**постановление - проект**

О внесении изменений в

постановление Администрации

городского поселения Лянтор

от 16.03.2022 № 197

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор» (в редакции от 28.12.2021 № 1171), Решением совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 16.03.2022 № 197 «Об утверждении муниципальной [программы](#P29) городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (в редакции от 05.04.2022 №274) (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Девятую строку паспорта изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе:- за счёт средств бюджета города;- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района;- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры;- за счет других источников финансирования | 1 205,10 тыс.руб.-132,56 тыс.руб.1 072,54 тыс.руб.- |

1.2. Десятую строку паспорта изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | 1. Доведение количества расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде до 597 семей.2. Сохранение площади расселения аварийного жилищного фонда на уровне 8245,3 кв.м.3. Увеличение количества снесенных домов до 47 единиц.  |

1.3. Седьмой абзац пункта 1.2 Программы изложить в следующей редакции:

«Реализация муниципальной программы осуществляется исходя из эффективности использования бюджетных средств, выбора наиболее экономически эффективных способов реализации муниципальной программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, указанных в приложении 3 «Реестр аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Лянтор и подлежащих сносу в 2022–2025 годах» данной муниципальной программы. Выполнения мероприятий муниципальной программы производится в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию многоквартирных домов, признанных аварийными, и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.».

1.4. Пункт 3.3 Программы изложить в следующей редакции:

«3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансферов.

Финансовой основой реализации Программы являются средства местного, районного, окружного бюджета на текущий финансовый год.

Объем финансирования Программы приведен в приложении 1.

Жилые помещения приобретаются администрацией Сургутского района и передаются в собственность муниципального образования городское поселение Лянтор для их дальнейшего распределения гражданам, участникам Программы.

Денежные средства для выплаты возмещения (выкупной стоимости) гражданам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в домах, признанных в установленном порядке аварийными, на территории муниципального образования городское поселение Лянтор в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации (на основании соглашения или решения Суда) перечисляются администрацией Сургутского района Администрации городского поселения Лянтор для последующего перечисления указанным гражданам.».

1.5. Приложение 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение 1

Перечень целевых показателей и программных мероприятий

с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Параметры | Источник финансирования/ Наименование показателей | Единица измерения | Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы /Объём финансирования | Значение по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы | Координатор/ соисполнитель |
| 2022(год) | 2023(год) | 2024(год) | 2025(год) |  |  |
|  | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 0 | 1 205,10 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел, МКУ |
| - за счёт средств бюджета города | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс. руб.) | 0 | 132,56 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс. руб.) | 0 | 1 072,54 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счет других источников финансирования | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | **Цель программы** | **Создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Лянтор** |  |
|  | Показатель конечного результата цели программы (ПКР) | Количество семей улучшивших жилищные условия  | ед. | 0 | 134 | 144 | 167 | 152 | 597 |  |
|  | Показатель конечного результата цели программы (ПКР) | Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда | м.кв. | 0 | 6818,1 | 8165 | 9298,5 | 8245,3 | 32526,9 |  |
| **1.** | **Задача программы** | **Правовое обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, подлежащем изъятию и сносу, на территории городского поселения Лянтор** |  |
|  | Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР) | Количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда, за отчётный период | ед. | 0 | 119 | 141 | 160 | 139 | 559 |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: «Переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 0 | 1 205,10 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел, МКУ |
| - за чёт средств бюджета города | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 0 | 132,56 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 0 | 1 072,54 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счет других источников финансирования | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество расселенных семей, собственников, аварийного жилищного фонда, за отчетный период  | ед. | - | 110 | 135 | 153 | 131 | 529 |  |
| 1.2 | Основное мероприятие: «Переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального найма» | Всего, в том числе: | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел, МКУ |
| - за чёт средств бюджета города | (тыс. руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счет других источников финансирования | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма, за отчетный период | ед. | - | 9 | 6 | 7 | 8 | 30 |  |
| **2.** | **Задача программы** | **Сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор** |  |
|  | Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР) | Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, за отчетный период | м.кв. | 0 | 6818,1 | 8165 | 9298,5 | 8245,3 | 32526,9 |  |
| 2.1. | Основное мероприятие: «Ликвидация аварийного жилищного фонда» | Всего, в том числе: | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,МКУ |
| - за чёт средств бюджета города | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счет других источников финансирования | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество снесенных домов аварийного жилищного фонда, за отчетный период  | ед. | 0 | 17 | 10 | 10 | 10 | 47 |  |
| 2.2 | Основное мероприятие: «Снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом» | Всего, в том числе: | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел,МКУ |
| - за чёт средств бюджета города | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| -за счет других источников финансирования | (тыс.руб.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | ПНР основного мероприятия | Количество проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке, за отчетный период | ед. | 0 | 17 | 10 | 10 | 10 | 47 |

Приложение 2

Реестр аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Лянтор

и подлежащих сносу в 2022-2025 годах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Микрорайон/улица | № дома | № и дата заключения межведомственной комиссии | № и дата постановления Администрации городского поселения Лянтор | Количество жилых помещений, ед. | Жилая площадь жилых помещений кв.м | Общая площадь жилых помещений кв.м | Общая площадь по дому, кв.м. | Количество проживающих семей, ед. | Планируемая дата расселения |
| Всего жилых помещений | Находящихся в собственности граждан | Находящихся в муниципальной собственности |  |  |  |  |  |
| по договору социального найма | по договору коммерческого, служебного найма |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | микрорайон №1 | 8А | №169 от 30.08.2018 | №894 от 06.09.2018 | 2 | 2 | - | - | 85,4 | 147,7 | 147,7 | 2 | 01.11.2022 |
| 2 | микрорайон №1 | 86 | №171 от 30.08.2018 | №896 от 06.09.2018 | 2 | 2 | - | - | 27,5 | 51,5 | 51,5 | 2 | 01.11.2022 |
| 3 | микрорайон №1 | 73 | №172 от 30.08.2018 | №897 от 06.09.2018 | 1 | 1 | - | - | 29,8 | 53,8 | 53,8 | 1 | 01.11.2022 |
| 4 | микрорайон №6А | 73 | №158 от 12.07.2018 | №705 от 17.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 17,0 | 33,9 | 33,9 | 1 | 01.11.2022 |
| 5 | микрорайон №6А | 64 | №142 от 03.04.2018 | №353 от 06.04.2018 | 2 | 2 | - | - | 29,3 | 52,6 | 52,6 | 2 | 01.11.2022 |
| 6 | микрорайон №1 | 2 | №157 от 12.07.2018 | №704 от 17.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 17,0 | 33,7 | 33,7 | 1 | 01.11.2022 |
| 7 | микрорайон №7 | 32Б | №155 от 22.06.2018 | №649 от 27.06.2018 | 1 | 1 | - | - | 43,2 | 73,0 | 73,0 | 1 | 01.11.2022 |
| 8 | улица 60 лет СССР | 7 | №164 от 24.07.2018 | №734 от 26.07.2018 | 1 | 1 | - | - | 27,4 | 27,4 | 27,4 | 1 | 01.11.2022 |
| 9 | микрорайон №3 | 4 | №296 от 29.04.2021 | №438 от 11.05.2021 | 2 | 2 | - | - | 35,4 | 70,4 | 70,4 | 2 | 01.11.2022 |
| 10 | микрорайон №3 | 25 | №316 от 15.02.2022 | №212 от 17.03.2022 | 16 | 16 | - | - | 502,4 | 907,1 | 1139,2 | 16 | 01.12.2022 |
| 11 | микрорайон №2 | 8 | №176 от 25.09.2018 | №969 от 26.09.2018 | 18 | 14 | 3 | 1 | 505,1 | 901,0 | 1156,8 | 18 | 01.12.2022 |
| 12 | микрорайон №6А | 66 | №178 от 25.09.2018 | №971 от 26.09.2018 | 17 | 9 | 2 | 6 | 497,4 | 891,4 | 1153,1 | 17 | 01.12.2022 |
| 13 | микрорайон №1 | 4 | №179 от 30.10.2018 | №1088 от 31.10.2018 | 4 | 2 | - | 2 | 179,8 | 286,9 | 280,9 | 4 | 01.12.2022 |
| 14 | микрорайон №7 | 34 | №180 от 30.10.2018 | №1087 от 31.10.2018 | 24 | 19 | 1 | 4 | 450,8 | 889,0 | 1164,0 | 24 | 01.12.2022 |
| 15 | микрорайон №1 | 42 | №181 от 30.10.2018 | №1086 от 31.10.2018 | 14 | 11 | 2 | 1 | 400,3 | 752,9 | 916,27 | 14 | 01.12.2022 |
| 16 | микрорайон №1 | 27 | №182 от 30.10.2018 | №1085 от 31.10.2018 | 12 | 12 | 1 | - | 381,9 | 739,7 | 902,96 | 12 | 01.12.2022 |
| 17 | микрорайон №7 | 9 | №183 от 30.10.2018 | №1084 от 31.10.2018 | 16 | 14 | - | 2 | 506,5 | 906,3 | 1166,4 | 16 | 01.12.2022 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **134** | **110** | **9** | **15** | **3739,2** | **6818,1** | **8623,63** | **134** |  |
| 18 | микрорайон №1 | 31 | №184 от 30.10.2018 | №1083 от 31.10.2018 | 8 | 10 | 1 | 2 | 265,3 | 490,2 | 596,67 | 8 | 01.12.2023 |
| 19 | микрорайон №2 | 22 | №185 от 30.10.2018 | №1082 от 31.10.2018 | 16 | 16 | 1 | - | 492,3 | 877,6 | 1192,2 | 16 | 01.12.2023 |
| 20 | микрорайон №2 | 44 | №186 от 30.10.2018 | №1089 от 31.10.2018 | 16 | 14 | 1 | 1 | 501,3 | 900,2 | 1192,1 | 16 | 01.12.2023 |
| 21 | микрорайон №10 | 2 | №187 от 29.11.2018 | №1218 от 29.11.2018 | 18 | 17 | 1 | - | 534,4 | 991,9 | 1229,7 | 18 | 01.12.2023 |
| 22 | микрорайон №2 | 27 | №188 от 29.11.2018 | №1219 от 29.11.2018 | 16 | 17 | 1 | - | 494,0 | 895,1 | 1546,4 | 16 | 01.12.2023 |
| 23 | микрорайон №1 | 54 | №189 от 29.11.2018 | №1220 от 29.11.2018 | 12 | 12 | 1 | - | 400,3 | 751,7 | 911,47 | 12 | 01.12.2023 |
| 24 | микрорайон №10 | 21 | №190 от 29.11.2018 | №1221 от 29.11.2018 | 18 | 18 | - | - | 523,4 | 984,5 | 1219,1 | 18 | 01.12.2023 |
| 25 | микрорайон №2 | 21 | №191 от 29.11.2018 | №1222 от 29.11.2018 | 16 | 16 | - | - | 495,5 | 891,6 | 1144,3 | 16 | 01.12.2023 |
| 26 | микрорайон №1 | 59 | №192 от 29.11.2018 | №1223 от 29.11.2018 | 12 | 12 | - | - | 385,1 | 725,0 | 884,83 | 12 | 01.12.2023 |
| 27 | микрорайон №7 | 51 | №193 от 29.11.2018 | №1224 от 29.11.2018 | 12 | 12 | - | - | 313,7 | 657,2 | 742,9 | 12 | 01.12.2023 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **144** | **135** | **6** | **3** | **4405,3** | **8165** | **10659,67** | **144** |  |
| 28 | микрорайон №6А | 75 | №194 от 29.11.2018 | №1225 от 29.11.2018 | 16 | 15 | - | 1 | 503,3 | 899,0 | 1158,2 | 16 | 01.12.2024 |
| 29 | микрорайон №3 | 31 | №195 от 29.11.2018 | №1226 от 29.11.2018 | 16 | 15 | 1 | - | 497,5 | 908,7 | 1171,5 | 16 | 01.12.2024 |
| 30 | микрорайон №2 | 29 | №196 от 13.12.2018 | №1305 от 17.12.2018 | 16 | 16 | - | - | 498,8 | 893,1 | 1144,6 | 16 | 01.12.2024 |
| 31 | микрорайон №3 | 35 | №197 от 13.12.2018 | №1306 от 17.12.2018 | 16 | 15 | - | 1 | 491,9 | 892,6 | 1217,2 | 16 | 01.12.2024 |
| 32 | микрорайон №6А | 77 | №199 от 13.12.2018 | №1307 от 17.12.2018 | 16 | 14 | 1 | 1 | 506,4 | 905,9 | 1164,2 | 16 | 01.12.2024 |
| 33 | микрорайон №6 | 24 | №200 от 13.12.2018 | №1308 от 17.12.2018 | 16 | 14 | 1 | 1 | 498,7 | 884,9 | 1144,8 | 16 | 01.12.2024 |
| 34 | ул.Магистральная | 18В | №201 от 13.12.2018 | №1309 от 17.12.2018 | 21 | 19 | 1 | 1 | 624,7 | 1132,2 | 1273,3 | 21 | 01.12.2024 |
| 35 | микрорайон №3 | 56 | №202 от 13.12.2018 | №1310 от 17.12.2018 | 16 | 14 | 1 | 1 | 499,4 | 900,7 | 1158,5 | 16 | 01.12.2024 |
| 36 | микрорайон №7 | 37 | №203 от 31.01.2019 | №99 от 04.02.2019 | 16 | 14 | 1 | 1 | 506,3 | 900,4 | 1162,5 | 16 | 01.12.2024 |
| 37 | микрорайон №10 | 20 | №204 от 31.01.2019 | №100 от 04.02.2019 | 18 | 17 | 1 | - | 530,7 | 981,0 | 1217,1 | 18 | 01.12.2024 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **167** | **153** | **7** | **7** | **5157,7** | **9298,5** | **11811,9** | **167** |  |
| 38 | микрорайон №3 | 57 | №205 от 31.01.2019 | №101 от 04.02.2019 | 16 | 13 | 1 | 2 | 491,1 | 890,2 | 1144,3 | 16 | 01.12.2025 |
| 39 | микрорайон №2 | 49 | №206 от 31.01.2019 | №102 от 04.02.2019 | 12 | 11 | 1 | - | 285,1 | 495,9 | 602,5 | 12 | 01.12.2025 |
| 40 | микрорайон №1 | 58 | №207 от 31.01.2019 | №103 от 04.02.2019 | 16 | 15 | 1 | - | 410,1 | 737,9 | 898,87 | 16 | 01.12.2025 |
| 41 | микрорайон №1 | 53 | №208 от 31.01.2019 | №104 от 04.02.2019 | 16 | 14 | 2 | - | 501,3 | 898,4 | 1161,18 | 16 | 01.12.2025 |
| 42 | микрорайон №2 | 38 | №209 от 31.01.2019 | №105 от 04.02.2019 | 16 | 15 | - | 1 | 496,4 | 886,5 | 1138,0 | 16 | 01.12.2025 |
| 43 | микрорайон №1 | 88 | №210 от 31.01.2019 | №106 от 04.02.2019 | 12 | 10 | 1 | 1 | 399,9 | 754,5 | 915,19 | 12 | 01.12.2025 |
| 44 | микрорайон №6 | 25 | №211 от 31.01.2019 | №107 от 04.02.2019 | 16 | 15 | - | 1 | 498,9 | 887,7 | 1144,5 | 16 | 01.12.2025 |
| 45 | микрорайон №6А | 65 | №212 от 31.01.2019 | №108 от 04.02.2019 | 16 | 10 | - | 6 | 495,9 | 892,8 | 1150,1 | 16 | 01.12.2025 |
| 46 | микрорайон №7 | 31 | №213 от 28.02.2019 | №210 от 01.03.2019 | 16 | 14 | 1 | 1 | 503,2 | 899,1 | 1124,6 | 16 | 01.12.2025 |
| 47 | микрорайон №3 | 9 | №214 от 28.02.2019 | №211 от 01.03.2019 | 16 | 14 | 1 | 1 | 501,8 | 902,3 | 1155,2 | 16 | 01.12.2025 |
|  |  |  |  | **Всего по году:** | **152** | **131** | **8** | **13** | **4583,7** | **8245,3** | **10434,44** | **152** |  |
|  |  |  |  | **ВСЕГО по программе:** | **597** | **529** | **30** | **38** | **17882,9** | **32526,9** | **41329,64** | **597** |  |