АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР

Постановление – проект

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.072012 года № 386  |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 2 статьи 16 Закона ХМАО-Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 26.08.2011 № 466 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1.Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.07.2012 года № 386 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а так же постановка малоимущих граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Документы, которые являются необходимыми и обязательными, и подлежащие предоставлению заявителем лично:

1) заявление установленной формы (приложение 1 к настоящему Административному регламенту);

2) копии паспортов заявителя и членов семьи, копии свидетельств о рождении несовершеннолетних членов семьи с подтверждением гражданства, копия свидетельства о браке;

3) копия документа, подтверждающего право проживания в жилом помещении заявителя и членов его семьи (ордер, договор, решение о предоставлении жилого помещения и т.д.);

4) документы, содержащие сведения о доходах заявителя и членов его семьи за последний календарный год, предшествовавший началу года подачи заявления о принятии на учёт (справки о доходах по форме 2-НДФЛ, справки о доходах с места работы каждого работающего члена семьи, сведения о других доходах заявителя и членов его семьи), исходя из видов доходов, определяемых в соответствии со ст. 23 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 N 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", для неработающих граждан – копия трудовой книжки;

5) сведения из ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" о наличии/отсутствии на праве собственности жилых помещений у заявителя и членов семьи;

6) акт оценки, подтверждающий стоимость недвижимого имущества, оформленный в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации;

7) документ, подтверждающий стоимость транспортных средств (акт оценки, оформленный в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность Российской Федерации);

8) документы, подтверждающие право на внеочередное предоставление жилого помещения в соответствии с частью 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации (медицинские справки);

9) справка ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» о наличии\отсутствии на праве собственности жилых помещений, иные правоустанавливающие документы (договор социального найма, ордер, договор найма (поднайма)) из других регионов Российской Федерации, где заявитель и члены его семьи проживали предшествующие пять лет до обращения с заявлением о постановке на учёт. В случае совершения действий с недвижимым имуществом в течение пяти лет предшествующих обращению, документы, содержащие сведения о совершенных гражданско-правовых сделках (договор купли-продажи, дарения, мены).

Копии документов предоставляются с одновременным предъявлением оригиналов.».

1.2. Пункт 2.6.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Документы, подлежащие истребованию в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и не являющиеся обязательными для предоставления заявителем:

- справка, содержащая сведения о составе семьи, степени родства, о месте жительства заявителя и членов семьи;

- сведения о пособии по безработице, материальной помощи и иных выплатах безработным гражданам, а также стипендиях и материальной помощи, выплачиваемых гражданам в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению органов службы занятости, выплатах безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплатах несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

- сведения о пенсиях, компенсационных выплатах и дополнительном ежемесячном материальном обеспечении пенсионеров;

- сведения о ежемесячных пособиях на ребенка и ежемесячных компенсационных выплатах гражданам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

- сведения о том, являются ли заявитель и члены его семьи индивидуальными предпринимателями;

- сведения о доходах от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства без образования юридического лица;

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и членов семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества;

- сведения из ГИБДД о наличии/отсутствии зарегистрированных транспортных средств за заявителем и членами его семьи на праве собственности;

- сведения из государственной инспекции по маломерным судам о наличии/отсутствии движимого имущества у заявителя и членов семьи на праве собственности.

 - решение органа местного самоуправления о признании в установленном порядке жилого помещения непригодным для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации городского поселения Лянтор «О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.07.2012 № 386»

 Данный проект разработан с целью приведения административного регламента «Приём заявлений, документов, а так же постановка малоимущих граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» в соответствии с изменениями в п.1 ст.2 Федерального закона от 28.12.2013 № 387-ФЗ «О внесении изменений в закон Российской Федерации «О праве граждан РФ на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах РФ» и требованиями ст.7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Ведущий специалист жилищного отдела О.Н.Казакова

Заключение по результатам антикоррупционной экспертизы

г.Лянтор «29» апреля 2015 г.

Начальником юридического отдела Администрации городского поселения Лянтор Мунтян Вячеславом Александровичем в соответствии с частью 3 статьи 3 Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 172-ФЗ “Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов” и пунктом 2 Правил проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96, проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления Администрации городского поселения Лянтор «О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.07.2012 № 386» (далее - проект постановления), представленного исполнителем - ведущим специалистом жилищного отдела О.Н. Казаковой.

В представленном проекте постановления коррупциогенные факторы не выявлены.

Начальник юридического отдела В.А. Мунтян