

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Муниципальное учреждение культуры "Лянторская централизованная библиотечная система", СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

Аукцион проводится 09 ноября 2015 года, начало в 11 часов 00 минут местного времени в здании муниципального учреждения культуры "Лянторская централизованная библиотечная система" по адресу: 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, зал конференций (2 этаж). Регистрация явившихся участников осуществляется 09 ноября 2015 года с 10 часов 00 минут до 10 часов 55 минут местного времени в зале конференций.

Заявки принимаются с 17 октября 2015 года и до 11 часов 00 минут 06 ноября 2015 года ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе: Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, кабинет заместителя директора с 17 октября 2015 года по 06 ноября 2015 года: ежедневно с 9.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут) и до 11.00 часов 06 ноября 2015 года

Почтовый адрес организатора аукциона: 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, зал заседаний (2 этаж), e-mail: muklcbs@mail.ru.

Телефон: 8-(34638)-29-759, 21-726.

Лот № 1

Объект договора аренды: нежилое помещение №1 в нежилом здании, расположенного по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

Арендуемая общая площадь 42,3 квадратных метра, в том числе места общего пользования 11,4 квадратных метра.

Целевое назначение: размещение офиса.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 21 693 (Двадцать одна тысяча шестьсот девяносто три) рубля 10 копеек, в том числе затраты по содержанию помещений в размере 6 442 (девять тысяч двадцать пять) рублей 89 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 084 (одна тысяча восемьдесят четыре) рубля 66 копеек.

Лот № 2

Объект договора аренды: нежилое помещение №2 в нежилом здании, расположенного по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

Арендуемая общая площадь 21,22 квадратных метра, в том числе места общего пользования 5,72 квадратных метра.

Целевое назначение: размещение офиса.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 10 882 (Десять тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 45 копеек, в том числе затраты по содержанию помещений в размере 3 232 (три тысячи двести тридцать два) рубля 11 копеек.

«Шаг аукциона» - 544 (пятьсот сорок четыре) рубля 45 копеек.

Лот № 3

Объект договора аренды: нежилое помещение №4 в нежилом здании, расположенного по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

Арендуемая общая площадь 21,22 квадратных метра, в том числе места общего пользования 5,72 квадратных метра.

Целевое назначение: размещение офиса.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 10 903 (Десять тысяч девятьсот три) рубля 73 копейки, в том числе затраты по содержанию помещений в размере 3 253 (три тысячи двести пятьдесят три) рубля 39 копеек.

«Шаг аукциона» - 545 (шестьсот девять) рублей 19 копеек.

Лот № 4

Объект договора аренды: нежилое помещение №5 в нежилом здании, расположенного по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

Арендуемая общая площадь 19,99 квадратных метра, в том числе места общего пользования 5,39 квадратных метра.

Целевое назначение: размещение офиса.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 10 935 (Десять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 90 копеек, в том числе затраты по содержанию помещений в размере 3 073,83 (три тысячи семьдесят три) рубля 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 546 (пятьсот сорок шесть) рублей 80 копеек.

Лот № 5

Объект договора аренды: нежилое помещение в нежилом здании, расположенном по адресу: г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, помещение 41,42.

Арендуемая площадь 38,8 квадратных метров.

Целевое назначение: размещение офиса и кассы.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 22 951 (Двадцать две тысячи девятьсот пятьдесят один) рубль 17 копеек, в том числе затраты по содержанию помещений в размере 8 962,80 (восемь тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 80 копеек

«Шаг аукциона» - 1 147 (одна тысяча сто сорок семь) рублей 56 копеек.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом рассчитывается по Методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (в редакции от 13.01.2014 № 8).

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: www.torgi.gov.ru. Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: по месту нахождения организатора аукциона с 11 часов 00 минут 06 ноября 2015 года.

Задаток: не предусмотрен.

Требования к участникам аукциона: физические или юридические лица.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.