 |
| Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн | 2,491 | 1,303 |
| Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми | 3,901 | 3,418 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и душевыми на этажах и в секциях | 2,782 | 2,375 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками  душевых на этажах и в секциях | 2,290 | 1,637 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн | 1,678 | 0,719 |
| Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления | | |
| Жилые дома с полным благоустройством высотой не выше 10 этажей | 4,446 | 2,873 |
| Жилые дома высотой 11 этажей и выше с полным благоустройством | 5,382 | 3,266 |
| Жилые дома квартирного типа с душами без ванн | 4,208 | 2,626 |
| Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн | 2,718 | 1,076 |
| Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми | 4,446 | 2,873 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях | 3,155 | 2,002 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях | 2,552 | 1,375 |
| Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн | 1,802 | 0,595 |
| Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения | | |
| Жилые дома и общежития квартирного типа, с септиками, с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами | 6,704 |  |
| Жилые дома с централизованной канализацией септиками, без ванн, оборудованные различными водонагревательными устройствами | 6,089 |  |
| Жилые дома с ХВС, не оборудованные различными водонагревательными устройствами | 4,227 |  |
| Жилые дома с централизованной канализацией, без  ванн, не оборудованные различными водонагревательными устройствами | 3,612 |  |
| Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, с душем | 5,323 |  |
| Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, без душа | 3,793 |  |
| Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, с душем | 4,708 |  |
| Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа | 3,178 |  |
| Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа,  оборудованные различными водонагревательными  устройствами | 3,474 |  |
| Жилые дома только с ХВС, без канализации | 1,641 |  |
| Жилые дома и общежития квартирного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами | 6,704 |  |
| Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками  душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами | 3,927 |  |
| Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн | 2,397 |  |

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов реализации всеми категориями потребителей холодной воды.

Основным и самым крупным потребителем холодной воды в городском поселении Лянтор является население, поэтому уменьшение объемов потребления воды населением оказывает существенное влияние на общую тенденцию снижения водопотребления.

В жилых многоквартирных домах и объектах соцкультбыта городского поселения Лянтор используется неавтоматизированная система коммерческого учета холодной, горячей воды. Коммерческий учет воды осуществляется через механические и импульсные счетчики воды (в основном установлены механические счетчики воды ВСТ). Данные по наличию узлов коммерческого учета представлены в таблице 16.

Таблица 16. Данные по приборам учета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес здания | Количество квартир | количество установленных приборов учета хвс |
|
| 1 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 1, дом №1 | 16 | 16 |
| мкрн. № 1, дом №2 | 19 | 15 |
| мкрн. № 1, дом №4 | 4 | 4 |
| мкрн. № 1, дом №6 | 16 | 14 |
| мкрн. № 1, дом №7 | 16 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №8 | 16 | 15 |
| мкрн. № 1, дом №8А | 16 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №10 | 16 | 10 |
| **мкрн. № 1, дом №11** | 12 | 12 |
| мкрн. № 1, дом №17 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №19 | 8 | 4 |
| мкрн. № 1, дом №20/1 | 16 | 14 |
| мкрн. № 1, дом №22 | 12 | 10 |
| мкрн. № 1, дом №25 | 12 | 10 |
| мкрн. № 1, дом №26 | 16 | 13 |
| мкрн. № 1, дом №27 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №31 | 8 | 8 |
| **мкрн. № 1, общежитие квартирного типа №35/1** | 36 | 33 |
| мкрн. № 1, дом №36/1 | 63 | 63 |
| мкрн. № 1, дом №36/2 | 64 | 64 |
| мкрн. № 1, дом №38 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №39 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №42 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №48 | 8 | 6 |
| мкрн. № 1, дом №49 | 16 | 13 |
| мкрн. № 1, дом №51/1 | 60 | 60 |
| мкрн. № 1, дом №53 | 16 | 14 |
| мкрн. № 1, дом №54 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №55 | 12 | 12 |
| мкрн. № 1, дом №56 | 4 | 4 |
| мкрн. № 1, дом №58 | 16 | 15 |
| мкрн. № 1, дом №59 | 12 | 10 |
| мкрн. № 1, дом №60 | 16 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №68 | 16 | 13 |
| мкрн. № 1, дом №69 | 16 | 12 |
| мкрн. № 1, дом №70 | 6 | 5 |
| мкрн. № 1, дом №71 | 16 | 14 |
| мкрн. № 1, дом №73 | 16 | 14 |
| мкрн. № 1, дом №81 | 12 | 10 |
| мкрн. № 1, дом №82А | 16 | 13 |
| мкрн. № 1, дом №83 | 16 | 15 |
| мкрн. № 1, дом №84 | 12 | 12 |
| мкрн. № 1, дом №85 | 11 | 9 |
| мкрн. № 1, дом №86 | 16 | 15 |
| мкрн. № 1, дом №88 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №89 | 12 | 11 |
| мкрн. № 1, дом №90 | 16 | 12 |
| 2 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 2, дом №8 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №9 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №10 | 12 | 12 |
| мкрн. № 2, дом №11 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №14 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №15 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №17 | 16 | 16 |
| мкрн. № 2, дом №18 | 16 | 11 |
| мкрн. № 2, дом №20 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №21 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №22 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №23 | 16 | 12 |
| мкрн. № 2, дом №24 | 16 | 12 |
| мкрн. № 2, дом №25 | 16 | 11 |
| мкрн. № 2, дом №26 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №27 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №28 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №29 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №31 | 12 | 10 |
| мкрн. № 2, дом №32 | 16 | 16 |
| мкрн. № 2, дом №33 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №34 | 16 | 12 |
| мкрн. № 2, дом №36 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №37 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №38 | 16 | 16 |
| мкрн. № 2, дом №39 | 16 | 12 |
| мкрн. № 2, дом №40 | 16 | 15 |
| мкрн. № 2, дом №43 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №44 | 16 | 13 |
| мкрн. № 2, дом №45/1 | 8 | 8 |
| мкрн. № 2, дом №46 | 12 | 9 |
| мкрн. № 2, дом №47 | 12 | 9 |
| мкрн. № 2, дом №48 | 12 | 9 |
| мкрн. № 2, дом №49 | 12 | 9 |
| мкрн. № 2, дом №50 | 6 | 6 |
| мкрн. № 2, дом №51 | 4 | 4 |
| мкрн. № 2, дом №52 | 4 | 3 |
| мкрн. № 2, дом №53 | 8 | 5 |
| мкрн. № 2, дом №54 | 9 | 5 |
| мкрн. № 2, дом №55 | 6 | 0 |
| мкрн. № 2, дом №56 | 6 | 6 |
| мкрн. № 2, дом №59 | 34 | 21 |
| мкрн. № 2, дом №60 | 42 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №64 | 16 | 14 |
| мкрн. № 2, дом №65 | 32 | 29 |
| 3 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 3, дом №2 | 30 | 22 |
| мкрн. № 3, дом №3 | 29 | 18 |
| мкрн. № 3, дом №4 | 29 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №5 | 42 | 8 |
| мкрн. № 3, жилой дом коридорного типа №6 | 43 | 2 |
| мкрн. № 3, дом №7 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №8 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №9 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №10 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №11 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №12 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №13 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №15 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №16 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №17 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №18 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №19 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №20 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №21 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №22 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №23 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №25 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №27 | 16 |  |
| мкрн. № 3, дом №29 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №30 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №31 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №32 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №33 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №34 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №35 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №36 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №37 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №38 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №40 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №41 | 12 | 10 |
| мкрн. № 3, дом №42 | 12 | 9 |
| мкрн. № 3, дом №45 | 4 | 4 |
| мкрн. № 3, дом №46 | 4 | 4 |
| мкрн. № 3, дом №49 | 4 | 4 |
| мкрн. № 3, дом №50 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №52 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №53 | 16 | 13 |
| мкрн. № 3, дом №54 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №55 | 16 | 15 |
| мкрн. № 3, дом №56 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №57 | 16 | 12 |
| мкрн. № 3, дом №58 | 16 | 12 |
| мкрн. № 3, дом №59 | 16 | 16 |
| мкрн. № 3, дом №60 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №61 | 16 | 12 |
| мкрн. № 3, дом №63 | 16 | 14 |
| мкрн. № 3, дом №64 | 16 | 16 |
| 4 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 4, дом №1 | 56 | 49 |
| мкрн. № 4, дом №2 | 56 | 46 |
| мкрн. № 4, дом №3 | 56 | 54 |
| мкрн. № 4, дом №4 | 84 | 76 |
| мкрн. № 4, дом №5 | 84 | 78 |
| мкрн. № 4, дом №6 | 140 | 122 |
| мкрн. № 4, дом №7 | 84 | 72 |
| мкрн. № 4, дом №8 | 84 | 78 |
| мкрн. № 4, дом №9 | 140 | 128 |
| мкрн. № 4, дом №10 | 168 | 149 |
| мкрн. № 4, дом №11 | 84 | 81 |
| мкрн. № 4, дом №12 | 84 | 75 |
| мкрн. № 4, дом №13 | 84 | 73 |
| мкрн. № 4, дом №14 | 84 | 67 |
| мкрн. № 4, дом №15 | 140 | 126 |
| мкрн. № 4, дом №16 | 84 | 77 |
| мкрн. № 4, дом №17 | 84 | 74 |
| мкрн. № 4, дом №18 | 112 | 98 |
| мкрн. № 4, дом №19 | 84 | 76 |
| мкрн. № 4, дом №25 | 56 | 56 |
| мкрн. № 4, дом №25/1 | 112 | 107 |
| мкрн. № 4, дом №29 | 272 | 258 |
| мкрн. № 4, дом №30 | 169 | 161 |
| 5 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 5, дом №2 | 99 | 99 |
| мкрн. № 5, дом №3 | 349 | 327 |
| мкрн. № 5, дом №4 | 69 | 64 |
| 6 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 6, дом №1 | 24 | 21 |
| мкрн. № 6, дом №2 | 24 | 19 |
| мкрн. № 6, дом №4 | 24 | 19 |
| мкрн. № 6, дом №5 | 24 | 20 |
| мкрн. № 6, дом №6 | 24 | 24 |
| мкрн. № 6, дом №7 | 24 | 21 |
| мкрн. № 6, дом №17 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6, дом №20 | 16 | 13 |
| мкрн. № 6, дом №21 | 16 | 13 |
| мкрн. № 6, дом №22 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6, дом №23 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6, дом №24 | 16 | 15 |
| мкрн. № 6, дом №25 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6, дом №27 | 16 | 11 |
| мкрн. № 6, дом №33 | 100 | 98 |
| мкрн. № 6, общежитие квартирного типа №36 | 48 | 46 |
| мкрн. № 6, дом №37 | 27 | 24 |
| мкрн. № 6, общежитие №38 | 54 | 0 |
| мкрн. № 6, дом №41 | 16 | 16 |
| мкрн. № 6, дом №43 | 27 | 1 |
| мкрн. № 6, дом №104 | 67 | 58 |
| мкрн. № 6, дом №105 | 92 | 83 |
| мкрн. № 6, дом №106 | 48 | 47 |
| 6 А мкрн. |  |  |
| мкрн. № 6А, дом №62 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №63 | 16 | 12 |
| мкрн. № 6А, дом №64 | 16 | 16 |
| мкрн. № 6А, дом №65 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №66 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №68 | 16 | 12 |
| мкрн. № 6А, дом №69 | 16 | 16 |
| мкрн. № 6А, дом №70 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №71 | 26 | 24 |
| мкрн. № 6А, дом №72 | 26 | 23 |
| мкрн. № 6А, дом №73 | 16 | 11 |
| мкрн. № 6А, дом №75 | 16 | 13 |
| мкрн. № 6А, дом №76 | 36 | 31 |
| мкрн. № 6А, дом №77 | 16 | 4 |
| мкрн. № 6А, дом №78 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №79 | 16 | 14 |
| мкрн. № 6А, дом №80 | 16 | 10 |
| мкрн. № 6А, дом №81 | 16 | 13 |
| мкрн. № 6А, дом №83 | 24 | 19 |
| мкрн. № 6А, дом №84 | 14 | 12 |
| мкрн. № 6А, дом №87 | 13 | 11 |
| мкрн. № 6А, дом №88 | 24 | 22 |
| мкрн. № 6А, дом №89 | 32 | 32 |
| мкрн. № 6А, дом №90 | 27 | 25 |
| мкрн. № 6А, дом №91 | 24 | 21 |
| мкрн. № 6А, дом №92 | 36 | 33 |
| мкрн. № 6А, дом №93 | 24 | 23 |
| мкрн. № 6А, дом №94 | 24 | 23 |
| мкрн. № 6А, дом №95 | 16 | 13 |
| мкрн. № 6А, дом №96 | 24 | 21 |
| мкрн. № 6А, дом №101 | 179 | 172 |
| 7 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 7, дом №1 | 16 | 16 |
| мкрн. № 7, дом №2 | 16 | 16 |
| мкрн. № 7, дом №3 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №4 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №5 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №6 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №7 | 16 | 5 |
| мкрн. № 7, дом №8 | 16 | 6 |
| мкрн. № 7, дом №9 | 16 | 13 |
| мкрн. № 7, дом №10 | 16 | 13 |
| мкрн. № 7, дом №11 | 16 | 15 |
| мкрн. № 7, дом №13 | 16 | 16 |
| мкрн. № 7, дом №15 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №16 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №17 | 16 | 11 |
| мкрн. № 7, дом №19 | 16 | 15 |
| мкрн. № 7, дом №20 | 16 | 12 |
| мкрн. № 7, дом №21 | 16 | 16 |
| мкрн. № 7, дом №22 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №25 | 16 | 13 |
| мкрн. № 7, дом №26 | 16 | 13 |
| мкрн. № 7, общежитие №27 | 53 | 0 |
| мкрн. № 7, дом №28 | 16 | 13 |
| мкрн. № 7, дом №31 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №32Б | 16 | 16 |
| мкрн. № 7, дом №33 | 16 | 15 |
| мкрн. № 7, дом №34 | 25 | 22 |
| мкрн. № 7, дом №37 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №39 | 12 | 11 |
| мкрн. № 7, дом №40 | 12 | 12 |
| мкрн. № 7, дом №41 | 12 | 12 |
| мкрн. № 7, дом №42 | 12 | 12 |
| мкрн. № 7, дом №43 | 12 | 10 |
| мкрн. № 7, дом №47 | 12 | 9 |
| мкрн. № 7, дом №48 | 12 | 10 |
| мкрн. № 7, дом №49 | 15 | 7 |
| мкрн. № 7, дом №50 | 14 | 6 |
| мкрн. № 7, дом №51 | 12 | 11 |
| мкрн. № 7, дом №52 | 12 | 11 |
| мкрн. № 7, дом №53 | 12 | 10 |
| мкрн. № 7, дом №56 | 16 | 14 |
| мкрн. № 7, дом №57 | 8 | 7 |
| мкрн. № 7, дом №59 | 16 | 12 |
| мкрн. № 7, дом №64 | 12 | 8 |
| мкрн. № 7, дом №65 | 12 | 10 |
| 10 мкрн. |  |  |
| мкрн. № 10, дом №1 | 18 | 17 |
| мкрн. № 10, дом №2 | 18 | 17 |
| мкрн. № 10, дом №3 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №4 | 18 | 12 |
| мкрн. № 10, дом №5 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №6 | 18 | 18 |
| мкрн. № 10, дом №7 | 18 | 18 |
| мкрн. № 10, дом №8 | 18 | 16 |
| мкрн. № 10, дом №16 | 18 | 14 |
| мкрн. № 10, дом №17 | 18 | 17 |
| мкрн. № 10, дом №18 | 18 | 16 |
| мкрн. № 10, дом №19 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №20 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №21 | 18 | 16 |
| мкрн. № 10, дом №22 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №23 | 18 | 17 |
| мкрн. № 10, дом №25 | 18 | 18 |
| мкрн. № 10, дом №27 | 18 | 18 |
| мкрн. № 10, дом №29 | 18 | 14 |
| мкрн. № 10, дом №31 | 18 | 15 |
| мкрн. № 10, дом №59 | 16 | 16 |
| мкрн. № 10, дом №63 | 16 | 14 |
| ул. Дружбы народов |  |  |
| ул. Дружбы народов, дом №1 | 14 | 11 |
| ул. Дружбы народов, дом №2 | 12 | 9 |
| ул. Дружбы народов, дом №3 | 14 | 12 |
| ул. Дружбы народов, дом №4 | 14 | 10 |
| ул. Дружбы народов, дом №5 | 12 | 12 |
| ул. Дружбы народов, дом №6 | 14 | 11 |
| ул. Дружбы народов, дом №7 | 12 | 9 |
| ул. Дружбы народов, дом №8 | 12 | 10 |
| ул. Дружбы народов, дом №10 | 12 | 9 |
| ул. Дружбы народов, дом №11 | 12 | 12 |
| ул. Комсомольская |  |  |
| ул. Комсомольская, дом №1 | 30 | 30 |
| ул. Комсомольская, дом №2 | 30 | 27 |
| ул. Комсомольская, дом №3 | 30 | 29 |
| ул. Комсомольская, дом №4 | 30 | 29 |
| ул. Комсомольская, дом №5 | 30 | 30 |
| ул. Магистральная |  |  |
| ул. Магистральная, дом №18В | 21 | 14 |
| ул. Магистральная, дом №24 | 60 | 59 |
| ул. Магистральная, дом №24/1 | 48 | 43 |
| ул. Магистральная, дом №24/2 | 60 | 59 |
| ул. Магистральная, дом №24/3 | 100 | 90 |
| ул. Магистральная, дом №28 | 72 | 68 |
| ул. Салавата Юлаева |  |  |
| ул. Салавата Юлаева, дом №4/1 | 60 | 59 |
| ул. Салавата Юлаева, дом №5 | 20 | 17 |
| ул. Салавата Юлаева, дом №6 | 20 | 18 |
| ул. Салавата Юлаева, дом №11 | 32 | 31 |
| ул. Согласия |  |  |
| ул. Согласия, дом №1 | 35 | 31 |
| ул. Согласия, дом №2 | 24 | 21 |
| ул. Согласия, дом №3 | 33 | 31 |
| ул. Согласия, дом №4 | 33 | 31 |
| ул. Согласия, дом №5 | 22 | 21 |
| ул. Согласия, дом №6 | 24 | 20 |
| ул. Согласия, дом №7 | 52 | 50 |
| ул.Эстонских дорожников |  |  |
| ул. Эстонских дорожников, дом №4 | 36 | 0 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №6/1 | 1 | 0 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №7 | 2 | 0 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №8 | 2 | 1 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №9 |  |  |
| ул. Эстонских дорожников, дом №10 |  |  |
| ул. Эстонских дорожников, дом №23 | 20 | 11 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №25 | 20 | 16 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №26 | 236 | 231 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №27 | 18 | 14 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №28 | 144 | 136 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №29 | 20 | 19 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №31 | 20 | 18 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №33 | 20 | 18 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №36/1 | 1 | 0 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №37 | 2 | 1 |
| ул. Эстонских дорожников, дом №39 | 28 | 0 |
| мкрн.Эстонских дорожников |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №1 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №2 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №3 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №4м | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №5 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №6 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №7 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №8 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №9 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №10 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №12 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №13 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №14 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №15 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №16 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №17 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №18 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №19 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №20 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №21 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №22 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №23 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №24 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №24а | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №25 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №26 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №27 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №28 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №29а | 20 | 17 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №29 | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №30 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №31 | 2 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №32 | 3 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №33м | 1 | 0 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №34м |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №35м | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №36 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №38м | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №39 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №40 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №41 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №42 |  |  |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №42м | 2 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №45 | 1 | 1 |
| мкрн. Эстонских дорожников, дом №52 | 1 | 1 |
| ул.Набережная |  |  |
| ул. Набережная, дом №1 | 1 | 1 |
| ул. Набережная, дом №2/1 | 1 | 1 |
| ул. Набережная, дом №2/2 | 1 | 1 |
| ул. Набережная, дом №3 | 2 | 1 |
| ул. Набережная, дом №7 | 1 | 1 |
| ул. Набережная, дом №9 | 2 | 0 |
| ул. Набережная, дом №11 | 1 | 1 |
| ул. Набережная, дом №22 | 56 | 55 |
| ул. Набережная, дом №24 | 56 | 52 |
| ул.Назаргалеева |  |  |
| ул. Назаргалеева, дом №10 | 16 | 16 |
| ул. Назаргалеева, дом №12 | 127 | 127 |
| ул. Назаргалеева, дом №26 | 90 | 79 |
| ул. Назаргалеева, дом №30 | 152 | 146 |
| ул. Назаргалеева, дом №32 | 76 | 69 |
| ул.60 лет СССР |  |  |
| ул. 60 лет СССР дом № 7 | 13 | 0 |
| ул. 60 лет СССР дом № 9 | 13 | 12 |
| ул.Строителей |  |  |
| ул. Строителей дом № 1 | 2 | 2 |
| ул. Строителей дом № 2 | 2 | 2 |
| ул. Строителей дом № 3 | 1 | 1 |
| ул. Строителей дом № 4 |  |  |
| ул. Строителей дом № 5 | 2 | 2 |
| ул. Строителей дом № 6 | 1 | 1 |
| Национальный поселок |  |  |
| Национальный поселок дом №12 | 2 | 0 |
| Национальный поселок дом №13 | 1 | 1 |
| Национальный поселок дом №14 | 2 | 1 |
| Национальный поселок дом №15 | 1 | 0 |
| Национальный поселок дом №16 | 2 | 0 |
| Национальный поселок дом №17 | 2 | 1 |
| Национальный поселок дом №18 | 1 | 1 |
| Национальный поселок дом №19 | 1 | 0 |
| Национальный поселок дом №20 | 2 | 0 |
| Национальный поселок дом №21 | 2 | 1 |
| Национальный поселок дом №22 | 1 | 0 |
| Национальный поселок дом №23 |  |  |
| Национальный поселок дом №100 | 1 | 0 |
| ул.Нефтяников |  |  |
| ул. Нефтяников дом №2 | 1 | 1 |
| ул. Нефтяников дом №4 | 1 | 1 |
| ул. Нефтяников дом №5 | 1 | 1 |
| ул. Нефтяников дом №7 | 1 | 1 |
| ул. Нефтяников общежитие квартирного типа №9 | 14 | 13 |
| ул. Нефтяников дом №10/1 | 1 | 1 |
| ул. Нефтяников дом №10/3 | 1 | 1 |
| Тупик Кедровый |  |  |
| Тупик Кедровый №6 | 1 | 0 |
| Тупик Кедровый №4 |  |  |
| ул. Речная |  |  |
| ул. Речная д. №2 | 1 | 1 |

Расчет перспективного водопотребления.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Требуемое суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год составит, всего 7720,63 м3/сутки, в том числе:

* на хоз. питьевые нужды населения - 1984,88 м3/сутки;
* на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий - 1511,92 м3/сутки;
* на технологические нужды - 361,2 м3/сутки;
* неучтенные потери - 669,01 м3/сутки;
* собственные нужды - 3193,62 м3/сутки;

Требуемое максимальное суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год составит, всего 10036,81м3/сутки, в том числе:

* на хоз. питьевые нужды населения - 2580,34 м3/сутки;
* на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий - 1965,49 м3/сутки;
* на технологические нужды - 469,56м3/сутки;
* неучтенные потери - 869,71м3/сутки;
* собственные нужды - 4151,71м3/сутки;

Мощность водозабора после реконструкции составит 16 тыс. м3/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы водоснабжения городского поселения Лянтор по обеспеченности водой, качество очистки которой соответствует СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода»

Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года представлены в таблице 17.

Таблица 17. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | Поднято воды (насосными станциями 1-го подъема) | м3 | 2 504 920 | 2 536 232 | 2 567 543 | 2 598 855 | 2 630 166 | 2 661 478 |
| 2 | Пропущено воды через очистные сооружения | м3 | 2 504 920 | 2 536 232 | 2 567 543 | 2 598 855 | 2 630 166 | 2 661 478 |
| 3 | Получено воды со стороны | м3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Вода на технологические нужды | м3 | 117 188 | 118695,6 | 120161 | 121626,4 | 123091,8 | 124557,1 |
| 5 | Подано воды в сеть | м3 |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. своими насосами | м3 | 2 387 732 | 2417536 | 2447382 | 2477228 | 2507074 | 2536920 |
| 6 | Потери в сетях | м3 | 217 066 | 219637,6 | 222349,2 | 225060,8 | 227772,4 | 230484 |
| 7 | Реализовано воды-всего | м3 | 2 170 666 | 2197645 | 2224776 | 2251907 | 2279039 | 2306170 |
|  | в т.ч. 1 группе | м3 | 643 980,71 | 652065,1 | 660115,3 | 668165,5 | 676215,7 | 684265,9 |
|  | -2 группе | м3 | 490 533,63 | 496594,1 | 502724,9 | 508855,7 | 514986,5 | 521117,3 |
|  | -собственные нужды | м3 | 1 036 152 | 1048985 | 1061936 | 1074886 | 1087837 | 1100787 |

Продолжение Таблицы 17. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Поднято воды (насосными станциями 1-го подъема) | м3 | 2 661 478 | 2 692 789 | 2 724 101 | 2 755 412 | 2 786 724 | 2818035 |
| 2 | Пропущено воды через очистные сооружения | м3 | 2 661 478 | 2 692 789 | 2 724 101 | 2 755 412 | 2 786 724 | 2818035 |
| 3 | Получено воды со стороны | м3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Вода на технологические нужды | м3 | 124557,1 | 126022,5 | 127487,9 | 128953,3 | 130418,7 | 131884 |
| 5 | Подано воды в сеть | м3 |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. своими насосами | м3 | 2536920 | 2566766 | 2596613 | 2626459 | 2656305 | 2686151 |
| 6 | Потери в сетях | м3 | 230484 | 233195,5 | 235907,1 | 238618,7 | 241330,3 | 244041,8 |
| 7 | Реализовано воды-всего | м3 | 2306170 | 2333302 | 2360433 | 2387564 | 2414696 | 2441827 |
|  | в т.ч. 1 группе | м3 | 684265,9 | 692316,1 | 700366,2 | 708416,4 | 716466,6 | 724516,8 |
|  | -2 группе | м3 | 521117,3 | 527248,1 | 533378,9 | 539509,7 | 545640,5 | 551771,3 |
|  | -собственные нужды | м3 | 1100787 | 1113738 | 1126688 | 1139638 | 1152589 | 1165539 |

В соответствии подпунктом 2 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предлагаем Главе администрации городского поселения Лянтор утвердить гарантирующей организацией для централизованного водоснабжения и водоотведения в границах городского поселения Лянтор ЛГ МУП «УТВиВ».

**РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**.

Для обеспечения подачи абонентам определенного объёма горячей, питьевой воды, соответствующей качеству требованиям законодательства Российской Федерации, обеспечения качественного централизованного водоснабжения на территории всего поселения, обеспечения централизованным водоснабжением объектов перспективной застройки поселения, сокращения потерь воды при транспортировке необходимо провести ряд мероприятии по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения представлены в таблице 18.

Таблица 18. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | 2015 - 2018 | 2019 - 2021 | 2022 - 2024 |
| Реконструкция ВОС – 1-ая очередь. Проект разработан и прошел экспертизу в 2013 году. | + |  |  |
| Проектно-изыскательные работы и проведение капитального ремонта эстакады магистрального трубопровода по ул. Магистральная. | + |  |  |
| Обваловка торфом блок-боксы скважин – 18 шт. |  | + |  |
| Подъездные пути к скважинам. |  |  | + |
| Замена кабеля КРБК - 1 км. |  |  | + |
| Приобретение погружных насосов «Grundfos» - 3шт. | + |  |  |
| Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт. | + |  |  |
| Устройство подъездных путей к пожарным гидрантам 8 микрорайона. |  |  | + |
| Замена фильтрующего материала кварцевый песок на цеолит. | + |  |  |
| Проведение локальной сети от объекта «Водозаборные очистные сооружения» в Центральную инженерно-технологическая службу. |  |  | + |
| Реконструкция ЦТП № 5 |  | + |  |
| Реконструкция ЦТП № 33 |  | + |  |
| Реконструкция ЦТП № 76 |  | + |  |
| Проведение капитального ремонта внутриквартальных сетей горячего водоснабжения ориентировочно 10 км в двухтрубном исчислении. |  | + |  |

Технология очистки устарела. При наличии проекта реконструкции ВОС не произведено финансирование ни одного этапа реконструкции. При том, что все оборудование имеет от 80 до 100% физического износа и полный моральный износ.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор является бесперебойное снабжение города питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий городского поселения Лянтор.

В связи с тем, что в рамках выполнения мероприятий данной схемы водоснабжения городского поселения Лянтор до 2024г. не планируется проведение реконструкции существующих магистральных водоводов маршруты прохождения инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в разделе 6.

**РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.**

Химические реагенты на водозаборах ЛГ МУП «УТВиВ» не используются, что полностью исключает вредное воздействие на окружающую среду и здоровье человека

**РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.**

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения выполнена на оснований укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в таблице 19.

Таблица 19. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Мероприятие | Объем вложений, тыс. руб. |
| Реконструкция ВОС – 1 ая очерель | 430 000 |
| Проектно-изыскательные работы и проведение капитального ремонта эстакады магистрального трубопровода по ул. Магистральная | 15 000 |
| Обваловка торфом блок-боксы скважин – 18 шт | 4 500 |
| Подъездные пути к скважинам | 40 000 |
| Замена кабеля КРБК - 1 км | 3 000 |
| Приобретение погружных насосов «Grundfos» - 3шт. | 2 500 |
| Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт. | 5 500 |
| Устройство подъездных путей к пожарным гидрантам 8 микрорайона | 15 000 |
| Замена фильтрующего материала кварцевый песок на цеолит | 2 000 |
| Проведение локальной сети от объекта «Водозаборные очистные сооружения» в Центральную инженерно-технологическая службу | 5 000 |
| Реконструкция ЦТП № 5 | 20 000 |
| Реконструкция ЦТП № 33 | 20 000 |
| Реконструкция ЦТП № 76 | 20 000 |
| Проведение капитального ремонта внутриквартальных сетей горячего водоснабжения ориентировочно 10 км в двухтрубном исчислении | 80 000 |

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены.

Финансирование мероприятий предлагается проводить за счет прибыли организаций от оказания услуг по обеспечению потребителей водой, путем установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, взимания оплаты за подключение новых потребителей к инженерным системам водоснабжения, а также за счет средств как бюджетного, так и внебюджетного источников

**РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения к целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

* показатели качества питьевой воды;
* показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
* показатели качества обслуживания абонентов;
* показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
* соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
* иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки воды представлены в протоколе №0282-14 от 13 августа 2014 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. Изм. | ПДК | Результат измерения |
| Железо общее | мг/дм3 | 0,3 | **0,98** |
| Мутность | мг/дм3 | 1,5 | **1,71** |
| Цветность | градусы | 20 | **34** |
| Водородный показатель, рН | ед. рН | 6-9 | 7,21 |
| Растворенный кислород | мг/дм3 | - | 8,09 |
| Жесткость общая | 0Ж | 7,0 | 0,57 |
| Окисляемость перманганатная | мг/дм3 | 5,0 | **5,69** |
| Запах при 200С | баллы | 2 | 0 |
| Запах при 600С | баллы | 2 | 0 |
| Привкус | баллы | 2 | 0 |
| Сухой остаток | мг/дм3 | 1000 | 266,4 |
| Нитрат-ион | мг/дм3 | 45 | <2,27 |
| Аммиак (по азоту) | мг/дм3 | 2,0 | 0,19 |
| Нитрит-ион | мг/дм3 | 3,0 | 0,009 |
| Фторид-ион | мг/дм3 | 1,2 | 0,31 |
| Сульфат-ион | мг/дм3 | 500 | 6,76 |
| Марганец | мг/дм3 | 0,1 | <0,1 |
| Медь | мг/дм3 | 1,0 | 0,03 |
| Нефтепродукты | мг/дм3 | 0,1 | 0,062 |
| Хлорид-ион | мг/дм3 | 350 | 57,75 |

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК

Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор представлены в таблице 20.

Таблица 20. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Базовый  показатель  2013 год | 2018 | 2020 | 2024 |
| Соответствие качества очистки воды СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода» | да/нет | нет | да | да | да |
| Удельное водопотребление | л/сут на человека | 220 | 203 | 186 | 170 |
| Число отказов | раз на 1 км сетей | 1,1 | 0,8 | 0,5 | 0,1 |
| Удельный расход электрической энергии на подъем воды | кВт\* час/м3 | 1,61 | 1,53 | 1,45 | 1,37 |
| Удельный расход электрической энергии на очистку воды | кВт\*час/м3 | 4,95 | 4,7 | 4,45 | 4,2 |
| Доля абонентов, осуществляющих расчеты за полученную воду по приборам учета | % | 81,1 | 87,4 | 93,7 | 100 |

**РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛГ МУП «УТВиВ в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянтор, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Руководствуясь требованиями пунктов 5 и 6 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416 «О водоснабжении и водоотведении» и текущей ситуацией, сложившейся в системе водоснабжения городского поселения Лянтор, Администрации городского поселения предлагается передать бесхозяйные сети в собственность ЛГ МУП «УТВиВ».

ЛГ МУП «УТВиВ» предлагается затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных сетей включить в расчеты на утверждение тарифа на следующий период регулирования, представляемые в орган регулирования.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор представлена в таблице 21.

Таблица 21. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов системы централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Местонахождение объекта | Наименование объекта | Характеристика объекта | Назначение |
| микрорайон №6,6а | Внутриквартальные сети ХВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21, 20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5, объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств | диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 1,96 км | снабжение водой части зданий микрорайона №6,6а |
| микрорайон №4, ул. Согласия | ХВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2,3,,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19 | диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 2,9 км | снабжение холодной водой зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия |
| Административный центр | Внутриквартальные сети ХВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома ул. Назаргалеева,12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева,30,32 | диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 0,6 км | снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов Административного центра |
| микрорайон "Вахтовый поселок" | сети ХВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г) | диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм, протяженность 3,1 км | снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок |
| Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников) | Внутриквартальные сети ХВС вдоль улицы Эстонских Дорожников (снесенных ранее общежитий) | диаметр трубопроводов ХВС 114 мм, протяженность 0,5 км | от существующих бесхозяйных сетей запитаны жилые дома частной застройки |
| Земля городского поселения (лесная зона) | Магистральные сети ХВС от ВОС №1 до Промзоны города | диаметр трубопроводов ХВС 530 мм, 325 мм, протяженность 2,3 км | снабжение промпредприятий города холодной водой для хоз. питьевых и технологических нужд |
| микрорайон №1 | ЦТП-2 | Площадь здания - 55 м2, установлено технологическое оборудование: насосы, теплообменники, шкафы электрические, управления, трубопроводы обвязки , Q=4 Гкал/ч | теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №1, теплоснабжение зданий микрорайона Эстонских Дорожников |
| микрорайон №6,6а | Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21,20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5, объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств | диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,1 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 1,9 км (в двухтрубном исчислении) | теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №6,6а |
| микрорайон №4, ул. Согласия | Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2,3,,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19 | диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,9 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 0,38 км (в двухтрубном исчислении) | теплоснабжение, горячее водоснабжение зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия |
| Административный центр | Внутриквартальные сети ТС и ГВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома. ул. Назаргалеева,12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева,30,32 | диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 0,7 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-219 мм, протяженность 0,61 км (в двухтрубном исчислении) | теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов Административного центра |
| микрорайон "Вахтовый поселок" | сети ТС и ГВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г) | диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 3,4 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-114 мм, протяженность 2,5 км (в двухтрубном исчислении) | теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок |
| Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников) | Внутриквартальные сети ТС вдоль улицы Эстонских Дорожников (снесенных ранее общежитий) | диаметр трубопроводов ТС 114 мм - протяженность 0,5 км (в двухтрубном исчислении) | от существующих бесхозяйных сетей запитаны жилые дома частной застройки |

**СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАЗДЕЛ 1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

На сегодняшний день обеспеченность жилищного фонда г. Лянтор системой централизованного водоотведения составляет 100%.

Бытовые сточные воды от жилых домов микрорайонов, предприятий по самотечным канализационным коллекторам поступают на внутримикрорайонные канализационные насосные станции. От КНС по напорным коллекторам стоки перекачиваются в магистральные самотечные или напорные коллекторы, далее поступают на 2 головные канализационные станции.

Централизованной системой бытовой канализации в промышленной зоне обеспечены только предприятия ОАО «Сургутнефтегаз. Хозяйственно-бытовые стоки от цехов НГДУ «Лянторнефть», административных зданий СП ОАО «Сургутнефтегаз» и столовых поступают по самотечным трубопроводам на КНС, далее хозяйственно-бытовые стоки по двум самостоятельным напорным коллекторам диаметром 300-400 мм, минуя городскую централизованную систему бытовой канализации, отводятся на городские канализационные очистные сооружения (КОС). Перечень и характеристики КНС и ГКНС представлены в таблице 22.

Таблица 22. Перечень и характеристики КНС и ГКНС.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Место расположения | Максимальная  производительность,  м3/ч | Насосы |
| ГКНС - 1 | ул. Озерная строение 10 | 450 | СМ 150-125 -315 - 4 |
| СМ 150-125 -315 - 4 |
| СМ 200-150 -400 - 6 |
| СМ 200-150 -400 - 6 |
| ГНОМ 10-10 |
| КНС микрорайона №5 | 5 микрорайон | 229 | GRUNDFOS S1124ВМ1В511 |
| GRUNDFOS S1124ВМ1В511 |
| КНС микрорайона №8 | 8 микрорайон | 94 | GRUNDFOS SE1.80.80.22.4.50D |
| GRUNDFOS SE1.80.80.22.4.50D |
| КНС - 46 | ул. Дружбы народов строение 4/1 | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 48 | ул. Набережная строение 24/1 | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 56 | микрорайон 10 строение 11/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 76 | микрорайон № 2 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 77 | микрорайон № 2 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 78 | 7 микрорайон строение 21/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 79 | 7 микрорайон строение 10/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 81 | 3 микрорайон строение 23/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| КНС - 82 | 3 микрорайон строение 60/1 | 130 | GRUNDFOS SEV.  80.100.110.2.51D |
| GRUNDFOS SEV.  80.100.110.2.51D |
| КНС - 83 | ул. Эстонских дорожников | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 84 | Ул. Эстонских дорожников | 80 | СДВ 80 / 18 |
| КНС - 85 | 4 микрорайон строение 2/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 86 | национальный посёлок | 100 | СД 100/40 |
| СД 100/40 |
| КНС - 87 | ул. Магистральная строение 12/1 | 162 | СДВ 80/18 |
| GRUNDFOS S1. 80.100.170.4.54H .C.304.G.N.D.511.Z |
| КНС - 88 | ул. Магистральная строение 24/1 | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 97 | ул. Комсомольская строение 1/1 | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 102 | 6 микрорайон | 200 | СМ 150-125 -315 - 4 |
| СМ 150-125 -315 - 4 |
| КНС - 108 | 6 микрорайон | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |
| КНС - 134 | 10 микрорайон строение 85/1 | 80 | СДВ 80 / 18 |
| СДВ 80 / 18 |
| КНС - 141 | ул. Дружбы народов строение 25/1 | 100 | СМ 150-125 -315 - 6 |
| СМ 150-125 -315 - 6 |

Наличие большого количества КНС влечет за собой большие эксплуатационные затраты (т.к. строительство системы канализации осуществлялось с нарушением последовательности – вначале выполнялось строительство микрорайонов или отдельных объектов, а инженерная структура строилась локально для конкретных объектов строительства, без учета перспективного развития города). КНС выполнены в блочном исполнении, подземная часть заглублена до 6,5 – 10м.

От ГКНС по напорным коллекторам стоки поступают на КОС - 14000. Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую части. Обеззараживание происходит при помощи ультрафиолетовой установки.

Напорные канализационные сети выполнены из стальных труб диаметром 80-400 мм. Самотечные канализационные коллекторы выполнены частично из чугунных и стальных труб диаметром 200-400 мм. Общая протяженность – 102,4 км. Степень износа сетей – 64 %.

Основной проблемой для сетей водоотведения является высокая степень изношенности, отсутствие капитальных ремонтов, т.к. статья затрат при формировании тарифа сведена к минимальным значениям. Высокая физическая и моральная изношенность оборудования КНС, приемных резервуаров, отсутствие достаточного финансирования для проведения капитальных ремонтов и реконструкции – проблемы КНС.

Проблемы КОС – устаревшее оборудование, устаревшая схема очистки. Изменение состава поступающих вод: увеличение ПВА, нефтепродуктов, масел. Отсутствие ливневой канализации и очистных сооружений для ливневых вод приводит к превышению ПДК поступающих на очистку вод.

Перечень основного и вспомогательного оборудования системы водоотведения городского поселения Лянтор представлен в таблице 23.

Таблица 23. Основное и вспомогательное оборудование системы водоотведения городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Марка | Ед.  изм | Лянтор | | |
| уч.7 | уч.8  1-ая очередь | уч.9 |
| КОС - 7000 | 7000 м3\сут | шт |  | 1 |  |
| КНС |  | шт | 24 | 1 |  |
| ГКНС |  | шт | 2 | 1 |  |
| Насосы фекальные производительностью м3/час | | | | | |
| 80 м3/час | СДВ 80/18 | шт | 17 |  |  |
| 100 м3/час | СМ 50-125-315-6 | шт | 14 | 1 |  |
| 80 м3/час | 125-80-315 | шт | 2 |  |  |
| 250 м3/час | СМ 200-150-400-6 | шт | 2 |  |  |
| 144 м3/час | ФГ 144/46 | шт |  | 1 |  |
| 100 м3/час | СД 100/40 | шт | 2 |  |  |
| 200 м3/час | СМ 150-125-315-4 | шт | 4 | 2 |  |
| 216 м3/час | ФГ 216/24 | шт |  | 1 |  |
| 324 м3/час | Grundfos S1124BM1B511 | шт | 2 |  |  |
| 162 м3/час | Grundfos S1/80/100/170/4/54H | шт | 2 |  |  |
| 130 м3/час | Grundfos SEV/80/100/110/2/51D | шт | 3 |  |  |
| Насосный агрегат | | | | | |
| G = 10 м3\час | Гном | шт | 1 | 1 |  |
| G = 4 м3\час | Гардена | шт |  | 2 |  |
| Воздуходувка производительностью 6600 м3\час | ВР 145-110/1,8 Ш | шт |  | 2 |  |
| Установка обеззараживания 250 м3\час | УВД 250/144 | шт |  | 2 |  |
| Фильтры доочистки | 64 м3 | шт |  | 4 |  |
| Иловые карты | 2160 м2 | шт |  | 1 |  |
| Иловые карты | 1080 м2 | шт |  | 1 |  |
| Песковая площадка | 900 м2 | шт |  | 1 |  |
| Аэротенк | 5000 м3 | шт |  | 3 |  |
| Вторичный отстойник | 860 м3 | шт |  | 3 |  |
| Контактный резервуар | 100 м3 | шт |  | 2 |  |
| Емкость промывочной воды | 100 м3 | шт |  | 1 |  |
| Контейнер решетчатый | 1 м3 | шт | 2 |  |  |
| Решетка ручной очистки | 0,3 м2 | шт |  | 6 |  |
| Песколовка | 1,54 м3 | шт |  | 3 |  |
| Приемная камера | 2,73 м3 | шт |  | 3 |  |
| Камера переключений | 5,4 м3 | шт | 19 | 1 |  |
| Камера переключений | 30,63 м3 | шт |  | 3 |  |
| Приемный буллит КНС | 5 м3 | шт | 7 |  |  |
| Приемный буллит КНС | 15 м3 | шт | 10 |  |  |
| Приемный буллит КНС | 20 м3 | шт | 4 |  |  |
| Приемный буллит КНС | 25 м3 | шт | 1 |  |  |
| Приемный буллит ГКНС | 25 м3 | шт | 2 | 1 |  |
| КНС собственных стоков | 15 м3 | шт |  | 1 |  |
| Колодец для запорного устройства подводящего коллектора | 5,4 м3 |  | 25 | 2 |  |
| Канализация фекальная и производственная, диаметром | | | | | |
| 15 мм | труба стальная | мп |  | 125 |  |
| 20 мм | -"- | мп |  | 160 |  |
| 32 мм | -"- | мп |  | 225 |  |
| 40 мм | -"- | мп |  | 65 |  |
| 50 мм | -"- | мп |  | 1000 |  |
| 80 мм | -"- | мп | 170 | 175 |  |
| 100 мм | -"- | мп | 150 | 425 |  |
| 150 мм | -"- | мп | 50 | 225 |  |
| 200 мм | -"- | мп | 35 | 390 |  |
| 250 мм | -"- | мп | 80 | 75 |  |
| 300 мм | -"- | мп | 24 | 175 |  |
| 400 мм | -"- | мп |  | 290 |  |
| Канализационные трубопроводы наружные | | | | | |
| 100 мм | -"- | мп |  | 50 |  |
| 150 мм | -"- | мп |  | 150 | 28360,5 |
| 160 мм | -"- | мп |  |  | 223,53 |
| 200 мм | -"- | мп |  | 200 | 65759,27 |
| 250 мм | -"- | мп |  | 25 | 275,7 |
| 300 мм | -"- | мп |  |  | 3140,98 |
| 400 мм | -"- | мп |  | 4000 | 4254,2 |
| 500 мм | -"- | мп |  |  | 23,5 |
| Задвижка | | | | | |
| Ду 50 мм | 30ч70бр | шт | 3 | 32 |  |
| Ду 80 мм | 30ч70бр | шт | 72 | 9 |  |
| Ду 100 мм | 30ч70бр | шт | 26 | 24 |  |
| Ду 150 мм | 30ч70бр | шт | 35 | 7 |  |
| Ду 200 мм | 30ч70бр | шт | 15 | 19 |  |
| Ду 250 мм | 30ч70бр | шт | 27 | 9 |  |
| Ду 300 мм | 30ч70бр | шт | 6 | 14 |  |
| Ду 400 мм | 30ч70бр | шт | 9 | 13 |  |
| Вентиль | | | | | |
| Ду 15 мм | 15кч19бр | шт | 21 | 30 |  |
| Ду 20 мм | 15кч19бр | шт | 7 | 50 |  |
| Ду 25 мм | 15кч19бр | шт | 5 | 15 |  |
| Ду 32 мм | 15кч19бр | шт | 22 | 13 |  |
| Ду 40 мм | 15кч19бр | шт | 5 | 17 |  |
| Ду 50 мм | 15кч19бр | шт | 2 | 6 |  |
| Обратный клапан | | | | | |
| Ду 80 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 36 | 1 |  |
| Ду 100 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 2 |  |  |
| Ду 200 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 3 |  |  |
| Ду 250 мм | 19ч21бр ТУ26-07-1490-89 | шт | 4 |  |  |

Площадка канализационных очистных сооружений (КОС) расположена за чертой городского поселения Лянтор на расстоянии 3000 м от жилой застройки.

Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую и доочистку стоков.

Схема очистки следующая: по напорным коллекторам сточные воды поступают в приемную камеру решеток, где производится отделение крупных частиц. Далее стоки поступают в тангенциальные песколовки. После очистки стоков от песка и других минеральных веществ вода поступает в аэротенк, где происходит полная биологическая очистка при помощи микроорганизмов активного ила и кислорода. Очищенные сточные воды направляются во вторичный отстойник для осаждения взвешенных частиц. Технологическая схема КОС представлена на рисунке 8.

Обеззараживание стоков производится бактерицидным ультрафиолетовым излучением на установках УДВ 250/144/ДЗ. Пройдя полную биологическую очистку и обеззараживание, стоки поступают в приемный резервуар насосной станции и далее по напорным трубопроводам, через глубинный выпуск рассеивающего типа, сбрасываются в реку Пим. Качество воды, сбрасываемой в реку Пим после очистки, соответствует ПДК

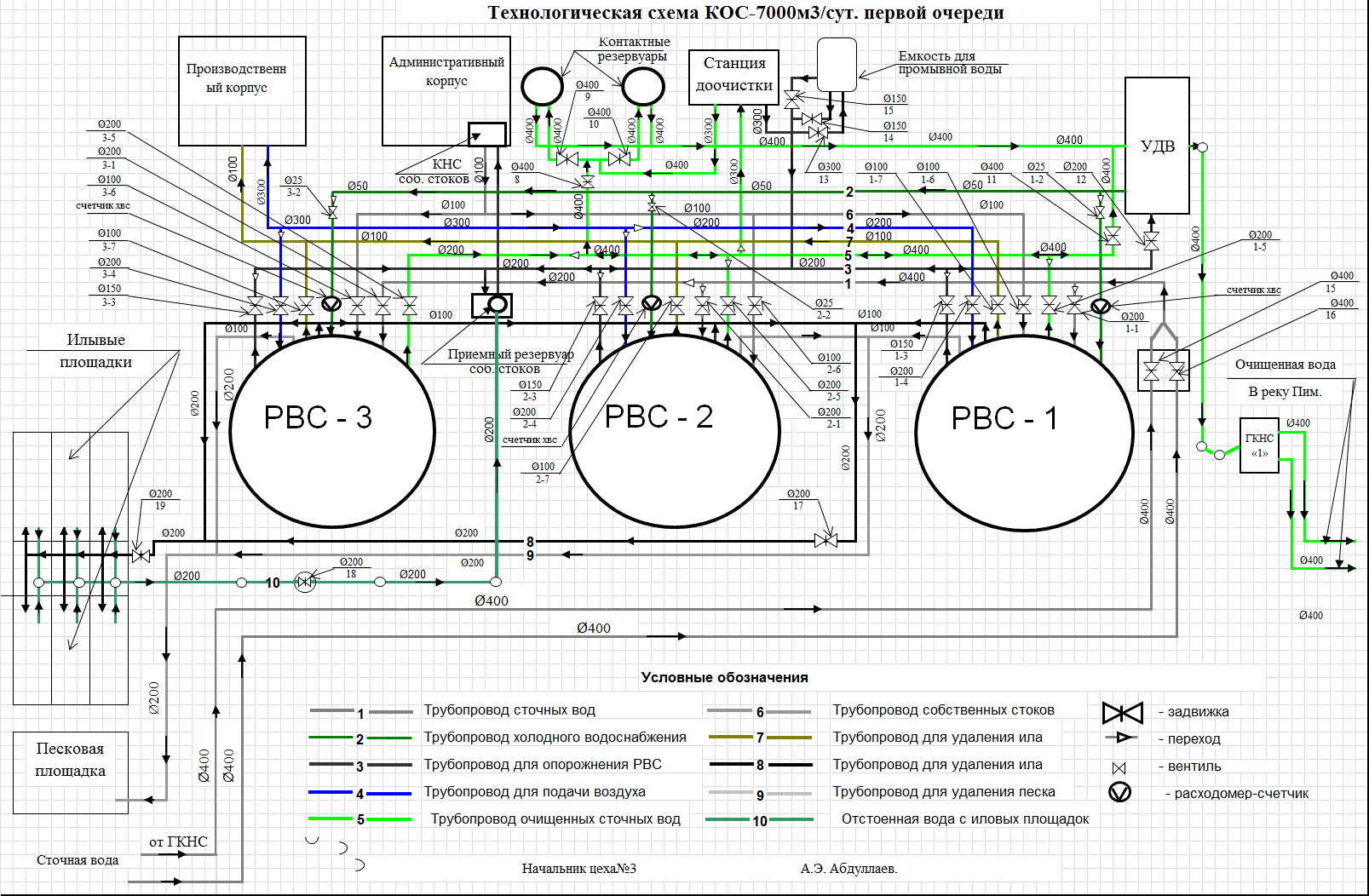
.

Рисунок 8. Технологическая схема КОС - 7000 м3/сутки.

****

Рисунок 9. Схема водоотведения городского поселения Лянтор.

**РАЗДЕЛ 2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

Общий баланс реализации сточных вод городского поселения Лянтор представлен в таблице 24.

Таблица 24. Общий баланс реализации сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.  изм. | Истекший год (2012) | | Истекший год (2013) | | Текущий год (2014) | | Очередной  год (2015) |
| план | факт | план | факт | план | ожид. |
| **1** | Прием сточных вод | | | | | | | | |
| 1.1 | Объем сточных вод, принятых у абонентов |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 1.1.1 | в пределах норматива по объему |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 1.1.2 | сверх норматива по объёму |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | По категориям сточных вод: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | жидких бытовых отходов |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 1.2.2 | поверхностных сточных вод |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2.1 | от абонентов, которым установлен тариф |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2.2 | от других абонентов |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.3 | у нормируемых абонентов |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.4 | у многоквартирных домов и приравненных к ним |  | 801,306 | 918,389 | 801,306 | 989,728 | 964,046 | 989,728 | 1032,92 |
| 1.2.5 | у прочих абонентов, в том числе |  | 934,813 | 933,667 | 934,813 | 930,888 | 852,725 | 930,888 | 837,069 |
| 1.2.5.1 | категория абонентов 1 (бюджет) |  | 137,895 | 132,369 | 137,895 | 115,112 | 130,239 | 115,112 | 122,164 |
| 1.2.5.2 | категория абонентов 2 (прочие) |  | 287,528 | 298,68 | 287,528 | 313,157 | 292,528 | 313,157 | 284,356 |
| 1.2.5.3 | категория абонентов 3 (собственные нужды) |  | 503,39 | 502,618 | 509,39 | 502,619 | 430,043 | 502,619 | 430,549 |
| **1.3** | По абонентам | | | | | | | | |
| 1.3.1 | от других организаций, осуществляющих водоотведение |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1.1 | организация 1 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1.2 | организация 2 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1.n | организация n |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | от собственных абонентов |  | 1736,119 | 1852,056 | 1736,119 | 1920,616 | 1816,771 | 1920,616 | 1869,989 |
| 1.4 | Неучтенный приток сточных вод |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | Организованный приток |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | Неорганизованный приток |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2** | **Объем транспортируемых сточных вод** |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 2.1 | На собственные очистные сооружения |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 2.2 | Другим организациям |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 3.1 | Объем сточных вод, прошедших очистку |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 3.2 | Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов |  | 1755,646 | 1872,067 | 1755,646 | 1939,421 | 1855,929 | 1939,421 | 1909,339 |
| 4 | Объем обезвоженного осадка сточных вод |  | 45,6 | 48,7 | 45,6 | 50,4 | 48,3 | 50,4 | 49,64 |

Структура реализации сточных вод за 2013 год представлен в таблице 25, таблице 26.

Таблица 25. Структура реализации сточных вод за 2013 год.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.  изм. | Уч-к№7  перекачка | Уч-к№8  очистка | Уч-к№9  транспорт. |
| 1. | Пропущено сточных вод-всего | м3 | **1 939 421** | **1 939 421** | **1 939 421** |
|  |  |  |  |  |  |
| 2. | Стоки на технологические нужды | м3 | 18 805 | 18 805 | 18 805 |
|  |  |  |  |  |  |
| 3. | Пропущено сточных вод через | м3 | **1 920 616** | **1 920 616** | **1 920 616** |
|  | очистные сооружения |  |  |  |  |
|  | в т.ч. от 1 группы | м3 | 989 727,939 | 989 727,939 | 989 727,939 |
|  | -от 2 группы | м3 | 428 269,335 | 428 269,335 | 428 269,335 |
|  | в т.ч *Бюджетным учреждениям* | м3 | 115 112,437 |  |  |
|  | *Прочие юридические лица* | м3 | 313 156,898 |  |  |
|  | -собственные нужды | м3 | 502 619 | 502 619 | 502 619 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Удельная норма расхода |  |  |  |  |
|  | электроэнергии | кВт.ч | 0,38 | 0,94 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Расход электроэнергии на тех. нужды | кВт.ч | 737 296 | 1 820 500 |  |
|  | Электроэнергия на освещение | кВт.ч | 15 704 | 151 782 |  |

Таблица 26. Структура реализации сточных вод на собственные нужды за 2013 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №    п/п | Показатели | Ед.  изм. | ИТОГО | Цех №1 | | | | Цех №3 | Цех №4 | Общеэксплуатац.участки | | |
| Уч. №1  Кот. №1 | Уч. №2  Кот. №2 | Уч. №3  Кот. №3 | Уч. №5  ГВС | РМЦ | Лабор.    249 | АУП    281 |
| 1. | Отпущено всего: в том числе | м3 | 502 619 | 166 722 | 148 060 | 63 852 | 6 737 | 0 | 116 640 | 78 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Участок холодного водоснабжения цех №4 | м3 | 116 640 |  |  |  |  |  | 116 640 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Горячее водоснабжение цех №1 | м3 | 6 737 |  |  |  | 6 737 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Отвод и очистка стоков цех №3 | м3 | 0 |  |  |  |  | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Теплоснабжение цех №1 | м3 | 378 634 | 166 722 | 148 060 | 63 852 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Общеэксплуотационные участки: в том числе АУП, РМЦ, ЦИТС, лаборотория | м3 | 608 |  |  |  |  |  |  | 78 | 249 | 281 |

**РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД.**

Расчет перспективного водоотведения.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Суточное количество стоков в соответствии с фактическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 5977,66 м3/сутки, в том числе:

* от населения - 3050,52 м3/сутки;
* от предприятий коммунально-складской зоны, от промышленных предприятий - 1320,1 м3/сутки;
* технологические нужды - 57,92 м3/сутки;
* собственные нужды - 1549,12 м3/сутки;

Максимальное суточное количество стоков в соответствии с фактическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 7770,94 м3/сутки, в том числе:

* от населения - 3965,67 м3/сутки;
* от предприятий коммунально-складской зоны, от промышленных предприятий - 1716,13 м3/сутки;
* технологические нужды - 75,29 м3/сутки;
* собственные нужды - 2013,85 м3/сутки;

Мощность водоочистных сооружений после реконструкции составит 14 тыс. м3/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы очистки сточных вод городского поселения Лянтор.

Прогнозные балансы принятых бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года представлены в таблице 27.

Таблица 27. Прогнозные балансы бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Пропущено сточных вод-всего | 1 939 421 | 1 963 664 | 1 987 907 | 2 012 149 | 2 036 392 | 2 060 635 |
| Стоки на технологические нужды | 18 805 | 19040,063 | 19275,13 | 19510,188 | 19745,25 | 19980,313 |
| Пропущено сточных вод через очистные сооружения | 1 920 616 | 1944623,7 | 1968631 | 1992639,1 | 2016646,8 | 2040654,5 |
| в т.ч. от 1 группы | 989 727,94 | 1002099,5 | 1014471 | 1026842,7 | 1039214,3 | 1051585,9 |
| -от 2 группы | 428 269,34 | 433622,7 | 438976,1 | 444329,44 | 449682,8 | 455036,17 |
| -собственные нужды | 502 619 | 508901,74 | 515184,5 | 521467,21 | 527749,95 | 534032,69 |

Продолжение Таблицы 27. Прогнозные балансы бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2024 года.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|
|
| Пропущено сточных вод-всего | 2 084 878 | 2 109 120 | 2 133 363 | 2 157 606 | 2181848,63 |
| Стоки на технологические нужды | 20215,375 | 20450,438 | 20685,5 | 20920,5625 | 21155,625 |
| Пропущено сточных вод через очистные сооружения | 2064662,2 | 2088669,9 | 2112678 | 2136685,3 | 2160693 |
| в т.ч. от 1 группы | 1063957,5 | 1076329,1 | 1088701 | 1101072,33 | 1113443,93 |
| -от 2 группы | 460389,54 | 465742,9 | 471096,3 | 476449,635 | 481803,002 |
| -собственные нужды | 540315,43 | 546598,16 | 552880,9 | 559163,638 | 565446,375 |

**РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**.

Раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор до 2024 года разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

Принципами развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор являются:

* постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
* удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
* постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения являются:

* модернизации существующих канализационных очистных сооружений с внедрением технологий глубокого удаления биогенных элементов, доочистки и обеззараживания сточных вод для исключения отрицательного воздействия на водоемы и требований нормативных документов Российского законодательства с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду;
* обновление канализационной сети с целью повышения надежности и снижения количества отказов системы;
* создание системы управления канализацией городского поселения Лянтор с целью повышения качества предоставления услуги водоотведения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы;
* повышение энергетической эффективности системы водоотведения;
* обеспечение доступа к услугам водоотведения новых потребителей.

В целях реализации схемы водоотведения городского поселения Лянтор до 2024 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объёме необходимого резерва мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности систем жизнеобеспечения.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованной системы водоотведения представлены в таблице 28.

Таблица 28. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации централизованной системы водоотведения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | 2015 - 2018 | 2019 - 2021 | 2022 - 2024 |
| Реконструкция КОС – 7000 1 и 2 очереди. | + |  |  |
| Реконструкция ГКНС - 1, 2. |  | + |  |
| Реконструкция КНС – собственных стоков на 1- очереди КОС – 7000. |  | + |  |
| Реконструкция магистральных трубопроводов систем тепловодоснабжения от павильона ДЕ -16 (котельная №2) до бойлерной КОС – 7000. |  | + |  |
| Реконструкция внутренних систем тепловодоснабжения (в т.ч. монтаж ИТП) КОС – 7000. |  | + |  |
| Реконструкция ГКНС – №2 4мкр. |  | + |  |
| Реконструкция КНС – 81. | + |  |  |
| Реконструкция КНС – 84. | + |  |  |
| Реконструкция КНС – 48. | + |  |  |
| Реконструкция КНС – 86. |  |  | + |
| Реконструкция КНС – 83. |  |  | + |
| Реконструкция КНС – 87. |  |  | + |
| Реконструкция напорных коллекторов от дома № 51 2мкр. до дома № 46 3мкр. | + |  |  |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 134 1мкр. | + |  |  |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 97 2 мкр. |  |  | + |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 84 ул. Эстонских дорожников. | + |  |  |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 79 7мкр. |  |  | + |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 78 7мкр. |  |  | + |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 88 ул. Магистральная. | + |  |  |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 86 ул. Магистральная. |  |  | + |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 87 по ул. Магистральная до общежития- 250 мест НГДУ. |  |  | + |
| Реконструкция напорного коллектора и камер переключения от КНС – 83 до колодца гасителя напора Больничного комплекса. |  |  | + |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№6 до ГКНС-1. |  | + |  |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№3 до главного самотечного коллектора мкр.№6. | + |  |  |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№4 до ГКНС-1. |  | + |  |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№10 до ГКНС-2. |  | + |  |
| Реконструкция перемычки главных самотечных коллекторов ГКНС – 1, 2. |  | + |  |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора дома № 18 мкр. № 4. | + |  |  |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 141 мкр №1. | + |  |  |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 46 Вахтовый поселок. |  |  | + |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 82 мкр.№3. |  |  | + |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 81 мкр.№3. | + |  |  |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 97 мкр.№2. |  |  | + |

Основные проблемы для систем водоотведения: минимальное финансирование капитальных ремонтов, реконструкций, модернизации при формировании тарифа на услугу водоотведения и очистку стоков – от 00,0 рублей до 300 000 рублей. При том, что все оборудование имеет от 80 до 100% физического износа и полный моральный износ. Технология очистки устарела. Оборудование сбора, транспортировки и очистки стоков является объектом, выполняющим функцию природоохранного назначения.

Строительство очистных сооружений проводилось в 1984-1986 гг., проект был рассчитан на определенный состав сточных бытовых вод, который в настоящее время существенно отличается по объективным причинам: рост благосостояние населения приводит к применению огромного количества веществ от бытовой химии, установка счетчиков воды – приводит к экономии воды, как следствие – более высокой концентрации веществ в 1 м3 стоков (особенно аммонийной группы).

Отсутствие в городе ливневой канализации и локальных очистных сооружений для очистки паводковых, дождевых вод приводит к огромной концентрации нефтепродуктов, технических масел и др., при том, что существующая технология КОС не предназначена для очистки промышленных стоков.

На предприятиях общественного питания, школах, детских садах – при наличии кухонь – отсутствуют жироуловители, что негативно сказывается состоянии трубопроводов транспортировки стоков.

Огромной проблемой при эксплуатации систем сбора стоков – является человеческий фактор:

* сбрасывается бытовой твердый мусор в системы внутренней канализации.
* сбрасывается бытовой твердый мусор и отходы строительства в канализационные колодцы, при образовании засоров в квартирах жители разбивают стояки под домом.
* сброс (несанкционированный) стоков от автомоек, АЗС, ремонтных мастерских.

В связи с тем, что в рамках выполнения мероприятий данной схемы водоотведения городского поселения Лянтор до 2024г. планируется проведение реконструкции существующих самотечных и напорных канализационных коллекторов, маршруты прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоотведения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно.

**РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

Традиционные физико-химические методы переработки сточных вод приводят к образованию значительного количества твёрдых отходов. Некоторая их часть накапливается уже на первичной стадии осаждения, а остальные обусловлены приростом биомассы за счёт биологического окисления углеродсодержащих компонентов в сточных водах. Твёрдые отходы изначально существуют в виде различных суспензий с содержанием твёрдых компонентов от 1 до 10%. По этой причине процессам выделения, переработки и ликвидации ила стоков следует уделять особое внимание при проектировании и эксплуатации любого предприятия по переработке сточных вод.

Необходимые меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн при сбросе сточных вод в черте населенного пункта – это снижение массы сброса загрязняющих веществ и микроорганизмов до наиболее жестких нормативов качества воды из числа установленных. Для этого необходимо выполнить реконструкцию существующих очистных сооружений с внедрением новых технологий.

**РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения выполнена на оснований укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения представлена в таблице 29.

Таблица 29. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения.

|  |  |
| --- | --- |
| Мероприятие | Объем вложений, тыс. руб. |
| Реконструкция КОС – 7000 1 и 2 очереди | 1 000 000 |
| Реконструкция ГКНС -1, 2 | 24 000 |
| Реконструкция КНС – собственных стоков на 1- очереди КОС – 7000 | 9 500 |
| Реконструкция магистральных трубопроводов систем тепловодоснабжения от павильона ДЕ -16 (котельная №2) до бойлерной КОС – 7000 | 6 500 |
| Реконструкция внутренних систем тепловодоснабжения (в т.ч. монтаж ИТП) КОС – 7000 | 7 000 |
| Реконструкция ГКНС – №2 4мкр | 12 000 |
| Реконструкция КНС – 81 | 9 500 |
| Реконструкция КНС – 84 | 9 500 |
| Реконструкция КНС – 48 | 9 500 |
| Реконструкция КНС – 86 | 9 500 |
| Реконструкция КНС – 83 | 9 500 |
| Реконструкция КНС – 87 | 9 500 |
| Реконструкция напорных коллекторов от дома № 51 2мкр. до дома № 46 3мкр | 4 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 134 1мкр. | 4 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 97 2 мкр | 4 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 84 ул. Эстонских дорожников | 4 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 79 7мкр. | 4 500 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 78 7мкр. | 5 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 88 ул. Магистральная | 3 500 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 86 ул. Магистральная | 6 000 |
| Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 87по ул. Магистральная до общежития- 250 мест НГДУ | 2500 |
| Реконструкция напорного коллектора и камер переключения от КНС – 83 до колодца гасителя напора Больничного комплекса | 3 500 |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№6 до ГКНС-1 | 15000 |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№3 до главного самотечного коллектора мкр.№6 | 15000 |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№4 до ГКНС-1 | 8000 |
| Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр.№10 до ГКНС-2 | 20000 |
| Реконструкция перемычки главных самотечных коллекторов ГКНС – 1, 2 | 1 500 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора дома № 18 мкр. № 4 | 3500 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 141 мкр №1 | 5000 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 46 Вахтовый поселок | 25000 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 82 мкр.№3 | 4500 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 81 мкр.№3 | 4500 |
| Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 97 мкр.№2 | 20000 |

Финансирование мероприятий предлагается проводить за счет прибыли организаций от оказания услуг по приему сточных вод, путем установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, взимания оплаты за подключение новых потребителей к инженерным системам водоотведения, а также за счет средств как бюджетного, так и внебюджетного источников

**РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к целевым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

* показатели качества очистки сточных вод;
* показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
* показатели качества обслуживания абонентов
* показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
* соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества очистки сточных вод;
* иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки сточных вод.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ингредиента | Концентрация ингредиента | |
| Вход, мг/л | Выход, мг/л |
| Температура, 0С | 14,8 | 16.9 |
| рН, ед. рН | 7,39 | 7.01 |
| Цвет | серый | бесцветный |
| Запах | фекальный | без запаха |
| Прозрачность отстоянной воды, см | 1,6 | 20,8 |
| Перманганатная окисляемость, мг/л | 46,6 | 10,8 |
| Растворенный кислород | <1.0 | 5,76 |
| Взвешенные вещества | 124.8 | 22,4 |
| Сухой остаток | 575.6 | 562,4 |
| Хлориды | 138.1 | 136,1 |
| Фосфор-фосфатов | 5.24 | 4,67 |
| АПАВ | 2.46 | 0,121 |
| ХПК | 267.2 | 50,2 |
| БПК-5 | 183.3 | 24,3 |
| Азот Аммонийный | 75.5 | 8,14 |
| Азот Нитритов | 0.12 | 0,17 |
| Азот Нитратов | 0.38 | 20,7 |
| Нефтепродукты | 1.7 | 0,48 |
| Общие фенолы |  | 0,0048 |

Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор представлены в таблице 30.

Таблица 30. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Базовый  показатель  2013 год | 2018 | 2020 | 2024 |
| Соответствие качества очистки стоков | да/нет | да | да | да | да |
| |  | | --- | | Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод | | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Удельный расход электрической энергии на перекачку стоков | кВт\* час/м3 | 0,38 | 0,36 | 0,34 | 0,32 |
| Удельный расход электрической энергии на очистку стоков | кВт\*час/м3 | 0,94 | 0,89 | 0,84 | 0,79 |

**РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ**.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛГ МУП «УТВиВ в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянтор, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Руководствуясь требованиями пунктов 5 и 6 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416 «О водоснабжении и водоотведении» и текущей ситуацией, сложившейся в системе водоснабжения городского поселения Лянтор, Администрации городского поселения предлагается передать бесхозяйные сети в собственность ЛГ МУП «УТВиВ».

ЛГ МУП «УТВиВ» предлагается затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных сетей включить в расчеты на утверждение тарифа на следующий период регулирования, представляемые в орган регулирования.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор представлен в таблице 31.

Таблица 31. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место  нахождение объекта | Объекты водоотведения | Характеристика  объекта | Назначение |
| ул. Согласия | сети самотечной канализации ж.д.1,2,3,4,5,6,7 | диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,363 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон №4 | сети самотечной канализации ж.д.1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,19 | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 2040 м | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон №6а,6 | сети самотечной канализации ж.д.104,41,37,91,90,93, 92,97,96,95,18,17,28, 26,20,19,21,22,23,собирающий кол-лектор от объектов соцкультбыта Школа искусств, СОК "Юность"; ж.д.24,25,4,5,1,2,3,6,62,63,64,80,81,65,67,75,87,88,83,74,73,70,76,77,69,78, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта ДК Строитель, Муз школа , детские сады | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность 5,37 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон №6а,6 | магистральные сети напорной канализации от КНС-108 и КНС-102 | диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,52 км (в двухтрубном исчислении) | транспортирование сточных вод от КНС |
| микрорайон №6а,6 | магистральные сети самотечной канализации по ул. Кингисеппа, ул. Таежная | диаметр трубопровода-426 мм, протяженность 1,41 км | транспортирование сточных до ГКНС |
| микрорайон №7 | сети самотечной канализации ж.д.32,34,35,30,31,23,24,64,29,22,19,20,  21,42,14,43,36,37,25,44,45,17,18,15,16,10,11,12,13,8,9,41,40,7,1,6,5,4,  2,3,59,51,50,52,53,9,49,57,56,48,73,58,60,62,47,65,61, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность 5,94 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон №10 | сети самотечной канализации ж.д.6,7,8,23,20,17,18,25,22,19,59,63,10,11 | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, 273 мм, протяженность 1,22 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон "Вахтовый поселок" | сети самотечной канализации общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г) | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм,273 мм, протяженность 1,1 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| микрорайон "Вахтовый поселок" | магистральные сети напорной канализации от КНС-46 | диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,26 км (в двухтрубном исчислении) | транспортирование сточных вод от КНС |
| Административный центр | сети самотечной канализации ж.дНазаргалеева,10, Эстонских Дорожников, 31,33,29,27,25,С/Юлаева,6,5, сборный коллектор по ул. Назаргалеева | диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,8 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| Административный центр | магистральные сети напорной канализации от КНС97 | диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,8 км (в двухтрубном исчислении) | транспортирование сточных вод от КНС |
| Коммунально-Складская зона | сети самотечной канализации от объектов по ул. Магистральной | диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 0,8 км | сбор и транспортирование сточной жидкости |
| Земля городского поселения (лесная зона) | сети напорной канализации ГКНС-1,2 до КОС-14000 (1-ая и 2-ая очереди) | Диаметр трубопровода "ГКНС-1 - 1-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении).  Диаметр трубопровода "ГКНС-2 - 2-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении) | транспортирование сточных вод от ГКНС города до очистных сооружений |
| микр.2 | КНС-77,КНС-76 | G=400 м3/ч | транспортирование сточных вод от КНС до ГКНС-1,2 |
| Административный центр | КНС-83 | G=200 м3/ч | транспортирование сточных вод от КНС до ГКНС-1,2 |

Приложение 2 к постановлению

Главы городского поселения Лянтор

от «21» октября 2014 года № 30

Состав организационного комитета,

ответственного за подготовку и проведение

публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Махиня С.А. | Глава городского поселения Лянтор, председатель организационного комитета; |
| 2. | Зеленская Л.В. | заместитель Главы муниципального образования,  заместитель председателя организационного комитета; |
| 3. | Геложина Л.М. | заместитель начальника управления городского хозяйства,  секретарь организационного комитета; |
| 4. | Власюкова Н.Г. | начальник управления городского хозяйства, член организационного комитета; |
| 5. | Мунтян В.А. | начальник юридического отдела Администрации городского поселения Лянтор,  член организационного комитета; |
| 6. | Бахарева Н.Н. | начальник управления по организации деятельности Администрации города,  член организационного комитета; |
| 7. | Толстых Е.М. | заведующий сектором архитектуры и градостроительства Администрации города, член организационного комитета; |
| 8. | Агафонов В.Г. | главный инженер ЛГ МУП «УТВиВ»,  член организационного комитета; |
| 9. | Баймлер И.Г. | заместитель директора по экономике ЛГ МУП «УТВиВ»,  член организационного комитета; |
| 10. | Белоусова И.А. | начальник производственно-технического отдела ЛГ МУП «УТВиВ»,  член организационного комитета. |