**П Р О Е К Т – Р Е Ш Е Н И Е**

О внесении изменений и дополнений

в решение Совета поселения

от 23.11.2007 № 81

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога» (с изменениями и дополнениями от 24.04.2008 №107, от 02.10.2008 №137, от 15.10.2009 №62, от 28.10.2010 №125, от 25.11.2010 №132, от 25.08.2011 №175, от 28.01.2014 №37, от 30.10.2014 №80) (далее – решение) следующие изменения:

Изложить пункта 9.1 решения в следующей редакции:

«9.1. Муниципальные учреждения городского поселения Лянтор и Сургутского района – в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики и социальной политики.».

3. Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава города

городского поселения Лянтор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Махиня

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Чернышов «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 года

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 года

Исполнитель: главный специалист отдела по организации исполнения бюджета и контролю Н.В. Колокольникова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Должность | Ф.И.О.  подпись | Примечания | Даты  визирования | |
| Дата  вх. | Дата  исх. |
| 1. | Заместитель Главы города | Л.В. Зеленская |  |  |  |
| 2. | Начальник управления бюджетного учёта и отчётности – главный бухгалтер | Т.В. Петрук |  |  |  |
| 3. | Начальник управления по организации деятельности | Н.Н. Бахарева |  |  |  |
| 4. | Начальник юридического отдела | В.А. Мунтян |  |  |  |
| 5. | Начальник юридического отдела | В.А. Мунтян |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета поселения

от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»

Внесение изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога» (с изменениями и дополнениями от 24.04.2008 №107, от 02.10.2008 №137, от 15.10.2009 №62, от 28.10.2010 №125, от 25.11.2010 №132, от 25.08.2011 №175, от 28.01.2014 №37, от 30.10.2014 №80) (далее – решение) обусловлено следующим:

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 17.10.2014 №85-оз внесены изменения в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от29.11.2010 №190-оз «О налоге на имущество организаций», отменяющие ряд налоговых льгот для органов местного самоуправления, бюджетных, казенных, автономных учреждений по налогу на имущество организаций. Данные изменения существенно увеличивают расходы бюджета поселения (32 564,3 тыс. руб.).

Отмена льготы по земельному налогу для организаций, не финансируемых из бюджета городского поселения Лянтор и Сургутского района, будет способствовать уменьшению суммы выпадающих доходов из бюджета города (расчет представлен в таблице). Оптимизация льгот в денежном выражении составит 5 317,34 тыс. руб. Из льготной категории будут исключены как коммерческие организации, так и некоммерческие организации, финансируемые за счет окружного бюджета.

Исполнитель Колокольникова Наталья Викторовна тел. 8 (34638) 24-001 доб. 139

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложение к пояснительной записке | |
| Расчет суммы доходов по земельному налогу, которая дополнительно поступит в бюджет при оптимизации льготы | | | | |
| кадастровый номер земельного участка | кадастровая стоимость, руб. | ставка налога, % | сумма налога, руб. | месторасположение участка |
| 86:03:0100114:122 | 47 285 781,36 | 1,5 | 709 287 | г. Лянтор, 3 мкр., под ФОК "Олимп" |
| 86:03:0100112:105 | 160 496 916,24 | 1,5 | 2 407 454 | г. Лянтор, ул. С. Юлаева, под главным корпусом ЛГБ |
| 86:03:0100112:23 | 19 659 566,40 | 1,5 | 294 893 | г. Лянтор, ул. С. Юлаева, под центром здоровья ЛГБ |
| 86:03:0100112:104 | 13 161 216,00 | 1,5 | 197 418 | г. Лянтор, ул. С. Юлаева, под зданием скорой помощи ЛГБ |
| 86:03:0100112:68 | 49 765 848,00 | 1,5 | 746 488 | г. Лянтор, ул. С. Юлаева, под строительство детской поликлиники |
| 86:03:0100118:50 | 64 119 799,20 | 1,5 | 961 797 | г. Лянтор, 10 мкр., под Лянторским нефтяным техникумом |
| Итого | 354 489 127,20 | 1,5 | **5 317 337** |  |