**Доклад**

**об осуществлении муниципального контроля за 2018 год**

**на территории городского поселения Лянтор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и эффективности такого контроля**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 (ред. от 03.10.2018) «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» Администрация городского поселения Лянтор представляет доклад об осуществлении муниципального контроля в 2018 году.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ (редакция от 27.12.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ (редакция от 27.12.2018) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в соответствии с постановлениями Администрации городского поселения Лянтор в городском поселении установлены следующие виды муниципального контроля:

- муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории поселения;

- муниципальный жилищный контроль;

- муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения;

- муниципальный лесной контроль;

- муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор;

-муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор.

В доклад включены сведения об организации и проведении муниципального контроля за отчетный год и его эффективности, по следующим разделам:

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Реализуемые в муниципальном образовании городское поселение Лянтор виды муниципального контроля осуществляются в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ (редакция от 27.12.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ (редакция от 27.12.2018) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ (редакция от 27.12.2018) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказом Министерства экономического развития от 30.04.2009 № 141 (редакция от 30.09.2016) «О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 (редакция от 17.07.2018) «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также формы и содержания сводного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- постановлением Правительства ХМАО-Югры от 02.03.2012 № 85-п (редакция от 14.09.2018) «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- Уставом городского поселения Лянтор.

**Муниципальный земельный контроль** осуществляется всоответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ (в редакции от 03.08.2018) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 24.10.2017 № 1219 (в редакции от 28.05.2018 №532) «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель городского поселения Лянтор».

**Муниципальный жилищный контроль** осуществляется всоответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Закон ХМАО - Югры от 28.09.2012 № 115-оз (ред. от 16.06.2016) "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 27.09.2012);

- Закон ХМАО - Югры от 11.06.2010 № 102-оз (ред. от 17.10.2018) «Об административных правонарушениях» (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 04.06.2010);

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.08.2017 № 953 (в редакции от 27.08.18 №841) «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Лянтор».

За отчетный период 2018 года проведены 3 проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках осуществления муниципального жилищного контроля из них 2 проверки плановые на 2018 год:

- Товарищество собственников жилья "Кондоминимум";

- Товарищество собственников жилья "Гарант"; и одна проверка внеплановая по обращению граждан НПО «Центральный».

А также в связи с тем, что в июле 2016 году в Федеральном законе от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» произошли изменения и введена в действия статья 8.1.организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, в соответствии с указанной статьей в 2018 году проводились профилактические мероприятия, направленные на выявление нарушений обязательных требований предусмотренных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О безопасности дорожного движения»;

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 12.05.2014 № 362 (в редакции от 27.08.18 №843) «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании городское поселение Лянтор».

Муниципальный лесной контроль осуществляется в соответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Лесным Кодексом Российской Федерации.

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.06.2011 №333 (в редакции от 29.01.2018 №100) «Об утверждении лесохозяйственного регламента городского поселения Лянтор»;

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 46 (в редакции от 10.04.2017 №427) «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального лесного контроля на территории городского поселения Лянтор».

Муниципальный контроль в области торговой деятельности осуществляется в соответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Закон ХМАО - Югры от 11.05.2010 № 85-оз (ред. от 07.09.2016) «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 05.05.2010);

- приказом Департамента экономического развития ХМАО - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности» (в ред. от 26.02.2013);

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 02.08.2011 № 419 (в ред. от 12.04.18 №382) «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности и расположенных на территории городского поселения Лянтор».

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 44 (в редакции от 02.08.18 №768) «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением обязательных требований в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор».

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения осуществляется в соответствии с вышеуказанными основными нормативными правовыми актами, а также:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2012 № 85-п (ред. от 14.09.2018) «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 18.09.2018 № 924 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор».

Нормативная правовая база муниципального образования городское поселение Лянтор, необходимая для осуществлений функций муниципального контроля, сформирована в соответствии с действующим законодательством.

В целях снижения коррупционных рисков в Администрации городского поселения Лянтор разработаны и утверждены административные регламенты по всем видам муниципального контроля.

Муниципальные правовые акты доведены до населения путем размещения на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор и опубликованы в официальных средствах массовой информации.

 Обязанности сотрудников осуществляющих муниципальный контроль, регламентированы должностными инструкциями.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**2.1** Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального контроля, в соответствии со статьями Устава городского поселения Лянтор («Устав городского поселения Лянтор» принят Советом депутатов городского поселения Лянтор 28.11.2005 № 8 (с изм. [от 28.08.2018 № 356](http://www.admlyantor.ru/sites/default/files/reshenie_no356_ot_28.08.2018_npa_-_o_vnesenii_izmeneniy_v_ustav.docx)), является Администрация городского поселения Лянтор.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Наименование структурного подразделения, уполномоченного на осуществление функций муниципального контроля | Предельная штатная численность | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю |
| 1. | городское поселение Лянтор | управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор | 7 | 1 |
| управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор | 6 | 3 |
| служба по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации городского поселения Лянтор | 2 | 1 |
| управление экономики Администрации городского поселения Лянтор | 6 | 1 |

Исполнение муниципального земельного контроля обеспечивает управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор.

Исполнение муниципального жилищного контроля обеспечивает управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор.

Исполнение муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения обеспечивает управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор.

Исполнение муниципального лесного контроля обеспечивает служба по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации городского поселения Лянтор.

Исполнение муниципального контроля в области торговой деятельности обеспечивает управление экономики Администрации городского поселения Лянтор.

Исполнение муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства обеспечивает управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор.

Мероприятия по муниципальному контролю осуществляются органом муниципального контроля посредством проведения плановых и внеплановых проверок. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарной проверки и (или) выездной проверки.

**2.2.** Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.

При осуществлении муниципального земельного контроля осуществляются мероприятия за соблюдением установленных правовыми нормами правил использования земель юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями в отношении всех земель находящихся в границах городского поселения Лянтор.

Основные функции при осуществлении муниципального земельного контроля заключаются в выполнении следующих действий:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан (далее – субъекты проверки) информацию и документы, необходимые для проведения проверки;

- запрашивать и получать при организации и проведении проверок на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации;

- знакомиться с правоустанавливающими, правоудостоверяющими документами на земельные участки и на объекты недвижимости, расположенные на них;

- беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения посещать и обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании, аренде субъектов проверки, а также объекты недвижимости (за исключением жилых помещений), расположенные на данных земельных участках;

- привлекать специалистов, экспертов, переводчиков для обследования земельных участков, экспертиз, проверок выполнения мероприятий по охране земель, а также для участия в мероприятиях по осуществлению муниципального земельного контроля;

- осуществлять фото- и видеосъемку во время проведения проверок;

- обращаться в отдел полиции №1 (дислокация город Лянтор) ОМВД России по Сургутскому району за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального земельного контроля, а также в установлении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, виновных в нарушении земельного законодательства.

При осуществлении муниципального жилищного контроля осуществляются мероприятия за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений.

Основные функции при осуществлении муниципального жилищного контроля заключаются в выполнении следующих действий:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

- беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения Администрации о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников - жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования и другие мероприятия по контролю, проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям федерального законодательства, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям федерального законодательства, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

- осуществлять аудио- и видеозапись, а также фотосъемку во время проведения проверок;

- выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

- при обнаружении признаков состава административного правонарушения, в пределах полномочий предусмотренных Закон ХМАО – Югры №102-оз, составлять протокол об административном правонарушении;

- направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, а также неисполнением предписаний жилищных инспекторов, для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях;

- направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

- обратиться в суд с заявлениями о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с нарушением требований Жилищного Кодекса Российской Федерации; о ликвидации товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава такого товарищества или такого кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям настоящего Кодекса либо в случае выявления нарушений порядка создания такого товарищества или такого кооператива, если эти нарушения носят неустранимый характер; о признании договора управления многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме недействительными в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении нарушений требований Жилищного Кодекса Российской Федерации о выборе управляющей организации, об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и о его заключении, о заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об утверждении условий указанных договоров; в защиту прав и законных интересов собственников, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований.

- о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным Кодексом Российской Федерации.

При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения осуществляются мероприятия за соблюдением обязательных требований, установленных в отношении обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования городское поселение Лянтор, в том числе:

- требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса и других объектов, используемых в предпринимательской деятельности в границах красных линий вдоль автомобильных дорог местного значения;

- требований, установленных в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов.

Основные функции при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения заключаются в выполнении следующих действий:

* при проведении выездной (плановой, внеплановой) проверки производить осмотр состояния автомобильных дорог, на которых осуществляют свою деятельность юридические лица, индивидуальные предприниматели;
* запрашивать и получать от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей документацию, сведения, необходимые для осуществления муниципального контроля;
* привлекать специализированные (аккредитованные) лаборатории и иные организации и специалистов для проведения необходимых для осуществления муниципального контроля анализов, отбора проб, выполнения измерений и выдачи заключений;
* при проведении проверок производить аудиозапись, использовать фото- и видеосъемку;
* обращаться в ОГИБДД ОМВД России по Сургутскому району за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального контроля.

При осуществлении муниципального лесного контроля осуществляются мероприятия на предотвращение нарушений лесного законодательства, а также на выявление лиц, виновных в нарушении лесного законодательства на территории городского поселения Лянтор.

Основные функции при осуществлении муниципального лесного заключаются в выполнении следующих действий:

- проводить плановые (рейдовые) осмотры на предмет соблюдения лесного законодательства;

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей информацию и документы, необходимые для проведения проверки;

- запрашивать и получать при организации и проведении проверок на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации;

- беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения Администрации городского поселения Лянтор о назначении проверки посещать объекты проверки и прилегающие к ним территории, проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю;

- осуществлять фото- и видеосъемку во время проведения проверок;

- обращаться в отдел полиции №1 (дислокация город Лянтор) ОМВД России по Сургутскому району за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального лесного контроля, а также в установлении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, виновных в нарушении лесного законодательства.

При осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор осуществляются мероприятия за соблюдением юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим торговую деятельность на территории городского поселения Лянтор, требований, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами, к размещению нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Основные функции при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор заключаются в выполнении следующих действий:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей информацию и документы, необходимые для проведения проверки;

- запрашивать и получать при организации и проведении проверок на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации;

 - беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения Администрации городского поселения Лянтор о назначении проверки посещать объекты проверки и прилегающие к ним территории, проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю;

 - осуществлять фото- и видеосъемку во время проведения проверок;

 - обращаться в отдел полиции №1 (дислокация город Лянтор) ОМВД России по Сургутскому району за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального контроля, а также в установлении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, виновных в нарушении законодательства, регулирующего область торговой деятельности.

При осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор осуществляются мероприятия на предотвращение нарушений в области благоустройства, а также на выявление лиц, виновных в нарушении Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор.

Основные функции при осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории заключаются в выполнении следующих действий:

- объявлять юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований;

- предлагать юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок орган муниципального контроля;

- проводить плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий на основании плановых (рейдовых) заданий;

- проводить анализ информации, размещенной на официальных сайтах организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликованной в средствах массовой информации;

- осуществлять наблюдение за соблюдением обязательных требований посредством анализа информации о деятельности либо действиях юридического лица и индивидуального предпринимателя, обязанность по представлению которой (в том числе посредством использования федеральных государственных информационных систем) возложена на такие лица в соответствии с федеральным законом;

- принимать в пределах своей компетенции меры по пресечению нарушений обязательных требований;

- в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверкипринимать решение о проведении в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок (далее также – План) и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя;

- приостанавливать проведение плановой выездной проверки на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия;

- привлекать к проведению проверки аккредитованных экспертов и экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых
и трудовых отношениях с лицами, в отношении которых осуществляются мероприятия по муниципальному контролю и не являющихся аффилированными лицами проверяемых лиц;

- применять фото и видеосъемку, иные не противоречащие законодательству способы фиксации обстоятельств осуществления муниципального контроля;

- взаимодействовать при проведении проверок с субъектами общественного контроля.

**2.3.** Перечень муниципальных нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения функций по муниципальному контролю.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с административным регламентом проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Лянтор, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 24.10.2017 № 1219 (в редакции от 28.05.18 №532) «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель городского поселения Лянтор».

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с административным регламентом проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Лянтор, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.08.2017 № 953 (в редакции от 27.08.18 №841) «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Лянтор».

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 12.05.2014 № 362 (в редакции от 27.08.18 №843) «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании городское поселение Лянтор».

Муниципальный лесной контроль осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 46 (в редакции от 10.04.2017 № 427) «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального лесного контроля на территории городского поселения Лянтор».

Муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 44 (в редакции от 02.08.18 №768) «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением обязательных требований в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор».

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 18.09.2018 № 924 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор».

**2.4**. Информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

Администрация городского поселения Лянтор при осуществлении муниципального контроля может взаимодействовать:

- в сфере муниципального земельного контроля: с Сургутским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, с другими заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, общественными объединениями, а также гражданами.

 - в сфере муниципального жилищного контроля: (по согласованию) со Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

- в сфере муниципального лесного контроля с правоохранительными, природоохранными и иными заинтересованными органами в соответствии с их компетенцией.

Взаимодействие осуществляется посредством предоставления необходимых сведений на основании запросов, направление сведений о нарушениях для принятия мер административного воздействия, направления специалистов для участия в проверках, осуществляемых органами государственного контроля, а также выполнение необходимых контрольных мероприятий по требованию прокуратуры.

**2.5.** Сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор).

Полномочиями не наделялись.

**2.6.** Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

Эксперты, к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не привлекались и аккредитацию не проходили.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**3.1.** Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций).

Финансирование расходов на осуществление функций муниципального контроля осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Лянтор. Объем бюджетных средств, израсходованных на осуществление муниципального контроля составил в 2018 году 32 тыс. рублей.

а) о плановых и фактических объемах финансирования за отчетный период на осуществление муниципального контроля, в том числе
в разбивке по полугодиям;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Объем финансовых средств, выделенных в 2018 годуна выполнение функций по муниципальному контролю  |
| Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Город Лянтор | 32,0 | 10,6 | 21,3 |

б) о фактических объемах финансирования за предыдущие годы и сумме выделенных финансовых средств в расчете на 1 проведенную проверку.

В первом полугодии 2018 года было проведено одна внеплановая проверка и 6 рекультиваций земель, в аналогичный период 2017 года проведена 1 внеплановая проверка и 10 рекультиваций земель.

Фактический объем финансирования за первое полугодие 2018 года составил 12,8 тыс.руб. в сравнении с первым полугодием 2017 годом снижение на 20,1%.

**3.2.** Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.

Специалисты, осуществляющие муниципальный контроль, являются муниципальными служащими.

Штатная численность муниципальных служащих, непосредственно выполняющих функции муниципального контроля на конец 2018 года, составляет 6 человека.

Данные о штатной численности работников органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального контроля

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципального образования | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю  | из них занятых | Процент укомплектованности | Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю  | из них занятых | Процент укомплектованности |
| 1 полугодие 2018 года | 2 полугодие 2018 года |
| 1 | Город Лянтор | 5 | 5 | 90,0 | 6 | 6 | 100 |

Все рабочие места укомплектованы, вакантных должностей нет.

**3.3.** Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации.

Специалисты, выполняющие функции муниципального контроля, имеют высшее образование, прошли аттестацию на соответствие занимаемой должности.

Проводятся самостоятельные мероприятия по повышению квалификации в изучении информации, размещаемой в сети Интернет, судебной практики, изменений в законодательстве, информационных писем органов государственного жилищного надзора, государственного земельного надзора.

Мероприятия по повышению квалификации работников, исполняющих функции контроля в 2018 году не проводились.

**3.4.** Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю.

Общее количество выполненных мероприятий составляет 12 (плановые и внеплановые проверки, визуальные обследования, работы по приемке рекультивированных земель).

При количестве специалистов, выполняющих муниципальный земельный и жилищный контроль 2 человека, средняя нагрузка на одного специалиста составляет 6 мероприятий в год.

По полугодиям средняя нагрузка на 2 человек осуществляющих муниципальный контроль на 1 полугодие 2018 года составила 3 мероприятия, во втором полугодии 2018 года составила 6 мероприятий.

Средняя нагрузка при осуществлении функции муниципального земельного контроля одним специалистом составило 9 мероприятий.

Средняя нагрузка при осуществлении функции муниципального жилищного контроля одним специалистом составило 3 проверка.

В течение 2018 года выполнены следующие мероприятия и их количество:

- проведение внеплановой проверки – 1;

- проведение плановых проверок -2;

- приемка рекультивированных земель– 9.

Внеплановые и плановые проверки при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, муниципального лесного контроля, муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор, муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор в 2018 году не проводились.

В 2018 год были проведены 2 плановые проверки, 1 внеплановая проверка по обращению гражданина, в связи с внесением изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами в отношении одной управляющей организации плановая проверка не проводилась, так как она подпадает под требования Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

**3.5.** Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Эксперты и представители экспертных организаций, к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение муниципального контроля

4.1. Сведения, характеризующие выполненную в отчетном периоде работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям).

План проведения плановых проверок на 2018 год был подготовлен в соответствии с требования Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». В установленный законом срок направлен для согласования в прокуратуру Сургутского района. Согласованный органами прокуратуры план проверок на 2018 год опубликован на сайтах Генеральной прокуратуры РФ, прокуратуры Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Администрации городского поселения Лянтор.

Согласно отчетности по осуществлению муниципального контроля за период с 2016 по 2018 годы были получены следующие результаты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| год | Общее количество проведенных проверок, ед. | Количество возбужденных административных дел, ед. |
| за год | первое полугодие | второе полугодие | за год | первое полугодие | второе полугодие |
| 2016 | 13 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2017 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2018 | 3 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 |

В соответствии с планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год, утвержденным Главой города 31 декабря 2017 года, были запланированы 2 плановые проверки.

Предметом плановых проверок является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений.

В связи с внесением изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами плановые проверки не проводились, так как подпадают под требования Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

В отчетном периоде на территории городского поселения Лянтор проведена 1 внеплановая проверка на основании обращения гражданина и 2 плановых проверки в отношении юридических лиц согласно утвержденного плана проверок на 2018 год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида муниципального контроля | Количество проверок проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2018 году |
| 2018 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| всего | плановые | внеплановые | всего | плановые | внеплановые | всего | плановые | внеплановые |
| 1 | Муниципальный земельный контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Муниципальный жилищный контроль | 3 | 2 | 1 | 1 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 |
| 3 | Муниципальный лесной контроль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Муниципальный контроль в области торговой деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

В отчетном периоде результаты проверок не признавались недействительными (по решению суда, по предписанию органов прокуратуры, по решению руководителя органа государственного надзора, муниципального контроля).

В 2018 году в прокуратуру Сургутского района заявления о согласовании проведения внеплановых выездных проверок не направлялись.

4.2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю. А также о размере финансирования их участия в контрольной деятельности.

В 2018 году для участия в плановых и внеплановых проверках юридических лиц, индивидуальных предпринимателей эксперты и экспертные организации не привлекались, а также из бюджета городского поселения Лянтор на указанные цели финансовые средства не затрачивались.

4.3. Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В 2018 году при проведении плановых и внеплановых проверок не зафиксированы случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

4.4. Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 24.04.2018 №416 утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2018 год. В соответствии с указанной программой проводились профилактические мероприятия в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений обязательных требований не выявлено.

4.5. Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами индивидуальными предпринимателями.

В 2018 году мероприятия по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами индивидуальными предпринимателями не проводились.

4.6. Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства.

В 2018 году в отношении субъекта малого предпринимательства проведена одна внеплановая проверка по обращению гражданина. Нарушений обязательных требований не выявлено.

Раздел 5.

Действия органа муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

 5.1. Сведения о принятых органами муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям).

Общее количество проверок, по итогам которых в 2018 году выявлены правонарушения, – 0 или 0% от общего количества проведенных проверок.

Всего выявлено 0 правонарушений, в том числе:

нарушений обязательных требований законодательства – 0;

невыполнение предписаний органов муниципального контроля – 0.

Наложено 0 административных наказания.

Общая сумма наложенных административных штрафов в 2018 году составила 0 тыс. рублей, что соответствует 2017 году (0 тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | 2017 | 2018 |
| год | 1 полугодие | 2 полугодие | год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Выявлено нарушений в ходе всех контрольных мероприятий, шт. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| в том числе в ходе проверок, шт. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Количество административных наказаний, наложенных по итогам всех контрольных мероприятий, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе по итогам проверок, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

В рамках осуществления муниципального земельного контроля отсутствует возможность в полном объеме применять меры административного воздействия на нарушителей земельного законодательства. В связи с этим материалы муниципального земельного контроля, содержащие информацию о нарушениях земельного законодательства, направляются в Сургутский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, либо в отдел полиции №1 (дислокация г. Лянтор) ОМВД России по Сургутскому району для принятия мер.

 В целях соблюдения требований земельного законодательства на земельных участках также выполняются работы по визуальному обследованию земельных участков. Цель обследования – выявление признаков нарушения земельного законодательства. В процессе обследования выполняются все необходимые мероприятия по фиксированию признака нарушения, материалы обследования направляются в соответствующие органы для определения нарушителей и оформления протоколов о нарушении земельного законодательства.

Муниципальный жилищный инспектор по результатам проверки использования жилищного фонда делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

При выявлении нарушения жилищного законодательства муниципальным жилищным инспектором составляется акт и выдается предписание о прекращении нарушения обязательных требований, устранении выявленных нарушений, проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления предписания о несоответствии устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям.

5.2. Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны.

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводится на постоянной основе.

В 2018 году осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

разъяснительной работы в средствах массовой информации;

распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, а также
по вопросам соблюдения обязательных требований;

направления рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения новых обязательных требований.

В отчетом периоде проведены:

6 совещаний с участием общественников, представителей управляющих компаний, ресурсоснабжающих организаций;

4 семинара с участием общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и председателей советов многоквартирных домов...

С целью предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, утверждены программы профилактики нарушений.

В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор:

созданы разделы, посвященные профилактике нарушений обязательных требований;

составлены и размещены перечни обязательных требований и актов, в которых они содержатся, по каждому виду муниципального контроля, что делает их доступными для ознакомления и использования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

В случае изменения обязательных требований осуществляется подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.

5.3. Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля).

Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю, отсутствуют.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Для анализа и оценки эффективности муниципального контроля используются следующие показатели, в том числе в динамике
(по полугодиям):

первое полугодие 2018 года:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей |
| 1 | Выполнение плана проведения проверок, 100% (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок, 100%) |
| 2 | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, 0% от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений |
| 3 | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) |
| 4 | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, 0% от общего числа проведенных проверок |
| 5 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), 12,8% |
| 6 | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя 1,2% |
| 7 | Доля проведенных внеплановых проверок, 29% от общего количества проведенных проверок |
| 8 | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, 0% от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок |
| 9 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда, 0% от общего количества проведенных внеплановых проверок |
| 10 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений, 0% от общего количества проведенных внеплановых проверок |
| 11 | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, 10% от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок |
| 12 | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях 0% от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения |
| 13 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) 0% |
| 14 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,0 % от общего числа проверенных лиц |
| 15 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, % от общего числа проверенных лиц |
| 16 | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) 0% |
| 17 | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, 0% от общего числа выявленных правонарушений |
| 18 | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, 0% |
| 19 | Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей – 0% |
|  | Средний размер наложенного административного штрафа на должностных лиц, в тыс. рублей – 0% |
|  | Средний размер наложенного административного штрафа на юридических лиц, тыс. рублей – 0% |
| 20 | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, 0% общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) |

второе полугодие 2018 года:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей |
| 1 | Выполнение плана проведения проверок, 100% (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок, 100%) |
| 2 | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, 0% от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений |
| 3 | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) |
| 4 | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, 0% от общего числа проведенных проверок |
| 5 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), 12,8% |
| 6 | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя 1,2% |
| 7 | Доля проведенных внеплановых проверок, 29% от общего количества проведенных проверок |
| 8 | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, 0% от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок |
| 9 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда, 0% от общего количества проведенных внеплановых проверок |
| 10 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений, 0% от общего количества проведенных внеплановых проверок |
| 11 | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, 10% от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок |
| 12 | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях 0% от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения |
| 13 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) 0% |
| 14 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,0 % от общего числа проверенных лиц |
| 15 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, % от общего числа проверенных лиц |
| 16 | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) 0% |
| 17 | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, 0% от общего числа выявленных правонарушений |
| 18 | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, 0% |
| 19 | Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей – 0% |
|  | Средний размер наложенного административного штрафа на должностных лиц, в тыс. рублей – 0% |
|  | Средний размер наложенного административного штрафа на юридических лиц, тыс. рублей – 0% |
| 20 | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, 0% общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) |

В целом за 2018 год: выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок в сфере муниципального контроля (в процентах от общего количества запланированных проверок) – 100%.

Доля проведенных внеплановых проверок в сфере муниципального земельного контроля (в процентах от общего количества проведенных проверок) – 0%.

Доля проведенных внеплановых проверок в сфере муниципального жилищного контроля (в процентах от общего количества проведенных проверок) – 100%.

Доля плановых проверок, в ходе которых выявлены нарушения законодательства, к общему числу проведенных плановых проверок составила - 0%.

Доля плановых проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные взыскания, составила – 0%.

Доля устранения выявленных нарушений законодательства, установленных при проведении плановых проверок к общему числу нарушений, составила – 0 %.

Доля заявлений, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано - 0%

Доля проверок, результаты которых признаны недействительными - 0%.

Доля проверок, проведенных муниципальными жилищными инспекторами с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выявления, которых к должностным лицам муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания - 0%.

Проведение муниципального жилищного контроля посредством проведения проверок юридических и физических лиц, а так же индивидуальных предпринимателей позволит:

- обеспечить безопасные и комфортные условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде;

- повысить эффективность использования и содержания жилищного фонда;

- обеспечить сохранность муниципального жилищного фонда;

- предупредить процесс старения и разрушения муниципального жилищного фонда;

- предупредить, выявить и пресечь нарушения законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;

- соблюдать законодательство, требования по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории поселения.

Информация о муниципальном контроле, о плановых проверках публикуется на сайте Администрации городского поселения Лянтор.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

7.1. Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности.

Администрация городского поселения Лянтор осуществляет распоряжение только земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор, а распоряжение земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется департаментом имущественных и земельных отношений администрации Сургутского района, в связи, с чем у Администрации городского поселения Лянтор отсутствует актуальная информация о землепользователях. Для обеспечения соблюдения требований земельного законодательства на земельных участках, предоставленных в пользование, аренду, а также иных земельных участках расположенных на территории муниципального образования городское поселение Лянтор, требуется наличие периодически обновляемых картографических материалов и актуальной информации о правообладателях земельных участков.

При проведении проверок в отчетном периоде не предъявлялись избыточные требования к проверяемым лицам. Кроме того, результаты проверок не обжаловались в судебном порядке, не признавались не действительными по решению суда, представлениям органов прокуратуры.

В 2018 году в отношении 3 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведено 3 проверки, что больше, чем в 2017 году
(2 проверки).

Уменьшение общего объема проведенных проверок обусловлено снижением количества плановых проверок в отношении подконтрольных субъектов в связи с мораторием на проведение в 2016-2018 годах плановых проверок в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2018 году не выявлено правонарушений, как и в 2017 году.

7.2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности.

Повышению эффективности и результативности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;

- принятие мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений в сфере земельного законодательства;

- выполнение в полном объёме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;

- усиление контроля за объективностью выявленных нарушений, их правильной квалификацией;

- своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на следующий год.

7.3. Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.

Для проведения качественного муниципального жилищного контроля, своевременного предотвращения нарушений жилищного законодательства и более эффективного выполнения обязательных требований по использованию объектов муниципальной собственности на территории городского поселения Лянтор в связи с постоянными изменениями законодательства необходимо регулярное проведение семинаров для уполномоченных лиц по осуществлению муниципального контроля.

Временно исполняющий обязанности

Главы города Л.В. Зеленская

Приложение

|  |
| --- |
| **Раздел 1. Сведения о количестве проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей** |
| Наименование показателей | № строки | Единица измерения | Код по ОКЕИ | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | 1 | единица | 642 | 3 |
| Общее количество внеплановых проверок (из строки 1) - всего (сумма строк 3, 4, 9 - 11), в том числе по следующим основаниям: | 2 | единица | 642 | 1 |
| по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки | 3 | единица | 642 | 0 |
| по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах - всего, в том числе | 4 | единица | 642 | 1 |
| о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4) | 5 | единица | 642 | 0 |
| о причинении вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4) | 6 | единица | 642 | 0 |
| о нарушении прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены) (из строки 4) | 7 | единица | 642 | 0 |
| о нарушении трудовых прав граждан (из строки 4) | 8 | единица | 642 | 0 |
| на основании приказов (распоряжений) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации | 9 | единица | 642 | 0 |
| на основании приказов (распоряжений) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованием органов прокуратуры | 10 | единица | 642 | 0 |
| по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации | 11 | единица | 642 | 0 |
| Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля (из строки 1) | 12 | единица | 642 | 0 |
| из них внеплановых | 13 | единица | 642 | 0 |
| Общее количество документарных проверок | 14 | единица | 642 | 0 |
| Общее количество выездных проверок | 15 | единица | 642 | 3 |

|  |
| --- |
| **Раздел 2. Результаты проверок** |
| Наименование показателей | №строки | Единицаизмерения | Кодпо ОКЕИ | Всего(суммаграф 6 - 7) | В том числе |
| Плановые проверки | Внеплановые проверки |
| Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения | 16 | единица | 642 | 0 | x | x |
| Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 17 | единица | 642 | 0 | x | x |
| Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 18 | единица | 642 | 0 | x | x |
| Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения | 19 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Выявлено правонарушений - всего (сумма строк 21 - 23), в том числе:  | 20 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| нарушение обязательных требований законодательства | 21 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| несоответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям | 22 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 23 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях  | 24 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания | 25 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, - всего (сумма строк 27 - 34), в том числе по видам наказаний: | 26 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения | 27 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| лишение специального права, предоставленного физическому лицу | 28 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| административный арест | 29 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства | 30 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| дисквалификация | 31 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| административное приостановление деятельности | 32 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| предупреждение | 33 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| административный штраф - всего, в том числе: | 34 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| на должностное лицо | 35 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| на индивидуального предпринимателя | 36 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| на юридическое лицо | 37 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе: | 38 | тыс. рублей | 384 | 0 | 0 | 0 |
| на должностное лицо | 39 | тыс. рублей | 384 | 0 | 0 | 0 |
| на индивидуального предпринимателя | 40 | тыс. рублей | 384 | 0 | 0 | 0 |
| на юридическое лицо | 41 | тыс. рублей | 384 | 0 | 0 | 0 |
| Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов | 42 | тыс. рублей | 384 | 0 | 0 | 0 |
| Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел | 43 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| из них количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений применены меры уголовного наказания | 44 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Количество проверок, результаты которых были признаны недействительными, - всего, в том числе (сумма строк 46 - 48) | 45 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| по решению суда | 46 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| по предписанию органов прокуратуры | 47 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 48 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| Количество проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля применены меры дисциплинарного и административного наказания | 49 | единица | 642 | 0 | 0 | 0 |
| **Раздел 3. Справочная информаци**я |
| Наименование показателей | №строки | Единицаизмерения | Кодпо ОКЕИ | Всего |
| Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю со стороны контрольного органа | 50 | единица | 642 | 126 |
| Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки  | 51 | единица | 642 | 3 |
| Количество проверок, предусмотренных ежегодным планом проведения проверок на отчетный период | 52 | единица | 642 | 2 |
| Количество ликвидированных либо прекративших свою деятельность к моменту проведения плановой проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (из числа включенных в план проверок на отчетный период) | 53 | единица | 642 | 0 |
| Направлено в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, | 54 | единица | 642 | 0 |
| из них отказано органами прокуратуры в согласовании | 55 | единица | 642 | 0 |
| Количество проверок, проводимых с привлечением экспертных организаций | 56 | единица | 642 | 0 |
| Количество проверок, проводимых с привлечением экспертов | 57 | единица | 642 | 0 |
| Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок | 58 | тыс. рублей | 384 | 0 |
| Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), | 59 | единица | 642 | 6 |
| из них занятых | 60 | единица | 642 | 1 |
| Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору) | 61 | тыс. рублей | 384 | 32000 |
| Количество случаев причинения субъектами, относящимися к поднадзорной сфере, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - всего, в том числе: | 62 | единица | 642 | 0 |
| количество случаев причинения вреда жизни, здоровью граждан | 63 | единица | 642 | 0 |
| количество случаев причинения вреда животным, растениям, окружающей среде | 64 | единица | 642 | 0 |
| количество случаев причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации | 65 | единица | 642 | 0 |
| количество случаев возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера | 66 | единица | 642 | 0 |